

ภาคผนวก

ภาคผนวก 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบ ที่ วว 0804/5121 ลงวันที่ 14 พฤษภาคม 2545

ภาคผนวก 2 สำเนาหนังสือเห็นชอบ ที่ ทส 1009.5/9291 ลงวันที่ 21 ธันวาคม 2553

ภาคผนวก 3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ภาคผนวก 4 การสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก 5 การตรวจสอบและดูแลระบบการจ่ายน้ำใช้

ภาคผนวก 6 การตรวจสอบดูแลระบบจ่ายไฟฟ้าหลัก ระบบไฟฟ้าสำรอง

ภาคผนวก 7 การตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง

ภาคผนวก 8 การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคผนวก 9 การติดต่อประสานหน่วยงานเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด

ภาคผนวก 1

สำเนาหนังสือเห็นชอบ

ที่ วว 0804/5121 ลงวันที่ 14 พฤษภาคม 2545



ที่ วว 0804/ 5121

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

14 พฤษภาคม 2545

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/10495 ลงวันที่ 18 กันยายน 2544

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2545
2. สำเนาหนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 26 เมษายน 2545
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรมแกรนด์ -
ไคมอนด์ ต้องยึดถือปฏิบัติ
4. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมคือสำนักงานนโยบายและแผน
สิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์ ของบริษัท เพชรบุญมา
จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ
4-1-1 ไร่ จำนวนห้องพักรวม 585 ห้อง ประกอบด้วยอาคารจำนวน 1 หลัง แบ่งเป็น 2 Tower
จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการ
พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่
พักผ่อนอากาศในคราวประชุมครั้งที่ 15/2544 เมื่อวันที่ 6 กันยายน 2544 มีมติยังไม่เห็นชอบรายงาน
โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต การจราจร และประเด็นอื่นๆ
ต่อมาบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ได้ส่งรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณา รายละเอียดดัง
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานชี้แจงเพิ่มเติมดังกล่าว และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 6/2545 เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2545 ซึ่งคณะกรรมการพิจารณาแล้ว ขอให้เพิ่มเติมรายละเอียดเกี่ยวกับตัวอย่างที่ตอบแบบสอบถามความเห็นในการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร บัดนี้ บริษัท เพชรบุญมา จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณา ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และสำนักงานได้พิจารณารายงานฉบับดังกล่าวแล้วเห็นว่า รายละเอียดครบถ้วน จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนต์ โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานต่อสำนักงานให้โครงการยึดถือปฏิบัติรายละเอียดสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 และ 4 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งบริษัท เพชรบุญมา จำกัด และบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง จำกัด เพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง

เจ้าหน้าที่บริหารงานราชการ ๑

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ.152

โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbanea@yahoo.com



Grand Diamond
P R A T U N A M
Executive Residence

สำนักงานบริหารและแผนสิ่งแวดล้อม
วันที่ 13/5/2545
ที่ ๒๖๖
ผู้รับ

888/13, 18-19, 425-610

ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี

เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

22 กุมภาพันธ์ 2545

เรื่อง ขอส่งรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

อ้างถึงเลขรับรายงานที่ 4-013-04-2001

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 15 เล่ม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ๒๖๖
วันที่ 13/5/2545
เวลา 10:20 น.
ผู้รับ

บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารส่วนทาวเวอร์ เอ จากอาคารชุดพักอาศัยเป็นโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาตเลขที่ 3/2544 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2544 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบ และ ยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆที่บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

สำเนาถูกต้อง

ขอแสดงความนับถือ

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๘

ลงชื่อ

กรรมการบริหาร

(นาย

ท์)



Grand Diamond

P R A T U N A M
Executive Residence

888/13, 18-19, 425-610

ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี

เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

23 เมษายน 2545

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	
รับที่ 1488	วันที่ 24 เม.ย. 2545
เวลา 15:00	ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

อ้างถึงเลขรับรายงานที่ 4-013-04-2001

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 4 ฉบับ

บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารส่วนทาวเวอร์ เอ จากอาคารชุดพักอาศัยเป็นโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาตเลขที่ 3/2544 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2544 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบ และ ยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆที่บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 129	วันที่ 24 เม.ย. 2545
เวลา 15:00	ผู้รับ

ขอแสดงความนับถือ

สำเนาถูกต้อง

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๘

ลงชื่อ

กรรมการบริหาร

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์
ต้องยึดถือปฏิบัติ

โครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแกรนด์ไคมอนด์ ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ตั้งอยู่บนถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 4-1-1 ไร่ จำนวนห้องพักรวม 585 ห้อง ประกอบด้วยอาคารจำนวน 1 หลัง แบ่งเป็น 2 Tower จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด และปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรม ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาดและที่ตั้ง ตามที่เสนอไว้ในรายงาน
3. โครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดขนาดวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำ ตามที่เสนอไว้ในรายงาน
4. โครงการจะต้องกำชับให้เจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ปฏิบัติตามมาตรการรักษาความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด
5. โครงการต้องทำความสะอาดที่ระบายน้ำเป็นประจำสม่ำเสมอ และติดตั้งตะแกรงคัดมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งลงสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ
6. โครงการต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดและจำนวนเพียงพอ และจัดให้มีที่ทิ้งรวมมูลฝอย โดยแยกประเภทมูลฝอยเปียกและแห้ง คัดลอกจนดูแลรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่วางภาชนะรองรับมูลฝอย และที่ทิ้งรวมมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ

7. โครงการต้องจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยที่มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามข้อกำหนด
ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

8. โครงการต้องจัดระบบการจลาจลภายในโครงการมิให้เกิดผลกระทบต่อสาธารณชนนอก
โครงการ ทั้งกรณีปกติ และกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

9. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบ
ไฟฟ้า ระบบประปา ฯลฯ และติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการ
ติดตามตรวจสอบทุกครั้งมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 ทั้งนี้ วิธีการติดตามตรวจสอบให้ใช้วิธีที่ถูกต้องตามหลัก
วิชาการ

10. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผล
กระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะ
ต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความ
เห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

11. หากได้รับการร้องเรียนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ
หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม หรือหน่วย
งานที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบที่เกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการ
แก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้นโดยไม่ชักช้า

**สรุปมาตรการป้องกันลดผลกระทบ
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์-ประตูน้ำ**

1. บทนำ

การดำเนินการโครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์-ประตูน้ำ ทำการขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารจากอาคารชุดพักอาศัยมาเป็นโรงแรมซึ่งสถานภาพโครงการอยู่ในช่วงในการเปิดดำเนินการแล้ว จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (ผลดี) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้แก่ ผลต่อเศรษฐกิจของชุมชน และผลกระทบด้านลบ (ผลเสีย) ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศ คุณภาพน้ำ การคมนาคม และคุณภาพชีวิตในด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกันลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมและเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการ เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

2. มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมแกรนด์ไคมอนด์-ประตูน้ำ จะเกิดผลกระทบแต่เพียงช่วงเปิดดำเนินการเนื่องจากอาคารของโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการแล้ว โดยอ้างอิงตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านมา โดยโครงการควรเฝ้าระวังในด้านคุณภาพน้ำ การระบายน้ำ ภาวของเสียง อาชีวอนามัย และความปลอดภัยเป็นสำคัญ ดังแสดงในตารางที่ 1

3. แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัทที่ปรึกษาเห็นสมควรให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ดังแสดงในตารางที่ 2

4. รูปแบบของรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบ

รูปแบบรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม มีดังนี้

1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบของให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังแสดงอยู่ในตารางที่ 3
2. แบบบันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงอยู่ในตารางที่ 4

ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย	- ไม่มีมาตรการ			
1.3 คุณภาพอากาศ	- ไม่มีมาตรการ			
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	- จำกัดความเร็วรถ ขณะขับเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
1.5 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นเป็นบ่อดักไขมัน 2 บ่อ สำหรับรองรับน้ำเสียจากครัว ร้านอาหารของ โรงแรมติดตั้งไว้ พื้นใต้ดินขนาด 1.6x3.7x1.5ม./บ่อ(ลึกกักเก็บ 1.0ม.) 2. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียระบบ Activated Sludge แบบ Extended Aerationโดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีค่าความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งระบบบำบัดประกอบไปด้วย (1) บ่อดักขยะและไขมัน มีขนาด 3.5x4.0x3.92 ม.(Effective Dept 2.55 ม.) รองรับน้ำเสียจากการอาบน้ำ ล้างมือ การชำระล้างและจากครัว(ผ่านการบำบัดเบื้องต้นแล้ว) (2) บ่อปรับสภาพ มีขนาด 3.5x7.8x4.0 ม.(Effective Dept 3.3 ม.) รองรับน้ำเสียจากบ่อดักขยะและไขมัน	- ภายในอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
		- ภายในอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ภายในติดตั้ง เครื่องสูบน้ำขนาด 1.1 ลบ.ม./ นาที จำนวน 2 เครื่อง เพื่อสูบน้ำเสียเข้าบ่อเติมอากาศ (3) บ่อเติมอากาศ มีขนาด 7.8x17.05x5.18 ม.(Effective Dept 3.3 ม.) ติดตั้ง Submersible Aerator 4 เครื่อง ให้ O₂ ได้ 5.5- 6.9 KgO₂/ชม./เครื่องทำงาน 3 ตัวพร้อม กันและสลับกันหยุด 1 ตัวทุก 1 ชม. (4) บ่อตกตะกอน มีขนาด 4.0x4.0x5.8 ม. (Effective Dept 3.2 ม.) จำนวน 2 บ่อ อัตรา Return Sludge 287.57 ลบ.ม./วัน และอัตราการระบาย Excess Sludge 0.77 ลบ.ม./วัน (5) บ่อกักน้ำใส(บ่อสูบน้ำออก)มีขนาด 3.0x4x5.18 ม. (Effective Dept 3.5 ม.) (6) บ่อกักตะกอน มีขนาด 4.0x5.0x5.18 ม. (Effective Dept 3.50 ม.) 3. ต้องปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อกักตะกอน และเพิ่มเติมการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อในถังพักน้ำใส ดังรายละเอียดในบทที่ 4 4. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา			
		- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรชีวภาพ	5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายชำรุด ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	6. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดและก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS,pH, Fecal Coliform, Oil & Grease ,Chlorine ในบ่อรับสภาพและ ในบ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) ของระบบ บำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	7. จัดให้มีการสูบลากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเมื่อปรับปรุงระบบแล้ว เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบในส่วน บ่อเก็บกักตะกอน(Sludge Storage Tank) ของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก ๆ 2 เดือน	- บ่อเก็บกักตะกอน (Sludge Storage Tank) ตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก ๆ 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	8. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากปอดักไขมัน (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 ครั้ง/สัปดาห์ โดยตักใส่ถุงมัดปากถุงให้สนิท ทั้งรวมกับขยะเปียก	- บ่อดักไขมัน (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียและระบบบำบัดเบื้องต้น	- ทุก 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีอาการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน 5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ ๑ (ต่อ ๔) ช่วงเปิดดำเนินการ

[illegible]

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- งดรงคให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - ทำการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง / ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3.5 การคมนาคม และการขนส่ง	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรที่ถนนและที่จอดรถในอาคาร 2. ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ให้เป็นี่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการในช่วงเวลาด่วน 4. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 5. จัดให้มีการตรวจตราป้ายจราจรให้มีความชัดเจนเห็นได้ชัดและสังเกตได้ง่าย 6. ห้ามตั้งวางสิ่งกีดขวางทางรถวิ่ง ช่องจอดรถ และทางเข้า-ออกของโครงการ 7. ตรวจตราความชัดเจนของสัญลักษณ์แสดงกรรมสิทธิ์ในการจอดรถ และเลขที่ห้องของผู้มีสิทธิในแต่ละช่องจอดรถยนต์	- บริเวณรอบอาคารและชั้นลานจอดรถ - บริเวณชั้นลานจอดรถ - บริเวณชั้นจอดรถและจุดเข้า-ออกโครงการ - ที่จอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ไม่มีมาตรการ	- ภายในพื้นที่โครงการ - บริเวณชั้นจอดรถและจุดเข้า - ออกโครงการ - บริเวณชั้นลานจอดรถ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.3 สาธารณสุข	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยามและจัดยามประจำป้อม 3. ตั้งกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำและให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและกำหนดการให้ เฉพาะผู้มีสิทธิใช้ เช่น ต้องมีบัตรผู้เข้าพักในอาคารชุดและโรงแรมเป็นต้น 4. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยหรือเจ้าหน้าที่บริเวณทางเข้า-ออก Tower B ที่เชื่อมออกสู่สระว่ายน้ำชั้นที่ 8	- ภายในพื้นที่โครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ - สระว่ายน้ำของโครงการ - ชั้นที่ 8 Tower B	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
2.4.5 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย - อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟและลิฟท์และทางเดิน - เครื่องตรวจจับควันและความร้อน ติดตั้งบริเวณโถงลิฟท์ ห้องพัก ทางเดิน ห้องครัว และห้องอื่น ๆ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- ตู้หิวจัดดับเพลิง หัวต่อขนาด Dai 1 1/2 นิ้ว สายฉีดขนาด Dai 1 1/2 นิ้ว และหัวรับน้ำดับเพลิง Dai 2 1/2 นิ้ว บริเวณหน้าลิฟท์ทั้งทางเวอร์ A และ B และทางเดินเชื่อมบันไดหนีไฟ ของชั้น 10 - 32 1 ชุดของทางเวอร์ B - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด A-B-C จุ 20 ปอนด์ ติดตั้งไว้ตามทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ ห้องครัว ห้องเก็บของ ห้องเครื่องมือช่าง ห้องเครื่องต่างๆ เป็นต้น - ระบบ Sprinkler ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ห้อง-สำนักงาน ห้องพักแขกทุกห้อง ห้องพักขयरรวม ห้อง-อาหารและห้องประชุม - บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มี 4 จุด อยู่ห่างกันไม่เกิน 60 เมตร - ลิฟท์ดับเพลิง (ลิฟท์โดยสารตัวที่ 3) - ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นพลาสติกใสตัวหนังสือสีเขียว ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน - ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักของโรงแรมทุกห้อง 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรชำรุดเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที			
		- ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร	- ทุก ๆ 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การศึกษา 4.7 ศาสนา ประเพณีและ วัฒนธรรม 4.8 สุขภาพและ ทัศนียภาพ	4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แพนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	- ในแต่ละชั้นของอาคาร	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และมีกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ข้าราชการกรม และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทีและไม่ตกใจกลัว	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	6. จัดให้มีทางหนีไฟทางอากาศ 2 ที่ อยู่บนทาวเวอร์ A 1 จุด ทาวเวอร์ B 1 จุด	- ภายในพื้นที่โครงการ		- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- ไม่มีมาตรการ - ไม่มีมาตรการ	- -	-	-
	- ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณบริการสาธารณะ ให้มีสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม แกรนด์ไทมอนด์-ประจักษ์ ของ บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	- ป่อพักน้ำใส (Effluent Tank) และป่อปรับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- BOD - SS - pH - Fecal Coliform - Oil & Grease - Chlorine	- ทุก 4 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ปีที่ 1 ทุก ๆ 3 เดือน - ปีที่ 2 ทุก ๆ 4 เดือน - ปีต่อไปทุก ๆ 6 เดือน	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
2. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1.1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีที่ 3 ทุก ๆ 4 เดือน	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัด หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข	- ความสามารถในการรองรับขยะ และสภาพทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
4. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนและป้องกันเพลิงไหม้ให้มีสภาพการใช้งานได้ดียังอยู่เสมอ	- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้และอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุกปี ปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขของสำนักงาน นโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของ การรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ ปฏิบัติตามหลักการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการ ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย 2. ระบบไฟฟ้า 3. ระบบประปา 4. การป้องกันอัคคีภัย 5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ 6. การเดินระบบ (Operate) และ การดูแลระบบน้ำบาดาลเดี่ยว (Maintenance) 7. อื่น ๆ			

ผู้รายงาน

(.....)

วันเดือนปี

ตารางที่ 4 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการโรงนมแกรนด์โมเมนต์-ประจักษ์

ตั้งอยู่ที่ 888 ถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.

วันที่ เดือน พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Oil & Grease (มก./ล.)	Chlorine (มก./ล.)
คุณภาพน้ำก่อนการบำบัด						
- บ่อปรับคุณภาพน้ำ						
คุณภาพน้ำหลังการบำบัด						
- บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank)						
ค่ามาตรฐาน (STD)	5-9	/ > 20	/ > 30	-	> 20	-

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

และสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

(พ.ศ. 2537) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไปเล่มที่ 111 ตอนพิเศษ 9ง

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์

(.....)

วันเดือนปี

หมายเหตุ: สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐานเนื่องจากสาเหตุ

.....

.....

แนวทางแก้ไข

.....

.....

ผู้สรุปความเห็น

(.....)

คุณวุฒิ

วันเดือนปี

**แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
(Guidelines For Environmental Monitoring)**

การนำเสนอรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จะต้องนำเสนอรายละเอียดการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประกอบได้ด้วย มาตรการการดำเนินการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในรายงานฯ โดยการจัดทำรายงานจะต้องเสนอตามรูปแบบการจัดทำรายงานผลการดำเนินงานเพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม และจะต้องจัดส่งรายงานให้สำนักงานฯ อย่างน้อยครั้งละ 2 ฉบับ พร้อมแผ่นแม่เหล็กบันทึกข้อมูล 1 ชุด (บันทึกรายละเอียดของรายงานทั้งหมด) ซึ่งการปฏิบัติตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบฯ อาจสรุปได้ดังนี้

1. แนวทางการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และข้อกำหนดเพิ่มเติม โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

นิติบุคคลที่ได้รับมอบอำนาจจากโครงการหรือเจ้าหน้าที่โครงการที่จะจัดทำรายงานต้องทำการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการปฏิบัติจริงเปรียบเทียบกับมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียด โดยต้องแสดงรายละเอียดดังนี้

- 1.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดและการปฏิบัติงานจริง พร้อมทั้งแสดงภาพถ่ายอธิบายประกอบอย่างถึงถึงผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สามารถแสดงให้เห็น ได้ชัด ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ
- 1.2 จัดทำตารางชี้แจงกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้หรือปฏิบัติไม่ครบตามมาตรการ
- 1.3 เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินงานของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่าง ไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเสนอมาตรการลดผลกระทบในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไป

2. แนวทางการรายงานผลการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลที่ได้รับมอบอำนาจจาก โครงการหรือเจ้าหน้าที่โครงการที่จะจัดทำรายงานต้องทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและประเมินผลการตรวจสอบ ตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียดตามเวลาที่กำหนด โดยจะต้องดำเนินการดังนี้

- 2.1 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบ เช่น -คุณภาพอากาศ, น้ำ, เสียง, ของเสีย เป็นต้น ต้องแสดงจุดเก็บตัวอย่างที่เด่นชัดโดยใช้แผนที่ประกอบคำอธิบายรายละเอียดการเก็บตัวอย่าง สำหรับการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่มีผลต่อเศรษฐกิจ สังคม คุณภาพชีวิต คุณค่าการให้ประโยชน์จากการพัฒนาโครงการของมนุษย์ จะต้องมีแบบสอบถามชุมชนใกล้เคียงโครงการ พร้อมทั้งสรุปประมวลผลแบบสอบถามแสดงไว้ประกอบอย่างละเอียด
- 2.2 แสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่าง และมาตรฐานเปรียบเทียบ โดยเฉพาะในส่วนของการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำควรทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตัวอย่างน้อย 3 ครั้ง (Composite) ส่วนการตรวจวิเคราะห์สำหรับด้านอื่น ๆ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน ดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานของประเทศไทย
- 2.3 การแสดงผลตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมต้องแสดงในรูปแบบของตารางเปรียบเทียบกันค่ามาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย และแสดงค่าเปรียบเทียบกับค่าผลการวิเคราะห์ของทุกครั้งที่ผ่านมา และเปรียบเทียบกับผลที่ประเมินได้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรืออื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลได้ชัดเจน
- 2.4 ต้องวิเคราะห์แสดงผลการตรวจวัด (Analyzer) ในข้อ 2.3 อย่างละเอียดโดยการวิเคราะห์ผลจะต้องเปรียบเทียบกับผลที่ตรวจวัดได้ในครั้งก่อน ๆ ด้วย รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะอย่างละเอียด
- 2.5 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด พร้อมแสดงวัน เวลา ในภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัดตามสถานที่ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งตรงกับจุดเก็บตัวอย่างในแผนที่ข้อที่ 2.1

- 2.6 บริษัทที่ปรึกษาต้องทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตัวอย่างหรือปฏิบัติตามขั้นตอนตามวิธีการของ USEPA หรือวิธีการที่หน่วยงานราชการยอมรับให้ปฏิบัติได้อย่างเคร่งครัด ซึ่งควรเป็นบริษัทที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองจากหน่วยงานราชการ และมีห้องปฏิบัติการที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการ โดยจะต้องมีหนังสือรับรองหรือใบอนุญาตจากหน่วยงานราชการแสดง (สำเนา) ในรายงานที่เสนอสำนักงานฯ และมีนักวิทยาศาสตร์ด้านสิ่งแวดล้อม ด้านเคมี ด้านสุขภาพภาค หรือด้านชีวอนามัยเป็นผู้วิเคราะห์ผลและจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอให้สำนักงานฯ
- 2.7 บริษัทที่ปรึกษาจะต้องทำการตรวจสอบสภาพแวดล้อมภายในโรงงานหรือสถานที่ตั้งของโครงการที่รับผิดชอบ และสรุปผลการตรวจสอบสภาพแวดล้อมโดยละเอียด หากพบสภาพแวดล้อมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ต้องจัดทำข้อเสนอแนะทางในการจัดทำแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมภายในโครงการที่ได้รับผิดชอบนั้นด้วย
- 2.8 บริษัทที่ปรึกษาเมื่อได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการและได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตัวอย่างเสร็จแล้วนั้น ต้องทำการแปลผลจากค่าวิเคราะห์ตัวอย่างที่ได้ด้วย ถ้าหากพบว่าตัวแปรคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ต้องดำเนินการค้นหาสาเหตุและจัดทำรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นโดยละเอียด ซึ่งอาจแสดงในรูปแบบตารางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2.9 อุปกรณ์และเครื่องมือทางห้องปฏิบัติการที่เกี่ยวข้องกับการชั่งน้ำหนัก, ปริมาณ และการวัดอัตราการไหล บริษัทผู้เป็นเจ้าของอุปกรณ์และเครื่องมือดังกล่าวต้องส่งไปทดสอบเทียบกับหน่วยงานของราชการหรือสถาบันที่น่าเชื่อถือได้ และแสดงสำเนาผลการทดสอบเทียบกับรายงานทุกครั้ง
- 2.10 บริษัทที่ปรึกษาหรือนิติบุคคลที่ได้รับมอบอำนาจต้องจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจัดส่งมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมภายในระยะเวลา 1 เดือน โดยนับจากวันที่เก็บตัวอย่างวันสุดท้ายเป็นต้นมา

3. อื่น ๆ

- 3.1) บริษัทที่ปรึกษาควรเสนอข้อมูลที่โครงการจัดทำเพิ่มเติมเพื่อรักษาสภาพแวดล้อม ทั้งต่อสังคม และต่อโครงการเองไว้ในรายงานฯ ด้วย (ถ้ามี) โดยอาจแสดงข้อมูลหรือภาพถ่ายประกอบ ซึ่งจะมีประโยชน์มากในการประชาสัมพันธ์และมีผลต่อการจัดอันดับในการนำเสนอให้ สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณา มอบรางวัลสถานประกอบการที่ปฏิบัติตาม มาตรการและมีการจัดการสภาพแวดล้อมดีเด่นประจำปี
- 3.2) การดำเนินการตามแนวทางการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงาน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมนี้ ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม จัดทำขึ้น นอกจากจะมีผลตามพระราชบัญญัติส่งเสริมรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ 2535 แล้ว ยังจะช่วยในการพิจารณาประเมินผลการจัดการสภาพแวดล้อมของโครงการเพื่อ รับรางวัลจากกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อมประจำปีด้วย ดังนั้นบริษัท ที่ปรึกษาหรือเจ้าของโครงการที่เสนอรายงานผลการติดตามตรวจสอบให้สำนักงานฯ รายงาน ไม่ตรงกับข้อเท็จจริงจะมีผลต่อการถอนใบอนุญาตการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการหรือไม่ ได้ ต่อใบอนุญาตประจำปี
- 3.3) กรณีการพิจารณารายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ไม่ปฏิบัติตามแนวทางการ นำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม สรุปได้ดังนี้
 - 3.2.1 สำนักงานฯ จะไม่รับพิจารณารายงานฉบับที่ไม่ปฏิบัติตามแนวทางการเสนอผลการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจะส่งรายงานฉบับดังกล่าวคืน
 - 3.2.2 ดำเนินการแจ้งหน่วยงานราชการที่บริษัทได้ขึ้นทะเบียนรับรองห้องปฏิบัติการอยู่ ซึ่งอาจมีผลต่อการพิจารณาต่อใบอนุญาตในครั้งต่อไป
 - 3.2.3 สำนักงานฯ จะบันทึกชื่อบริษัทเจ้าของโครงการที่ไม่ปฏิบัติตามแนวทางการเสนอ ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยคัดสิทธิจากการรับรางวัลประจำปี จากกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาว่าเป็น โครงการที่อยู่ในข่ายถูกเพิกถอนรางวัลด้านสิ่งแวดล้อมเป็นพิเศษ
 - 3.2.4 ถ้าบริษัทที่รับผิดชอบการจัดทำรายงานดังกล่าว อาจถูกขึ้นบัญชีไม่ได้เป็นผู้จัดทำ รายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานฯ จะไม่รับรอง รายงานฯ ที่บริษัทดังกล่าวเป็นผู้กระทำต่อไป
- 3.4) การจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ต้องปฏิบัติตามรูปแบบการจัด ทำรายงานและเป็นไปตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (Guideline for Environmental Monitoring) โดยจัดทำเป็นหนังสือรายงานจำนวน 2 ฉบับ และอยู่ในรูปของแผ่นแม่เหล็ก บันทึกรหัสข้อมูล (Diskette) 1 ชุด

รูปแบบการจัดทำรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายงานประกอบด้วย

1. ส่วนหน้าของรายงาน

1.1 ปกหน้าประกอบไปด้วย

- ชื่อโครงการ
- ที่ตั้งโครงการ
- ชื่อเจ้าของโครงการ
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงานผลการดำเนินงานฯ

1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ คค. 1

2. บทนำ

2.1 รายละเอียดโครงการ โดยสังเขป

- ที่ตั้ง โดยมีแผนที่ตั้งและภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
- การใช้พื้นที่โดยมีภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ความที่ระบุไว้ในในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการลดผลกระทบที่เป็นรูปธรรมประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ

3.2 เหตุผลที่ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือปฏิบัติไม่ครบ

- 3.3 เสนอรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลง หรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอมาตรการลดผลกระทบในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไป
- 3.4 เสนอมาตรการลดผลกระทบจริงในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงตามมาตรการลดผลกระทบที่เคยเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และให้เหตุผลประกอบ โดยอาจแสดงร่วมข้อมูลพร้อมภาพถ่ายประกอบ

4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ น้ำ เสียง ของเสีย เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ สำหรับการตรวจสอบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจ-สังคม คุณภาพชีวิต คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์จะต้องมีแบบสอบถามแสดงและเสนอวิธีการเก็บตัวอย่างอย่างละเอียด
- 4.2 แสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างและมาตรฐานเปรียบเทียบ ในส่วนของการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำควรทำการเก็บอย่างน้อย 3 ครั้ง (Composite) และวิเคราะห์ผลสำหรับด้านอื่น ๆ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง และความถี่อื่นดำเนินการตามที่กำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรฐานของประเทศไทย ดังแบบ คค. 2
- 4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย เปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ของทุกครั้งที่ผ่านมาและเปรียบเทียบกับผลที่ประเมินได้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยแสดงในรูปกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลได้ชัดเจน
- 4.4 ต้องวิเคราะห์แสดงผลลัพธ์จากการตรวจวัด (Analyze) อย่างละเอียด โดยการวิเคราะห์ผลจะต้องเปรียบเทียบกับผลที่ตรวจวัดได้ในครั้งก่อน ๆ ด้วย รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะอย่างละเอียด
- 4.5 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัดพร้อมแสดง วัน เวลา ในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัดตาม สถานที่ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5. ภาคผนวก ก.

ประกอบด้วยแหล่งที่มาของเอกสารอ้างอิง, ใบรับรองผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ, ข้อมูลภาคสนาม, มาตรฐานที่ใช้อ้างอิง, ถ้าหากหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการการวิเคราะห์เอกชน และตลอดจนรายละเอียดของข้อมูลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

1. ชื่อโครงการ.....
2. สถานที่ตั้ง.....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ.....
4. โครงการฯ ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
5. โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
6. รายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งนี้ จัดทำโดย.....
7. รายละเอียดโครงการ
 - 7.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
 - 7.2 ขนาดพื้นที่โครงการ.....
 - 7.3 กิจกรรมในโครงการ
 - จำนวนและชนิดของอาคาร.....
 - ขนาดของโครงการ..... (แปลง/ห้อง/เตียง)
 - การบำบัดน้ำเสีย
 - ☐ บำบัดเบื้องต้น (On-site treatment)
 - ☐ บำบัดแยกแต่ละอาคารหรือพื้นที่
 - ☐ บำบัดรวมส่วนกลาง
 - ☐ อื่น ๆ.....
 - ชนิดประเภทและจำนวนของระบบบำบัดน้ำเสีย.....

7.4 รายละเอียดอื่น ๆ.....

.....

8. เอกสารประกอบการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติ มีดังนี้

☐ ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

☐ ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

☐ ตารางที่ 3 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดิน

☐ Flow Chart ของระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

☐ รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผิวดิน

☐ ข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้า (ตรวจสอบจากมิเตอร์ไฟฟ้าที่ติดตั้งใช้เฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย) เฉลี่ย.....หน่วย (Unit)/เดือน คิดเป็นเงิน.....บาท/เดือน

☐ ภาพถ่ายต่าง ๆ เช่น บ่อหนองน้ำ ห้องพักมูลฝอยรวม อุปกรณ์ดับเพลิง เป็นต้น

☐ อื่น ๆ ระบุ.....

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขของสำนักงาน นโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของ การรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการ ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย 2. ระบบไฟฟ้า 3. ระบบประปา 4. การป้องกันอัคคีภัย 5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ 6. การเดินระบบ (Operate) และ การดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance) 7. อื่นๆ			

ผู้รายงาน.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Oil & Grease (มก./ล.)	Residual Chlorine (มก./ล.)
คุณภาพน้ำปล่อยออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย						
ค่ามาตรฐาน (STD)						

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก.....ประเภท.....จากประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

.....

.....

แนวทางการแก้ไข.....

.....

.....

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ตารางที่ 3 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Oil & Grease (มก./ล.)	DO (มก./ล.)
ค่ามาตรฐาน (STD)						

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท.....จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ฉบับที่..... (พ.ศ.....) ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดินมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

แนวทางการแก้ไข.....

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

ภาคผนวก 2

สำเนาหนังสือเห็นชอบ

ที่ ทส 1009.5/9291 ลงวันที่ 21 ธันวาคม 2553



ที่ ทส 1009.5/ 9291

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

21 ธันวาคม 2553

เรื่อง การขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโรงแรมแกรนด์ไทมอนด์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 8 พฤศจิกายน 2553
2. หนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2553
3. หนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2553

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแกรนด์ไทมอนด์ ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พัก
อาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 บริษัท เพชรบุญมา จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแกรนด์ไทมอนด์ ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในพื้นที่เช่าในส่วนโรงแรม บริเวณพื้นที่ส่วนกลางชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 7 และห้อง
ชุดเพื่อการพาณิชย์เลขที่ 888/1 ถึง 888/19 และพื้นที่ส่วนกลางที่ต่อเนื่องกับพื้นที่ห้องชุดดังกล่าวเป็นศูนย์การค้า
(Plaza) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา
รายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณาและในการประชุม



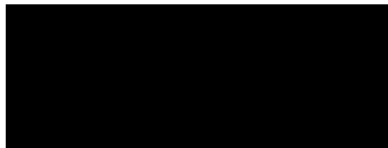
บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
กรรมการผู้จัดการ
วันออก ๘ ธันวาคม ๒๕๕๓

ครั้งที่...

ครั้งที่ 55/2553 เมื่อวันพฤหัสบดีที่ 2 ธันวาคม 2553 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโรงแรมแกรนด์ไทมอนด์ ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด โดยให้บริษัท เพชรบุญมา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

ข้าราชการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0 2265 6624

โทรสาร 0 2265 6616



หม่อมราชวงศ์

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
เลขที่ 800/249 ถนนลาดพร้าว

[Handwritten signature]

ผู้รับรองสำเนาถูกต้อง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โรงแรมแกรนด์ไฮแอท
ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลง โครงการ โรงแรมแกรนด์ไฮแอท ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ดังรายละเอียด ต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงโครงการ โรงแรมแกรนด์ไฮแอท ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงโครงการ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงโครงการ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

หน้ารวม 2553 ลงชื่อ

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

1/114


บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PETCHBOONMA CO., LTD.
ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑๑ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ๑๐๖๐๐

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกัน/แก้ไขปัญหาด้านผลกระทบ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ไฮม์-ประจวบคีรีขันธ์
ตั้งอยู่ในถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบด้านบวก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรทางภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้รอบอาคาร และบริเวณสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีความดีอยู่เสมอ - ไม่มีมาตรการ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
1.2 ทรัพยากรดินและทางชะล้างพังทลาย	- ไม่มีมาตรการ			
1.3 คุณภาพอากาศ	- จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
1.4 เสียงและกลิ่น	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นเป็นปกติทุกวัน 2 บ่อสำหรับรองรับน้ำเสียจากครัวเรือนอาคารของโรงแรมติดตั้งถังขึ้นใต้ดินขนาด 1.8x3.7x1.5 ม.บ่อ (ลึกกับเก็บ 1.0 ม.) 2. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียระบบ Activated Sludge แบบ Extended Aeration โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนปล่อยสู่ธรรมชาติสาธารณะ ซึ่งระบบบำบัดประกอบด้วย (1) บ่อดักขยะและไขมัน มีขนาด 3.5x4.0x3.92 ม. (Effective Dept 2.55 ม.) รองรับน้ำเสียจากอาคารสามส่วน ภาวการณ์และจากครัว (ภาวการณ์บำบัดเบื้องต้นแล้ว) (2) บ่อบำบัดน้ำเสียมีขนาด 3.5x7.8x4.0 ม. (Effective Dept 3.3 ม.) รองรับน้ำเสียจากบ่อดักขยะและไขมัน	- ภายในอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด



บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
โครงการโรงแรม ไฮม์-ประจวบคีรีขันธ์
ได้รับอนุมัติจากกรม



บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
โครงการโรงแรม ไฮม์-ประจวบคีรีขันธ์

จำนวน 2553 ลงชื่อ
2/14

ลงชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ภายในติดตั้ง เครื่องสูบน้ำขนาด 1.1 ลบ.ม./วินาที จำนวน 2 เครื่อง เพื่อสูบน้ำเสียเข้าบ่อเติมอากาศ (3) บ่อเติมอากาศ มีขนาด 7.8x17.05x5.18 ม. (Effective Dept 3.3 ม.) ติดตั้ง Submersible Aerator 4 เครื่อง ให้ O₂ ได้ 5.5-6.8 kg O₂/ชม./เครื่องทำงาน 3 ตัวพร้อมกันและสลับกัน หยุด 1 ตัวทุก 1 ชม. (4) บ่อดักตะกอน มีขนาด 4.0x4.0x5.8 ม. (Effective Dept 3.2 ม.) จำนวน 2 บ่อ จัดทำ Return Sludge 287.57 ลบ.ม./วัน และจัดการระบาย Excess Sludge 0.77 ลบ.ม./วัน (5) บ่อกักน้ำใส (บ่อสูบน้ำออก) มีขนาด 3.0x4x5.18 ม. (Effective Dept 3.5 ม.) (6) บ่อกับตะกอน มีขนาด 4.0x5.0x5.18 ม. (Effective Dept 3.5 ม.) 3. ต้องปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อกับตะกอน และเพิ่มเติมการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อในถังน้ำพักน้ำใสตั้ง รายละเอียดในบทที่ 4 4. จัดให้มีวิศวกรสุภาพและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา			
		- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด



บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PT. PHRA BUEN MA CO., LTD.
รับของดีมีคุณภาพทุก



บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PT. PHRA BUEN MA CO., LTD.

เดือนาคม 2553 ลงชื่อ ...
3/14

ลงชื่อ ...

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ข้อ 2) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบ/ตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายหรือให้รับดำเนินการแก้ไขทันที	ดำเนินการซ่อมแซมอุปกรณ์ที่ชำรุดโดยเร็วที่สุด	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
6. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดและก่อนระบายออกของโครงการ โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, Fecal Coliform, Oil & Grease, Chlorine ในไปป์ประปาและในไปป์ทิ้งน้ำเสีย (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	ดำเนินการตามข้อกำหนดของกรมควบคุมมลพิษ	- ประตูน้ำเข้า (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
7. จัดให้มีการสุ่มเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนการบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างเหมาะสมเมื่อปรับปรุงระบบแล้วเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบในส่วน ประตูน้ำเข้า ตะกอน (Sludge Storage Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกๆ 2 เดือน	ดำเนินการตามข้อกำหนดของกรมควบคุมมลพิษ	- ประตูน้ำเข้า (Sludge Storage Tank) ตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกๆ 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
8. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากบ่อบำบัดไขมัน (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 ครั้งสัปดาห์ โดยดักไขมันที่ตกค้างในบ่อบำบัดไขมัน	ดำเนินการตามข้อกำหนดของกรมควบคุมมลพิษ	- บ่อบำบัดไขมัน (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก 1 ครั้งสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการพัฒนาคุณภาพด้านชีวภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด

UNITED NATIONS

วันวาเลนไทน์ 2553 กงชื้อ
4/14

0642

400 | 4976

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด.

ตารางที่ 1 (ต่อ 3) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของชุมชน				
3.1 การใช้น้ำ	1. หน่วยงานได้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์ชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ 2. หน่วยงานให้ผู้ซื้อตู้แช่ตู้เย็นใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน 4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและขอยุทธการใช้งานยาวนาน 5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด	
3.2 การใช้ไฟฟ้า				



บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม

ได้รับอนุมัติ



บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด
KETOBOODHONG CO., LTD.

จำนวน 2553 กง.ช. 5/14

ส่งชื่อ

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลการดำเนินงาน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการขยะ	1. จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางใช้บริเวณต่างๆ เพื่อรองรับขยะจากแต่ละส่วน ดังนี้ - จัดให้มีถังขยะขนาด 15 ลิตร วางใช้บริเวณโถงลิฟท์ และโถงทางเดินภายในอาคาร - จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร บริเวณ กังสดาล หอครัว และส่วนจัดเลี้ยงอื่นๆ - จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร บริเวณห้องออกกำลังกายและสระว่ายน้ำ - จัดให้มีถังขยะ 5 ลิตร บริเวณภายในห้องพักอาศัยทุกห้อง (2 ใบ/ห้อง) - จัดให้มีถังขยะขนาด 5 ลิตร บริเวณห้องสำนักงาน 2. จัดให้พนักงานเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปเก็บรวมให้อังห้องขยะรวมทุกวัน 3. จัดให้มีห้องขยะรวม 2 ห้อง แบ่งเป็นห้องพักขยะแห้ง 1 ห้อง ห้องพักขยะเปียก 1 ห้อง และที่เก็บขยะ Reuse ในมุมหนึ่งของห้องพักขยะแห้ง มีขนาดความจุรวม 41.66 ลบ.ม. 4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการต้องแจ้งทางสำนักงานเขตราชบุรีเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. จัดให้มีผู้ดูแลขยะบนยานพาหนะ Dal. 2 บิน จากห้องพักขยะรวมแต่ละห้องลงสู่ที่ขยะบนยานพาหนะ	- บริเวณโถงลิฟท์, โถงทางเดินต่างๆ ชั้นของอาคาร - บริเวณกังสดาล หอครัว และส่วนจัดเลี้ยงอื่นๆ - บริเวณห้องออกกำลังกายและสระว่ายน้ำ - บริเวณห้องพักอาศัยทุกห้อง - บริเวณห้องสำนักงานของโครงการ - ถังขยะในแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักขยะรวมของโครงการ - ห้องพักขยะรวมของโครงการ - ที่พักขยะรวมแต่ละระบบ - บำบัดน้ำเสียรวม	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. จัดให้มีการตรวจตราป้ายจราจรให้มีความชัดเจนเห็นได้ชัดและสังเกตได้ง่าย 6. ห้ามตั้งสิ่งของกีดขวางทางวิ่งรถ ช่องจอดรถ และทางเข้า-ออกของโครงการ 7. ตรวจราคาความชัดเจนของสัญลักษณ์แสดงกรรณสิทธิในการจอดรถและเลขที่ห้องของผู้มีสิทธิ์ในแต่ละช่องจอดรถยนต์ หมายเหตุกรณีเดิมถนนเดิมเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ 8. บริษัทฯ จะจัดให้มีระบบการจราจรแยกช่องจอดรถ ในส่วนของ Plaza และมีแม่ไฟ แรงจํานวนช่องจอดรถ 2 จุด ได้แก่ - จุดที่ 1 ปากทางเข้าโครงการ กรณีช่องจอดเดิม รปภ. หน้าโครงการ จะได้ห้ามไม่ให้รถที่ไม่ใช่เจ้าของร่วมในโครงการ เข้ามาในบริเวณโครงการ - จุดที่ 2 ก่อนทางขึ้นที่จอดรถ เพื่อป้องกันรถขึ้นหนึ่ง 9. บริษัทฯ จะจัดให้มีการระบุช่องจอดรถตั้งแต่จุดรับบัตรก่อนเข้าที่จอดรถ โดยพนักงานออกบัตรจอดรถจะต้องประสานกับพนักงานที่ประจำที่ขึ้นจอดรถแต่ละวันด้วยวิทยุสื่อสาร เพื่อแจ้งสถานะช่องจอดรถแต่ละจุด เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าจอดรถ ไม่ให้ผู้มาใช้บริการต้องหาช่องจอดรถเอง ซึ่งจะก่อให้เกิดความล่าช้าในการเข้าจอดรถ และเกิดการเดินรถไม่ได้ จำเป็น	- ภายใต้นที่โครงการ - บริเวณขึ้นจอดรถและจุดเข้าออกโครงการ - บริเวณขึ้นลานจอดรถ - บริเวณปากทางเข้าโครงการ - บริเวณก่อนถึงที่จอดรถ และบริเวณขึ้นลานจอดรถของโครงการ - บริเวณปากทางเข้าโครงการ - บริเวณก่อนถึงที่จอดรถ และบริเวณขึ้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด - บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด ด

จำนวน 2553 ลงชื่อ 8/14

ยงชัย

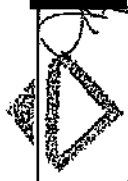
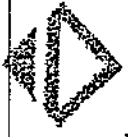
บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
เลขที่ ๑๐๐ ถนน ๑๐๐
บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด

บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
เลขที่ ๑๐๐ ถนน ๑๐๐

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบทันที	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	10. แบ่งแยกช่องทางจราจรโดยทำป้ายหมายเล่งของจราจรให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่ได้รับบัตร สามารถหาช่องจอดดังกล่าวได้ง่ายและเข้าจอดได้อย่างรวดเร็ว	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
	11. จัดแบ่งช่องจอดรถสำหรับพื้นที่แต่ละส่วนให้ชัดเจน ได้แก่ ที่จอดรถของโครงการจำนวน 523 คัน โดยแบ่งเป็นที่จอดรถของโรงแรม 45 คัน ที่จอดรถของห้องชุด 410 คัน ที่จอดรถส่วนกลาง 10 คัน และที่จอดรถของอาคาร 58 คัน โดยจัดทำสัญลักษณ์ให้ชัดเจน เช่น พิงท์สัญลักษณ์ (ลูกศรแดง) และ ทะเบียนรถ ให้ที่จอดรถสำหรับผู้ใช้บริการในส่วนอาคารชุด (Tower B) แต่ละห้องพัก เป็นต้น	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
	12. บริษัทฯ จะไม่ให้มีการจอดรถซ้อนคันโดยเด็ดขาด รถมอเตอร์ไซด์จะจอดได้เฉพาะในช่องจอดเท่านั้น และจะทำป้าย ห้ามจอดรถซ้อนคัน ในทางวิ่งทุกชั้น	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
	13. บริษัทฯ จะทำสัญลักษณ์ของ Plaza ที่จอดรถให้ชัดเจน และส่วนช่องจอดของเจ้าของร่วม จะทำสัญลักษณ์เฉพาะเป็นแถบ และ ปลูกหญ้าต้นไม้ให้ร่มรื่นไม่ให้เกิดขยะเป็นเนิน เข้าจาก	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
	14. บริษัทฯ จะจัดให้มี รปภ. ประจำชั้นจอดรถทุกชั้น เพื่อดูแลระบบการจราจร และจอดรถ บนชั้นจอดรถระหว่างเวลาที่ Plaza เปิดให้บริการ	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
	15. บริษัทฯ จะติดตั้งกล้องวงจรปิดของเจ้าของร่วม ที่มีความประสงค์จะติดตั้งเพื่อป้องกันรถของบุคคลภายนอกใช้ช่องจอดรถมิได้รับอนุญาต	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
	16. บริษัทฯ จะติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถมองเห็นรถที่อยู่ภายในโครงการตลอดเวลา	- บริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด

 บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด
 2553 ถนน 2553
 9/14
 ผู้รับผิดชอบงานของ บริษัท เพชรบูรณ์ จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-ไม่มีมาตรการ			
4. คุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	-ไม่มีมาตรการ			
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	-ไม่มีมาตรการ			
4.3 สาธารณสุข	-ไม่มีมาตรการ			
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดสร้างป้อมยามและจัดยามประจำป้อม 3. ตั้งกฎระเบียบการให้รถยนต์เข้าและไม่มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและกำหนดการใช้ เฉพาะผู้มีสิทธิใช้ เช่น ต้องมีบัตรผู้เข้าทำในอาคารชุดและโรงแรมเป็นต้น 4. จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยหรือเจ้าหน้าที่ที่บริเวณทางเข้าออก Tower B ที่เชื่อมออกสู่สะพานน้ำที่ 8 <u>มาตรการเพิ่มเติมตามแผนผังแปลงรายละเอียดโครงการ</u> 5. บริษัทฯ จะติดตั้งระบบควบคุมการเดินเข้า-ออก ที่ประตูทางเชื่อมระหว่าง Plaza และสิ่งปลูกสร้าง บี และจะจัดให้ รปภ. ประจำ 1 อัตรา เพื่อป้องกันมิให้ผู้บุคคลภายนอกเข้ามาสัมผัสบริเวณอาคาร บี โดยไม่มีเหตุอันควรระหว่างเวลาที่ Plaza เปิดให้บริการ	-ภายในพื้นที่โครงการ -บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ -สะพานน้ำของโครงการ -ชั้น 8 Tower B	-ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ -ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด -บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด -บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด -บริษัท เพชรบูรณ์มา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 9) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลการดำเนินงาน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การป้องกันอุบัติเหตุ	6. บริษัทฯ จะติดตั้งระบบ scan น้ำมือ ที่ประตูทางเข้าโรงลิฟต์ อาคาร บี ตั้งแต่ ชั้น 1 - 8 เพื่อป้องกันบุคคลภายนอก 1. จัดให้มี และติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบบไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับวันที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย - อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกังหันสัญญาณแบบใช้มือบริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟและลิฟท์ทางเดิน - เครื่องตรวจจับควันและควันร้อน ติดตั้งบริเวณโรงลิฟท์ ห้องพัก ทางเดิน ห้องครัว และห้องอื่นๆ - ผู้หนีอัคคีภัยเพลิง หัวต่อขนาด Dai 1½ นิ้ว สายฉีดขาด Dai 1½ นิ้ว และหัวกับน้ำดับเพลิง Dai 2½ นิ้ว บริเวณหน้าลิฟท์ ห้องทาวเวอร์ A และ B และทางเดินเชื่อมมีบันไดหนีไฟ ของชั้น 10 - 32 ชุดของทาวเวอร์ B - เครื่องดับเพลิงแบบมีถังขนาด A-B-C จ 20 ปอนด์ ติดตั้งให้ตามทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ ห้องครัว ห้องเก็บของ ห้องเครื่องมือช่าง ห้องเครื่องต่างๆ เป็นต้น - ระบบ Sprinkler ติดตั้งบริเวณโรงทางเดิน ห้องอาหารและห้องประชุม - บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มี 4 จุด ขยายกันไปเกิน 60 เมตร - ลิฟท์ดับเพลิง (ลิฟท์โดยสารตัวที่ 3)	- บริเวณโรงลิฟต์ อาคาร บี ตั้งแต่ ชั้น 1 - 8 - ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด - บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 11) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การศึกษา	- ไม่มีการขุดเจาะ	-	-	-
4.7 ศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม	- ไม่มีการขุดเจาะ	-	-	-
4.8 สุขภาพและทัศนียภาพ	- ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณบริการสาธารณะ ให้มีสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้	ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
CHERBOONMA CO., LTD.
ผู้ร้องส่งไม่ถูกต้อง

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
CHERBOONMA CO., LTD.

วันรวม 2553 ลงชื่อ 13/14

ลงชื่อ ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ภาคผนวก 3

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ



บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

สรุปรายงาน

คำแนะนำในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

แบบคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) ชนิด SBR

ครั้งที่ 3 เดือนกันยายน 2568

โครงการ แกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ



เสนอต่อ

นิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ไดมอนด์ - ประตูน้ำ

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)



บทนำ

หลักการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์ไดมอนด์ - ประตูนํ้า ใช้ระบบเอสบีอาร์เป็นระบบบำบัดน้ำเสียทางชีวภาพแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ที่มีการทำงานแบบกะ (Batch) ระบบมีประสิทธิภาพในการบำบัดสารอินทรีย์ และสารอาหารไนโตรเจนและฟอสฟอรัสที่มีอยู่ในน้ำเสีย เหมาะสำหรับการบำบัด ทั้งน้ำเสียจากชุมชนและน้ำเสียจากอุตสาหกรรมขนาดเล็กที่มีน้ำเสียไม่มาก ระบบเริ่มจากน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด (Influent) จะไหลผ่านตะแกรงเพื่อแยกขยะ สิ่งปนเปื้อนขนาดใหญ่ (Screening/Grinding) ก่อนที่จะเข้าระบบเอสบีอาร์ ตะกอนชีวภาพที่เกิดขึ้นในระบบเอสบีอาร์จะเข้าสู่กระบวนการบำบัดตะกอน ได้แก่ การเพิ่มความเข้มข้นตะกอน (Thickening) และการหมักตะกอน (Digestion) เพื่อให้ตะกอนคงสภาพแล้วจึงนำไปกำจัด (Disposal) ในกรณีที่ระบบรับอัตราการไหลที่สูง (Peak Flow or Peak Load) น้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบเอสบีอาร์ จะเข้าสู่ถังพัก/ถังปรับสภาพ (Equalization) เพื่อป้องกันจุลินทรีย์ที่อาจจะหลุดออกมากับน้ำใสในขั้นตอนของการถ่ายน้ำทิ้งของระบบเอสบีอาร์ ซึ่งจะทำให้คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดลดลงจากนั้นเข้าสู่กระบวนการกรอง (Filtration) และการฆ่าเชื้อโรค (Disinfection) ก่อนปล่อยน้ำออก (Effluent)สู่สิ่งแวดล้อม

ระบบเอสบีอาร์ให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียสูงเหมือนระบบตะกอนเร่งทั่วไป สิ่งที่แตกต่างคือการทำงานของระบบประกอบด้วยถังเติมอากาศเพียงถังเดียว สามารถทำหน้าที่ทั้งการเติมอากาศเพื่อย่อยสลายสารอินทรีย์ และทำหน้าที่แยกตะกอนด้วยการตกตะกอนภายในถังเดียวกัน ทำให้ช่วยลดพื้นที่ที่ใช้ในการบำบัดการควบคุมระบบง่ายไม่ยุ่งยากซับซ้อน โดยเริ่มจากการเติมน้ำเสียลงในถังที่มีตะกอนจุลินทรีย์อยู่ ทำการให้อากาศ และปล่อยให้เชื้อจุลินทรีย์ทำงานให้เต็มที่ จนกระทั่งความเข้มข้นของของเสียลดลงถึงจุดที่ต้องการทำการปิดการให้อากาศ และปล่อยให้เกิดการตกตะกอนของจุลินทรีย์ และเมื่อเกิดการแยกชั้นระหว่างชั้นน้ำใส และตะกอนจุลินทรีย์แล้ว จึงทำการระบายน้ำใสออกให้เหลือแต่ตะกอนอยู่ และเตรียมการเริ่มการทำงานใหม่อีกรอบหนึ่ง



บทที่ 1

ผลการตรวจสอบอุปกรณ์และการทำงานของระบบ

(ภาคสนาม)

วันที่ 16 มิถุนายน 2568

ขณะตรวจสอบระบบควบคุมการทำงานด้วย ระบบ Auto (อยู่ในสถานะตกตะกอน)

- บ่อเกรอะ : ระดับน้ำเสมอท่อ Downpipe พบกากปฏิกูลลอยสะสมเต็มผิวหน้าหนา 20 cm.
- บ่อสูบล้าง : ระดับน้ำเสมอลูกลอย น้ำในบ่อมีสีเหลืองใส พบกากปฏิกูลลอยบนผิวหน้าเล็กน้อย
- บ่อเติมอากาศ (SBR) : ระดับน้ำปกติ เครื่องเติมอากาศทำงานได้ปกติ

มีปริมาณตะกอนจุลินทรีย์ภายในบ่อเพียงพอ

- น้ำออก : น้ำมีสีเหลืองใส ไม่มีกลิ่น

ตารางแสดง ผลการวิเคราะห์เบื้องต้น

ถัง	Temp. (C)	DO (mg/L)	SV ₃₀ (ml/L)	ลักษณะตะกอน
เติมอากาศ	29.9	3.44	< 5	ตะกอนจุลินทรีย์สีน้ำตาลเข้ม จมตัวได้ดี เมื่อเวลาผ่านไป 30 นาที น้ำส่วนบนมีสีเหลืองใส



บทที่ 2

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากห้องปฏิบัติการ

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและเก็บตัวอย่างน้ำเสีย ณ ระบบบำบัด Activated Sludge ของโครงการ แกรนด์คอมมูนิตี้-ประตูน้ำ ประจำเดือน กันยายน 2568 โดยเก็บตัวอย่างน้ำเสีย เข้าระบบ (Influent) น้ำในถังเติมอากาศ (Aeration Tank) และน้ำทิ้ง (Effluent) ซึ่งผลการเก็บตัวอย่างน้ำเสียในระบบฯ เมื่อนำไปวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการมีลักษณะดังแสดงในตาราง และ Analysis Report ที่แนบมาด้วย

ตารางแสดง ผลการวิเคราะห์น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 25 กันยายน 2568

Parameter	Unit	Influent	Aeration	Effluent	Standard
pH at 25° C	-	7.53	3.48	5.56	5 – 9
BOD ₅ at 20° C	(mg/L)	106	-	19	< 20
Suspended Solids	(mg/L)	60	-	29	< 30
Oil & Grease & Fat	(mg/L)	< 5	-	< 5	< 20
Settleable Solid	(ml/L)	1.0	-	< 0.5	=
Sulfide	(mg/L)	2.4	-	N.D	< 1
Total Dissolved Solids	(mg/L)	400	-	570	< 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/L)	32	-	15	< 35
Dissolved Oxygen	(mg/L)	-	3.44	-	-
MLSS	(mg/L)	-	172	-	-
SV ₃₀	(ml/L)	-	< 5	-	-
TDS Water Supply	(ml/L)	144	-	-	-

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานของอาคารประเภท ก. อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

* ถ้าไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน / ND = Not Detected

ค่า TDS น้ำประปา เท่ากับ 144 mg/L



บริษัท พรีเมียร์ โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ภาพการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย แกรนด์ไฮมอนด์ ประตูน้

เดือน กันยายน 2568



รูปภาพงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย



จากการวิเคราะห์พารามิเตอร์ต่างๆ ดังตาราง เพื่อทราบคุณลักษณะของน้ำที่ออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย ดังนั้น เพื่อความเข้าใจที่ชัดเจนยิ่งขึ้น จะอธิบายความหมายของค่าพารามิเตอร์ต่างๆ และผลที่วิเคราะห์ได้ โดยเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆ ดังนี้

คุณสมบัติของน้ำเสียที่วิเคราะห์ มีความสำคัญดังนี้

- ค่า pH แสดงถึง ค่าความเป็น กรด-ด่าง ในน้ำ ซึ่งค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งกำหนดให้มีค่า เท่ากับ 5 – 9 ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 5.56 ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า BOD เป็นค่าที่แสดงปริมาณสารอินทรีย์ที่ละลายอยู่ในน้ำ ที่วัดโดยวิธีทางชีวภาพ ซึ่งถ้ามีค่าสูงแสดงว่า น้ำเสียมีค่าความสกปรกมาก ถ้ามีค่าต่ำแสดงว่าน้ำเสียมีค่าความสกปรกน้อย และค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง กำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 19 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Suspended Solids (SS) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารแขวนลอยในน้ำ มาตรฐานน้ำทิ้งกำหนดให้ไม่เกิน 30 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 29 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Oil & Grease & Fat (OGF) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณไขมันที่ละลายในน้ำ ค่ามาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 20 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ พบว่ามีค่าน้อยกว่า 5 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Dissolved Solids (TDS) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ละลายได้ในน้ำ โดยกำหนดว่าเป็นค่าที่เพิ่มขึ้น จากน้ำใช้ปกติ ไม่เกิน 1,000 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้จากห้องปฏิบัติการ มีค่าเท่ากับ 570 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Settleable Solids (Set.S) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ตกตะกอนได้ในเวลา 1 ชั่วโมง มาตรฐานกำหนดให้ ไม่เกิน 0.5 ml/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าน้อยกว่า 0.5 ml/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณไนโตรเจนที่เหลือน้ำทิ้ง มาตรฐาน กำหนดให้ไม่เกิน 35 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 15 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ที่ราชการกำหนด
- ค่า Sulfide เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารประกอบซัลไฟด์ในน้ำทิ้ง มาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 1 mg/L ซึ่งผลที่วิเคราะห์ ตรวจไม่พบผลการวิเคราะห์ ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด

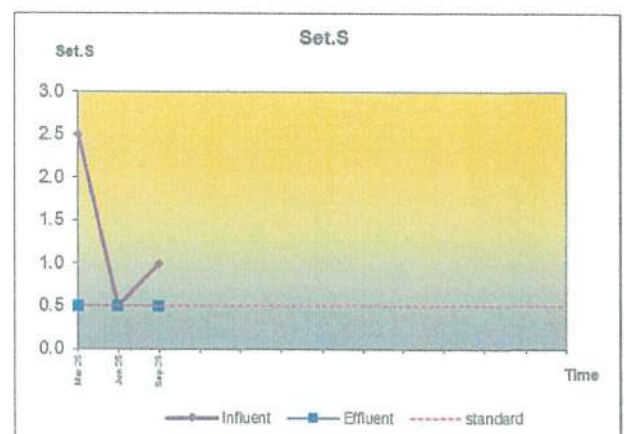
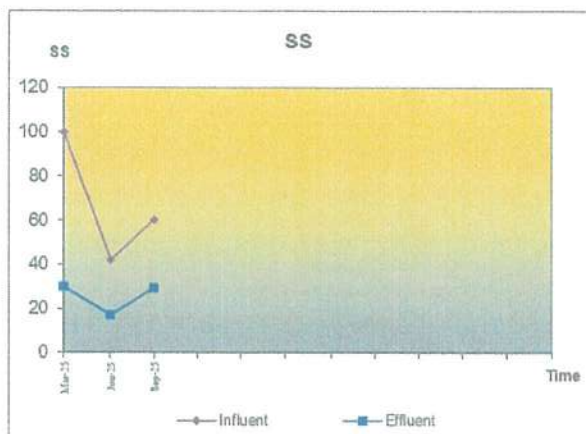
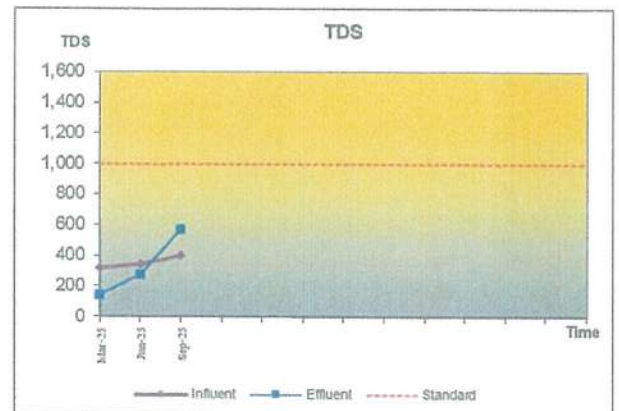
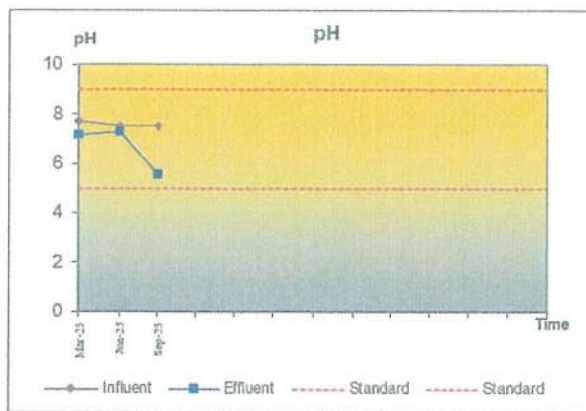


แสดงแนวโน้มสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

• ตารางสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

		Parameter															
		pH		T.D.S.		SS		Set. S		BOD		OIL & GREASE		Sulfide		TKN	
Standard		5.0 - 9.0		1000		30				20		20		1		35	
Time		In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff
1	25-Mar-25	7.71	7.16	318	140	100	30	2.5	0.5	93	13	5	5	7.7	0	48	3
2	16-Jun-25	7.52	7.30	342	274	42	17	0.5	0.5	92	6	5	5	3.9	0	56	2
3	25-Sep-25	7.53	5.56	400	570	60	29	1.0	0.5	106	19	5	5	2.4	0	32	15

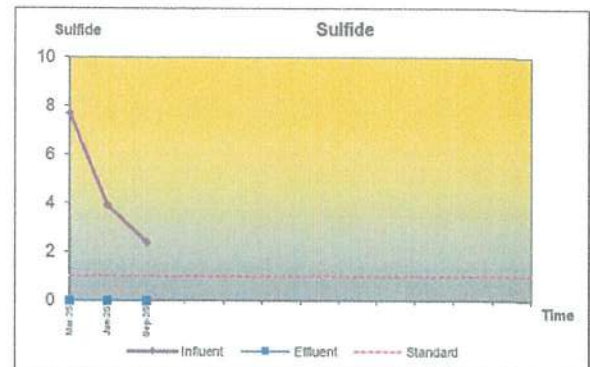
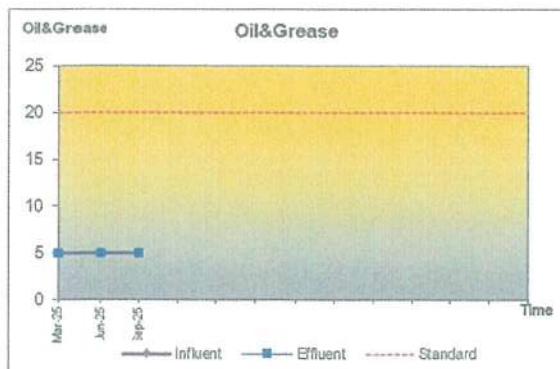
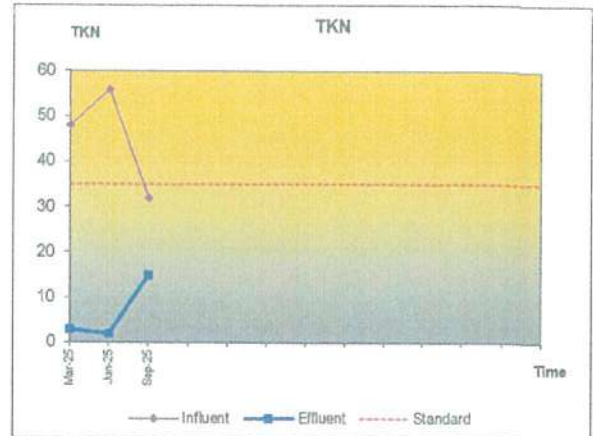
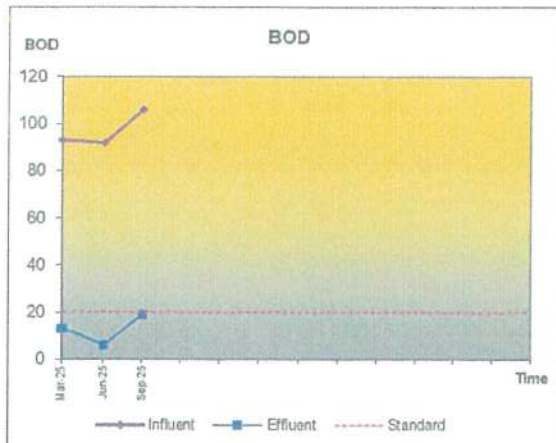
• กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ





บริษัท พรีเมียร์ โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

- กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)



เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th



บริษัท พรีเมียร์ โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

บทที่ 3

สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์ไคมอนต์-ประตูน้

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้รับความไว้วางใจจากนิคมอุตสาหกรรมชุดแกรนด์ไคมอนต์-ประตูน้ พบว่า ระบบทำงานได้ปกติ อุณหภูมิในระบบฯ ทำงานได้เป็นปกติ น้ำที่ออกจากระบบมีสีเหลืองใส ไม่มีกลิ่น

ส่วนผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำทิ้ง (Effluent) พบว่า ทุกพารามิเตอร์ที่วิเคราะห์ได้ มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด

ข้อเสนอแนะ

1. หมั่นตรวจเช็คสภาพในบ่อเกรอะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกากปฏิกูลหลุดเข้าไปยังบ่อปรับสภาพ และบ่อเติมอากาศ อาจส่งผลให้ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ มีค่าไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน
2. หมั่นตรวจเช็คการทำงานของตู้ควบคุมอย่างสม่ำเสมอ

(นายพงศกร ดีลาวรรุฒิ)
นักวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม
....17..../....10..../....2025.....

(นายปริญญา มาละเงิน)
หัวหน้าแผนกวิศวกรรมบริการหลังการขาย
....17..../....10..../....2025.....

รายงานผลการให้บริการผลิตภัณฑ์ ระบบบำบัดน้ำเสียขนาดกลาง/ขนาดใหญ่ โครงการ <u>เกร็ดไธสง</u> ชนิด/รุ่น <u>SBR</u> ที่ตั้ง บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) หน่วยบริการระบบบำบัดน้ำเสีย Aeromax สำนักงานใหญ่ โทร : 02-301-2327 โทรสาร : 02-301-2141 สาขา : โทร :		วันที่บริการ <u>25/9/68</u> เวลา น. เรียน <u>K หัน อัมพนา</u> ผู้ให้บริการ <u>ธีระชัย, สิทธิชัย, ภาณุ</u> รับประกัน ปีที่ บริการครั้งที่ สัญญาบริการปีที่ บริการครั้งที่ อื่นๆ (ระบุ)
--	--	--

1. ตรวจสอบสภาพทั่วไป <u>ตรวจสอบเครื่อง ระบบบำบัดน้ำเสียในถังแขวง เสิร์วไธสง</u> <u>บ่อบำบัดน้ำ - ระดับน้ำ เสิร์วไธสง ปรากฏ น้ำสกปรกเต็มถัง</u> <u>บ่อบำบัดน้ำ - ระดับน้ำ เสิร์วไธสง ปรากฏ น้ำสกปรกเต็มถัง</u> <u>บ่อบำบัดน้ำ - ระดับน้ำ เสิร์วไธสง ปรากฏ น้ำสกปรกเต็มถัง</u> <u>ถัง 1000 ลิตร น้ำสกปรกเต็มถัง</u>					
2. ตรวจสอบลักษณะน้ำและตะกอน					
ถัง	pH	Temp. (C)	DO (mg/L)	SV ₃₀ (ml/L)	สังเกตลักษณะทางกายภาพ
ถังเติมอากาศ 1		29.9	3.44	<5	น้ำสกปรก 0.5 ลิตร
ถังเติมอากาศ 2					
ถังตกตะกอน					
ถังเก็บตะกอน					
3. การเก็บตัวอย่างน้ำภายในระบบ จำนวน <u>3</u> ตัวอย่าง (โปรดระบุ) ☒ น้ำเข้าระบบ (Influent) วิเคราะห์ pH <u>7.5</u> , BOD <u>1.5</u> , SS <u>1.5</u> , G&O อื่นๆ (ระบุ) ☒ น้ำตะกอน (Aeration) วิเคราะห์ pH <u>7.5</u> , DO <u>3.44</u> , SV ₃₀ <u>1.5</u> , MLSS อื่นๆ (ระบุ) ☒ น้ำออก (Effluent) วิเคราะห์ pH <u>7.5</u> , BOD <u>1.5</u> , SS <u>1.5</u> , G&O อื่นๆ (ระบุ) ☐ อื่นๆ วิเคราะห์					
4. รายละเอียดการบริการ/ปัญหาและสาเหตุ			5. สรุปผลการวิเคราะห์ข้อเสนอแนะและการป้องกันการเกิดซ้ำ		
ถังบำบัดน้ำเสีย			จากตรวจสอบเครื่อง ระบบบำบัดน้ำเสีย		
ถัง DO, SV ₃₀ , Temp			ทั้ง Auto และ Manual		
ตรวจสอบเครื่อง function					
ตรวจสอบเครื่อง 9.5 ลิตร					
ตรวจสอบถัง ตัวบดขยี้					
นักวิทยาศาสตร์/หัวหน้าแผนก			พนักงานบริการ <u>ธีระชัย</u> <u>25 / 9 / 68</u>		ผู้รับบริการ <u>ห่าน</u>

ตารางการตรวจเช็คเครื่องจักร-อุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ **โครงการบำบัดน้ำเสีย**

ลำดับ	รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ตั้ง	กำหนดไฟฟ้า AMP				ค่าแรงไฟฟ้า VOLTAGE				Resistance Ohm				Insulation MΩ				การทำงานของ Timer / ถัดไป (Full Load)	ค่า Current	ค่าแรงตั้ง Overload	สภาพของ อุปกรณ์		หมายเหตุ
			R	S	T	R-S	R-T	S-T	U-V	U-W	V-W	U-G	V-G	W-G								ปกติ	ชำรุด	
1	INFLUENT	ถังเก็บน้ำ	3.1	3.2	3.1	3.95	3.95	3.94											ทำงาน	3.5A		✓		
2	INFLUENT	"	3.2	3.1	3.1														"	3.5A		✓		
3	AIRBLW	ถังลม	22.3	21.4	21.6														ทำงาน	24A		✓		
4	AIRBLW	"	21.7	21.6	21.6														"	24A		✓		
5	EFF	"	2.6	2.6	2.7														ทำงาน	3.5A		✓		
6	EFF	"	2.5	2.6	2.5														"	3.5A		✓		
7	Return	ถังน้ำ	1.5	1.6	1.5														ทำงาน	2A		✓		
8	Return	"	1.6	1.5	1.5														"	2A		✓		

ถังเก็บน้ำ 1 ชั่วโมง
(ถังลม) 3 ชั่วโมง
ถังลม 1 ชั่วโมง 30 นาที
ถังน้ำ 1 ชั่วโมง
Return 30 นาที

แบบประเมินความพึงพอใจของลูกค้า

การทำงาน		ดีมาก	ดี	ปานกลาง	พอใช้	ปรับปรุง
1	การบริการตรงตามเวลาที่นัดหมาย มีความสะอาดเรียบร้อย และให้บริการด้วยความสุภาพ					
2	การให้บริการตามขอบเขตและพื้นที่ที่กำหนดให้ลูกค้า ได้รับการบริการตรงตามความต้องการ					
3	การให้บริการตรงตามความต้องการของลูกค้า และให้บริการเหมาะสมกับสภาพงาน, หน่วยงานระยะเวลา					
4	อื่นๆ					

นักวิทยาศาสตร์หัวหน้าแผนก	พนักงานบริการ	ผู้รับบริการ	บริการครั้งต่อไป
.....			

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office

Research and Waste water Analysis Section

Client : Grand Diamond Pratunam	Telephone No. : -
Address : -	Fax No. : -

Sample Description	: Wastewater		
Condition of Sample	: Contained in one 2 -L plastic bottle and one 0.5-L glass bottle.		
Location	: คสล. (SBR)		
Sampling by	: คุณวรัชย์ /PPS		
Sampling Date	: 25/09/25	Date Received	: 01/10/25
Date of Analysis	: 01/10/25	Date Reported	: 08/10/25

Parameter	Unit	S 1462 /25	S 1463 /25	Method
		Influent	Effluent	
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	106	19	5-Day BOD Test
Total Suspended Solids	mg/L	60	29	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
Total Dissolved Solids	mg/L	400	570	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
pH (at 25 degree C)	-	7.53	5.56	Electrometric Method
Oil & Grease	mg/L	< 5	< 5	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method
Settleable Solids	mL/L/hr	1.0	< 0.5	Imhoff Cone
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	32	15	Digestion, Macro - Kjeldahl Method
Sulfide	mg/L	2.4	Not Detected	ZnS Precipitation, Iodometric Method

Reported by... 	Approved by.. 
(Ms.Nuttaporn Jangpradit)	(Ms.Kwanchewa Sorin)
Scientist	Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานขึ้นทะเบียนเลขที่ ร-314
 รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office

Research and Waste water Analysis Section

Client : Grand Diamond Pratunam

Telephone No. : -

Address : -

Fax No. : -

Sample Description : Wastewater

Condition of Sample : Contained in one 2 -L plastic bottle and one 0.5-L glass bottle.

Location : คสล. (SBR)

Sampling by : คุณทวีชัย /PPS

Sampling Date : 25/09/25

Date Received : 01/10/25

Date of Analysis : 01/10/25

Date Reported : 08/10/25

Parameter	Unit	S 1464 /25 Aeration	Method
DO	mg/L	3.44	Membrane Electrode Method
MLSS	mg/L	172	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
pH (at 25 degree C)	-	3.48	Electrometric Method
SV ₃₀	mL/L	< 5	Imhoff Cone

Reported by.....

Approved by.....

(Ms.Nuttaporn Jangpradit)

(Ms.Kwancheewa Sorin)

Scientist

Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานขึ้นทะเบียนเลขที่ ร-314

รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1 (N)

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า
Address : เลขที่ 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

Sampling Method : Grab
Sample Type : Waste Water
Sampling By : ยุทธภูมิ ปานดี
Sampling Date : 23 กรกฎาคม 2568
Sampling Time : 12.20 น.
Received Date : 23 กรกฎาคม 2568
Sample Status : Normal

Sampling Site : แกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า
Analytical Date : 23 กรกฎาคม 2568 - 1 สิงหาคม 2568
Analysis No. : 2507-169(1) Rev. 01

Sampling Location :		Effluent		
Parameter	Unit	Method	Result	STD*
Appearance	-	Observation	เหลืองใส ตะกอน	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM Part 9221 E)	2,610	-
Chlorine ,Free	mg/l	DPD Ferrous Titrimetric Method (SM Part 4500-CI G)	0.0	-

แหล่งที่มา

* ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 141 ตอนที่ 233 ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567

หมายเหตุ

SM: Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023
พารามิเตอร์ที่มีเครื่องหมาย @ นำหน้า ได้รับการรับรอง ISO/IEC 17025 โดยกรมวิทยาศาสตร์บริการ

(Miss Wanwisa Kanhalee)
Laboratory Analyst

1 สิงหาคม 2568



(Mrs. Jittra Chatipa)
Laboratory Manager

1 สิงหาคม 2568

Reported results refer to submitted sample only

Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of this laboratory

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมียกฐานะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่จำเป็นต้องมีที่ระบายน้ำทิ้งเดียวหรือมีหลายที่ที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชย์กรรม หรือบริการธุรกิจ อย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) กัดดาการหรือร้านอาหาร

(๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนอง เดียวกัน ตามกฎหมาย ว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือ ผู้มีภาวะพึ่งพิง	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้าง ประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๒๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๒๐	-
สถานบริการประเภท สถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตาราง เมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของ ทางราชการ สถาบันอุดมศึกษา ของเอกชนหรือสถาบัน อุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทาง ราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือ องค์การระหว่างประเทศและ ของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	-	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-	-
๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีปมตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคัลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอว์เมนเทชัน เทคนิก (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



บริษัท พรีเมียร์ โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

สรุปรายงาน

คำแนะนำในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

แบบคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) ชนิด SBR

ครั้งที่ 4 เดือนพฤศจิกายน 2568

โครงการ แกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า



เสนอต่อ

นิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ไดมอนด์ - ประตูนํ้า

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th



บทนำ

หลักการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์ไฮโดมอนด์ - ประจวบคีรีขันธ์ ใช้ระบบเอสปีอาร์เป็นระบบบำบัดน้ำเสียทางชีวภาพแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ที่มีการทำงานแบบกะ (Batch) ระบบมีประสิทธิภาพในการบำบัดสารอินทรีย์ และสารอาหารไนโตรเจนและฟอสฟอรัสที่มีอยู่ในน้ำเสีย เหมาะสำหรับใช้ในการบำบัด ทั้งน้ำเสียจากชุมชนและน้ำเสียจากอุตสาหกรรมขนาดเล็กที่มีน้ำเสียไม่มาก ระบบเริ่มจากน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด (Influent) จะไหลผ่านตะแกรงเพื่อแยกขยะ สิ่งปนเปื้อนขนาดใหญ่ (Screening/Grinding) ก่อนที่จะเข้าระบบเอสปีอาร์ ตะกอนชีวภาพที่เกิดขึ้นในระบบเอสปีอาร์จะเข้าสู่กระบวนการบำบัดตะกอน ได้แก่ การเพิ่มความเข้มข้นตะกอน (Thickening) และการหมักตะกอน (Digestion) เพื่อให้ตะกอนคงสภาพแล้วจึงนำไปกำจัด (Disposal) ในกรณีที่ระบบรับอัตราการไหลที่สูง (Peak Flow or Peak Load) น้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบเอสปีอาร์ จะเข้าสู่ถังพัก/ถังปรับสภาพ (Equalization) เพื่อป้องกันจุดชีพที่อาจจะหลุดออกมากับน้ำใสในขั้นตอนของการถ่ายน้ำทิ้งของระบบเอสปีอาร์ ซึ่งจะทำให้คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดลดลงจากนั้นเข้าสู่กระบวนการกรอง (Filtration) และการฆ่าเชื้อโรค (Disinfection) ก่อนปล่อยน้ำออก (Effluent)สู่สิ่งแวดล้อม

ระบบเอสปีอาร์ให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียสูงเหมือนระบบตะกอนเร่งทั่วไป สิ่งที่แตกต่างคือการทำงานของระบบประกอบด้วยถังเติมอากาศเพียงถังเดียว สามารถทำหน้าที่ทั้งการเติมอากาศเพื่อย่อยสลายสารอินทรีย์ และทำหน้าที่แยกตะกอนด้วยการตกตะกอนภายในถังเดียวกัน ทำให้ช่วยลดพื้นที่ที่ใช้ในการบำบัดการควบคุมระบบง่ายไม่ยุ่งยากซับซ้อน โดยเริ่มจากการเติมน้ำเสียลงในถังที่มีตะกอนจุลินทรีย์อยู่ทำการให้อากาศ และปล่อยให้เชื้อจุลินทรีย์ทำงานให้เต็มที่ จนกระทั่งความเข้มข้นของของเสียลดลงถึงจุดที่ต้องการทำการปิดการให้อากาศ และปล่อยให้เกิดการตกตะกอนของจุลินทรีย์ และเมื่อเกิดการแยกชั้นระหว่างชั้นน้ำใส และตะกอนจุลินทรีย์แล้ว จึงทำการระบายน้ำใสออกให้เหลือแต่ตะกอนอยู่ และเตรียมการเริ่มการทำงานใหม่อีกรอบหนึ่ง



บทที่ 1

ผลการตรวจสอบอุปกรณ์และการทำงานของระบบ
(ภาคสนาม)

วันที่ 18 พฤศจิกายน 2568

ขณะตรวจสอบระบบควบคุมการทำงานด้วย ระบบ Auto (อยู่ในสถานะตกตะกอน)

- บ่อเกรอะ : ระดับน้ำเสมอกับ Downpipe พบกากปฏิกูลลอยสะสมเต็มผิวหน้าหนา 20 cm.
- บ่อสูบล้าง : ระดับน้ำเสมอกับลอย น้ำในบ่อมีสีเหลืองใส

พบกากปฏิกูลลอยสะสมบนผิวหน้าหนา 10 cm

- บ่อเติมอากาศ (SBR) : ระดับน้ำปกติ เครื่องเติมอากาศทำงานได้ปกติ
มีปริมาณตะกอนจุลินทรีย์ภายในบ่อเพียงพอ
- น้ำออก : น้ำมีสีเหลืองใส ไม่มีกลิ่น

ตารางแสดง ผลการวิเคราะห์เบื้องต้น

ถัง	Temp. (C)	DO (mg/L)	SV ₃₀ (ml/L)	ลักษณะตะกอน
เติมอากาศ	28.7	3.57	50	ตะกอนจุลินทรีย์สีน้ำตาลเข้ม จมตัวได้ดี เมื่อเวลาผ่านไป 30 นาที พบตะกอนแขวนลอยเล็กน้อย



บริษัท พรีเมียร์ โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ภาพการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย แกรนด์ไดมอนต์ ประตูน้า

เดือน พฤศจิกายน 2568



รูปภาพงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย



บทที่ 2

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากห้องปฏิบัติการ

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและเก็บตัวอย่างน้ำเสีย ณ ระบบบำบัด Activated Sludge ของโครงการ แกรนด์ไคมอนด์-ประตุน้ำ ประจําเดือน พฤศจิกายน 2568 โดยเก็บตัวอย่างน้ำเสีย เข้าระบบ (Influent) น้ำในถังเติมอากาศ (Aeration Tank) และน้ำทิ้ง (Effluent) ซึ่งผลการเก็บตัวอย่างน้ำเสียในระบบฯ เมื่อนำไปวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการมีลักษณะดังแสดงในตาราง และ Analysis Report ที่แนบมาด้วย

ตารางแสดง ผลการวิเคราะห์น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว เก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2568

Parameter	Unit	Influent	Aeration	Effluent	Standard
pH at 25° C	-	7.20	5.9	6.30	5 – 9
BOD ₅ at 20° C	(mg/L)	701	-	6.2	< 20
Suspended Solids	(mg/L)	7,160	-	29	< 30
Oil & Grease & Fat	(mg/L)	197	-	3	< 20
Settleable Solid	(ml/L)	270	-	< 0.	-
Sulfide	(mg/L)	4.0	-	< 0.5	< 1
Total Dissolved Solids	(mg/L)	220	-	244	< 1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/L)	336	-	29	< 35
Dissolved Oxygen	(mg/L)	-	3.60	-	-
MLSS	(mg/L)	-	825	-	-
SV ₃₀	(ml/L)	-	50	-	-
TDS Water Supply	(ml/L)	144	-	-	-

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานของอาคารประเภท ก. อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

* ค่าไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน / ND = Not Detected

ค่า TDS น้ำประปา เท่ากับ 144 mg/L

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th



จากการวิเคราะห์พารามิเตอร์ต่างๆ ดังตาราง เพื่อทราบคุณลักษณะของน้ำที่ออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย ดังนั้น เพื่อความเข้าใจที่ชัดเจนยิ่งขึ้น จะอธิบายความหมายของค่าพารามิเตอร์ต่างๆ และผลที่วิเคราะห์ได้ โดยเปรียบเทียบผลกับค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆ ดังนี้

คุณสมบัติของน้ำเสียที่วิเคราะห์ มีความสำคัญดังนี้

- ค่า pH แสดงถึง ค่าความเป็น กรด-ด่าง ในน้ำ ซึ่งค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งกำหนดให้มีค่า เท่ากับ 5 – 9 ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 7.45 ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า BOD เป็นค่าที่แสดงปริมาณสารอินทรีย์ที่ละลายอยู่ในน้ำ ที่วัดโดยวิธีทางชีวภาพ ซึ่งถ้ามีค่าสูงแสดงว่า น้ำเสียนี้อาจมีความสกปรกมาก ถ้ามีค่าต่ำแสดงว่าน้ำเสียนี้อาจมีความสกปรกน้อย และค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง กำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 15 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Suspended Solids (SS) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารแขวนลอยในน้ำ มาตรฐานน้ำทิ้งกำหนดให้ไม่เกิน 30 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 25 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Oil & Grease & Fat (OGF) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณไขมันที่ละลายในน้ำ ค่ามาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 20 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ พบว่ามีค่าน้อยกว่า 5 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Dissolved Solids (TDS) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ละลายได้ในน้ำ โดยกำหนดว่าเป็นค่าที่เพิ่มขึ้น จากน้ำใช้ปกติ ไม่เกิน 1,000 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้จากห้องปฏิบัติการ มีค่าเท่ากับ 650 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Settleable Solids (Set.S) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ตกตะกอนได้ในเวลา 1 ชั่วโมง มาตรฐานกำหนดให้ ไม่เกิน 0.5 ml/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าน้อยกว่า 0.5 ml/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณ ไนโตรเจนที่ละลายในน้ำทิ้ง มาตรฐาน กำหนดให้ไม่เกิน 35 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 29 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ที่ราชการกำหนด
- ค่า Sulfide เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารประกอบซัลไฟด์ในน้ำทิ้ง มาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 1 mg/L ซึ่งผลที่วิเคราะห์ ตรวจไม่พบผลการวิเคราะห์ ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด

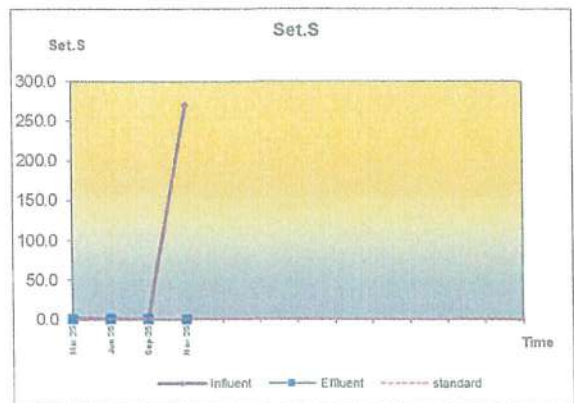
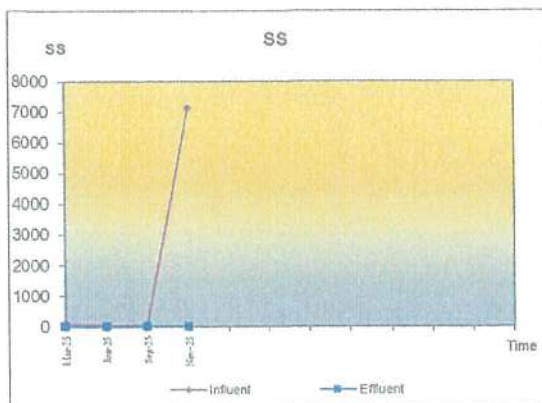
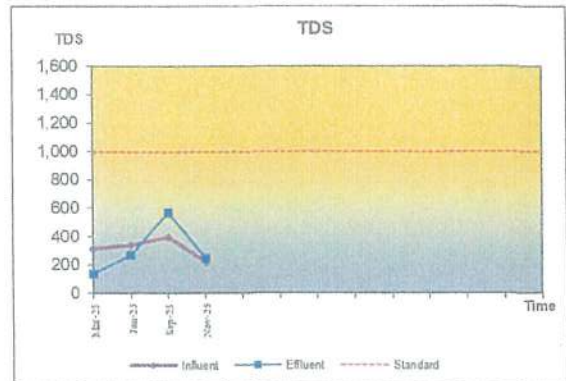
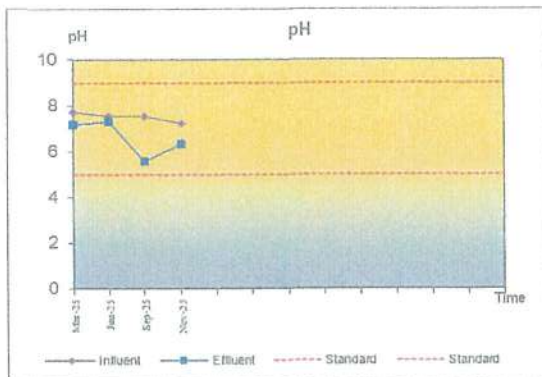


แสดงแนวโน้มสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

- ตารางสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

		Parameter															
		pH		T.D.S.		SS		Set. S		BOD		OIL & GREASE		Sulfide		TKN	
Standard		5.0 ~ 9.0		1000		30		-		20		20		1		35	
Time		In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff
1	25-Mar-25	7.71	7.16	318	140	100	30	2.5	0.5	93	13	5	5	7.7	0	48	3
2	16-Jun-25	7.52	7.30	342	274	42	17	0.5	0.5	92	6	5	5	3.9	0	56	2
3	25-Sep-25	7.53	5.56	400	570	60	29	1.0	0.5	106	19	5	5	2.4	0	32	15
4	18-Nov-25	7.20	6.30	220	244	7160	29	270.0	0.1	701	6.2	197	3	4	0.5	336	6.5

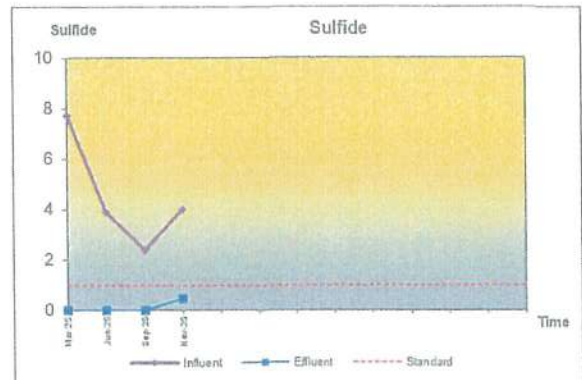
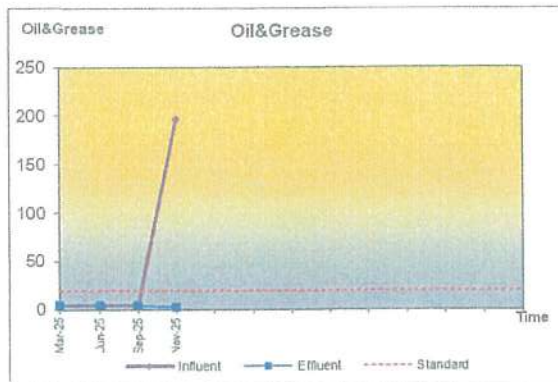
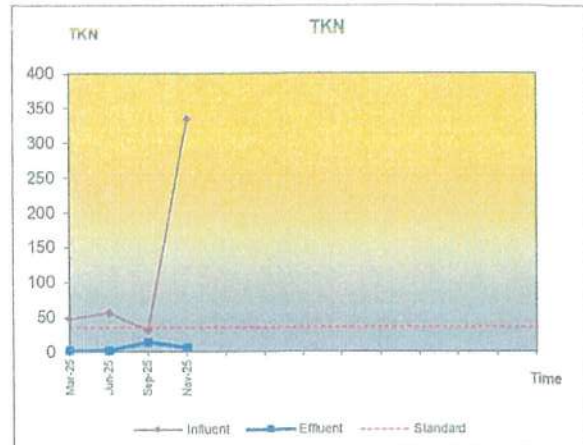
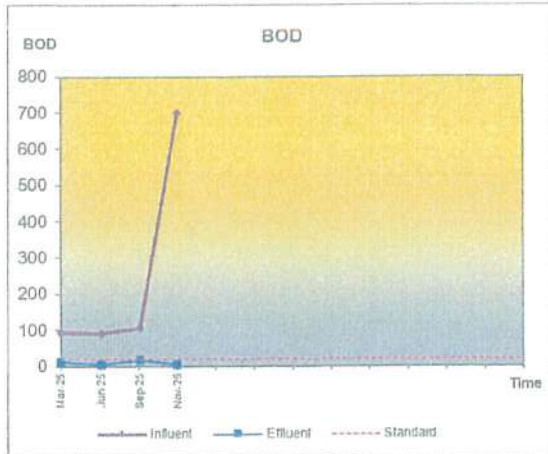
- กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ





บริษัท พรีเมียร์ โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

- กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)



เลขที่ 2 พรีเมียร์เพล็กซ์ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th



บทที่ 3

สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์ไคมอนต์-ประตูน้ำ

บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้รับความไว้วางใจจากนิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ไคมอนต์-ประตูน้ำ พบว่า ระบบทำงานได้ปกติ อุณหภูมิในระบบฯ ทำงานได้เป็นปกติ น้ำที่ออกจากระบบ มีสีเหลือง มีตะกอนแขวนลอยเล็กน้อย ไม่มีกลิ่น

ส่วนผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำทิ้ง (Effluent) พบว่า ทุกพารามิเตอร์ที่วิเคราะห์ ได้ มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด

ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่พบว่ามีการปรับลูกลอยในบ่อปรับสภาพ (จุดลานจอดรถส่งของ) ขึ้นสูงจากเดิม ทำให้น้ำเสียจากบ่อเดิมอากาศ ไหลกลับไปที่บ่อสูบเข้า (เกิดการลัดวงจร) จึงส่งผลให้ระดับน้ำในบ่อสูบเข้ามีตะกอนลอยสะสมหนา (เจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการปรับระดับลูกลอยใหม่ให้เหมาะสมกับระดับน้ำเสียเรียบร้อยแล้ว)

ข้อเสนอแนะ

1. หมั่นตรวจสอบเช็คสภาพในบ่อเกรอะอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกากปฏิกูลหลุดเข้าไปยังบ่อปรับสภาพ และบ่อเดิมอากาศ อาจส่งผลให้ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ มีค่าไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน
2. หมั่นตรวจสอบเช็คการทำงานของคูควบคุมอย่างสม่ำเสมอ

(นายพงศกร ลีลาารุณี)

นักวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม

....4..../....12..../....2025.....

(นายปริญญา มาละเงิน)

หัวหน้าแผนกวิศวกรรมบริการหลังการขาย

....4..../....12..../....2025.....

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลส 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250

โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th



Analysis / Test Report

TESTING
No.0009

Client : Premier Products Public Company Limited
2, Soi Premier 2 Premier Place, Srinakarin Road,, Nongbon, Prawet, Bangkok Thailand
10250

Lot ID: 2595859

Date Received : Nov 18, 2025

Date Reported : Nov 24, 2025

Report Number : 3428086-1

P/O :

Project Name : โครงการ แกรนด์ไดมอนด์ ประตูน้

Project Location :

Page 1 of 3

Sample Number	2595859-1
Sampled Date	Nov 18, 2025 11:00 AM
Sample Description	Wastewater
Location	Influent
Date Analysis Commenced	Nov 19, 2025
Condition of Sample	Contained in one amber glass bottle and four plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Method	Testing Location
Water Testing						
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	-	2.0	701	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B, part 4500 - O G	Bangkok
Oil & Grease	mg/L	-	3	197	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B	Bangkok
pH at 25 degree C		-	-	7.2	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)	Bangkok
Settleable Solid *	mL/L/hr	-	0.1	270	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 F	Bangkok
Sulfide *	mg/L	-	0.5	4.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-S2 (C, F)	Bangkok
Total Dissolved solids Dried at 180 degree C	mg/L	-	5	220	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C	Bangkok
Total Kjeldahl Nitrogen as N *	mg/L	0.15	1.0	336	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (C)	Bangkok
Total Suspended Solids Dried at 103-105 degree C	mg/L	-	5	7160	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D	Bangkok

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Siriluk Bunnak
Section Head

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER



Analysis / Test Report

TESTING
No.0009

Client : Premier Products Public Company Limited
2, Soi Premier 2 Premier Place, Srinakarin Road,, Nongbon, Prawet, Bangkok Thailand
10250

P/O :

Project Name : โครงการ แกรนด์ไฮดรอนด์ ประตูน้้า

Project Location :

Lot ID: 2595859

Date Received : Nov 18, 2025

Date Reported : Nov 24, 2025

Report Number : 3428086-1

Page 2 of 3

Sample Number	2595859-2
Sampled Date	Nov 18, 2025 11:00 AM
Sample Description	Wastewater
Location	Effluent
Date Analysis Commenced	Nov 19, 2025
Condition of Sample	Contained in one amber glass bottle and four plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Method	Testing Location
Water Testing						
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	-	2.0	6.2	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B, part 4500 - O G	Bangkok
Oil & Grease	mg/L	-	3	3	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B	Bangkok
pH at 25 degree C		-	-	6.3	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)	Bangkok
Settleable Solid *	mL/L/hr	-	0.1	<0.1	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 F	Bangkok
Sulfide *	mg/L	-	0.5	<0.5	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-S2 (C, F)	Bangkok
Total Dissolved solids Dried at 180 degree C	mg/L	-	5	244	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C	Bangkok
Total Kjeldahl Nitrogen as N *	mg/L	0.15	1.0	6.5	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Norg (C)	Bangkok
Total Suspended Solids Dried at 103-105 degree C	mg/L	-	5	29	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D	Bangkok

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Siriluk Bunnak
Section Head

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER



Analysis / Test Report

TESTING
No.0009

Client : Premier Products Public Company Limited
2, Soi Premier 2 Premier Place, Srinakarin Road,, Nongbon, Prawet, Bangkok Thailand
10250

P/O :

Project Name : โครงการ แกรนด์ไฮดรอนต์ ประตูนํ้า

Project Location :

Lot ID: 2595859

Date Received : Nov 18, 2025

Date Reported : Nov 24, 2025

Report Number : 3428086-1

Page 3 of 3

Sample Number 2595859-3
Sampled Date Nov 18, 2025 11:00 AM
Sample Description Wastewater
Location Aeration Tank
Date Analysis Commenced Nov 19, 2025
Condition of Sample Contained in two plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Method	Testing Location
Water Testing						
Dissolved Oxygen *	mg/L	-	-	3.6	Analyzed by Client	Bangkok
Mixed Liquor Suspended Solids *	mg/L	-	5	825	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D	Bangkok
pH at 25 degree C		-	-	5.9	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500 - H (B)	Bangkok
SV30 *	mL/L	-	-	50	Analyzed by Client	Bangkok

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- Sampling is not included in scope of accreditation ISO/IEC 17025

Approved by

Results apply to the sample(s) as submitted, unless the sampling was conducted by ALS. The report shall not be reproduced except in full without the written approval of the laboratory.

Siriluk Bunnak
Section Head

ADDRESS 104 Phatthanakan 40, Phatthanakan Rd., Khwaeng Phatthanakan, Khet Suan Luang, Bangkok 10250 Thailand | PHONE +66 0 2760 3000 | FAX +66 0 2760 3197
ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER



ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1 (N)

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า
Address : เลขที่ 888 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

Sampling Method : Grab
Sample Type : Waste Water
Sampling By : อาทิตย์ โพนสงคราม
Sampling Date : 18 พฤศจิกายน 2568
Sampling Time : 11.15 น.
Received Date : 18 พฤศจิกายน 2568
Sample Status : Normal

Sampling Site : แกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า
Analytical Date : 18 พฤศจิกายน 2568 - 1 ธันวาคม 2568
Analysis No. : 2511-152(1) Rev. 01

Sampling Location :		Effluent		
Parameter	Unit	Method	Result	STD*
Appearance	-	Observation	เหลืองขุ่น ตะกอน	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM Part 9221 E)	2,100	-
Chlorine ,Free	mg/l	DPD Ferrous Titrimetric Method (SM Part 4500-CI G)	0.03	-

แหล่งที่มา

* ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567

หมายเหตุ

SM: Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023
พารามิเตอร์ที่มีเครื่องหมาย @ นำหน้า ได้รับการรับรอง ISO/IEC 17025 โดยกรมวิทยาศาสตร์บริการ

(Miss Wanwisa Kanhalee)
Laboratory Analyst

1 ธันวาคม 2568



(Mrs. Jittra Chatipa)
Laboratory Manager

1 ธันวาคม 2568

Reported results refer to submitted sample only

Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of this laboratory

รายงานผลการเข้าบริการผลิตภัณฑ์ ระบบบำบัดน้ำเสียขนาดกลาง/ขนาดใหญ่ โครงการ <u>โครงการ 12000 ประชุม</u> ชนิด/รุ่น <u>SBR</u> ที่ตั้ง บริษัท พรีเมียร์โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) หน่วยบริการระบบบำบัดน้ำเสีย Aeromax สำนักงานใหญ่ โทร : 02-301-2327 โทรสาร : 02-301-2141 สาขา : โทร :		วันที่บริการ <u>18/11/68</u> เวลา น. เรือ <u>K 9 รัน 5</u> ผู้ให้บริการ <u>รวิชัย, อดิ, รวิชัย, สิทธิ</u> รับประกัน ปีที่ บริการครั้งที่ สัญญาบริการปีที่ บริการครั้งที่ อื่นๆ (ระบุ)
--	--	--

1. ตรวจสอบทั่วไป <u>ระบบอยู่ในตำแหน่งปกติ</u> <u>บ่อตกตะกอน - ระดับน้ำปกติ พบกากลอย ลอยน้ำ</u> <u>บ่อสูบลift - ระดับน้ำเสมอ 0 ลูกลอย พบตะกอนขุ่น ลอยผิวหน้า 5-10 เซน</u> <u>บ่อเติมอากาศ - ระดับน้ำปกติ เจ็บบ่อเติมอากาศทำงานได้</u> <u>น้ำออกใส ไม่มีกลิ่น</u>					
2. ตรวจวัดลักษณะน้ำและตะกอน					
ถัง	pH	Temp. (C)	DO (mg/L)	SV ₃₀ (ml/L)	สังเกตลักษณะทางกายภาพ
ถังเติมอากาศ 1	-	28.7	3.57	50	ตะกอนสีน้ำตาล. มีเมฆลอย
ถังเติมอากาศ 2					
ถังตกตะกอน					
ถังเก็บตะกอน					
3. การเก็บตัวอย่างน้ำภายในระบบ จำนวน <u>3</u> ตัวอย่าง (โปรตระกูล)					
☒ น้ำเข้าระบบ (Influent)	วิเคราะห์	pH <u>✓</u>	BOD <u>✓</u>	SS <u>✓</u>	G&O <u>✓</u> อื่นๆ (ระบุ)
☒ น้ำตะกอน (Aeration)	วิเคราะห์	pH <u>✓</u>	DO <u>✓</u>	SV ₃₀ <u>✓</u>	MLSS <u>✓</u> อื่นๆ (ระบุ)
☒ น้ำออก (Effluent)	วิเคราะห์	pH <u>✓</u>	BOD <u>✓</u>	SS <u>✓</u>	G&O <u>✓</u> อื่นๆ (ระบุ)
☐ อื่นๆ	วิเคราะห์				
4. รายละเอียดการบริการ/ปัญหาและสาเหตุ			5. สรุปผลการวิเคราะห์ข้อเสนอแนะและการป้องกันการเกิดซ้ำ		
- เก็บตัวอย่างน้ำเสีย			จากทบทวนเช็ค ระบบ ทำงานได้ปกติ		
- วัด DO, SV ₃₀ , Temp			ข้อแนะนำ ตรวจสอบ สัตว์น้ำ ภายในบ่อ		
- ตรวจสอบเช็ค ระบบ และ function			สูบลift ที่ ตะกอนขุ่นๆ ให้ ตะกอน จมตัว		
- ตรวจสอบเช็ค อุปกรณ์			แก้ว เปิด ปล่อยสูบลift 2 ตัก พร้อมสัฟ		
- 100 ลูกลอย ลูกลอย ลอยขึ้น น้ำขุ่นสีน้ำตาล			เพื่อใช้ ตะกอน ขุ่นๆ กลับมาใหม่		
ในถังสูบลift 10 ลูก สูบลift ตะกอนเสมอ			เก็บออก		
- ทำการแก้ไข ลูกลอย ลอยขึ้น ให้ระบบทำงาน					
นักวิทยาศาสตร์/หัวหน้าแผนก	พนักงานบริการ <u>รวิชัย</u>	ผู้รับบริการ <u>รวิชัย</u>			
.....	18 / 11 / 68				



PREMIER PRODUCTS
บริษัท พรีเมียร์ โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ตารางการตรวจเช็คเครื่องจักร-อุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แนวท่อ 1 ต. ๖๐๖ SBR

ลำดับ	รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	ค่ากระแสไฟฟ้า AMP				ค่าแรงดันไฟฟ้า VOLTAGE				Resistance Ohm			Insulation MΩ			การทำงานของ Timer / อุปกรณ์	ค่า Current ของอุปกรณ์ (Full Load)	ค่าปรับตั้ง Overload	สภาพของ อุปกรณ์		หมายเหตุ
			R	S	T	R-S	R-T	S-T	U-V	U-W	V-W	U-G	V-G	W-G	ปกติ	ชำรุด						
1	influent 1		3.0	2.9	2.9	397	397	397									ดูอายุ timer	3.5A		/	/	
2	influent 2		3.2	3.0	3.0	n	n	n									n	3.5A		/	/	
3	Air Blower 1		21.5	21.6	21.5	n	n	n									timer	24A		/	/	
4	Air Blower 2		21.9	22.0	22.2	n	n	n									n	24A		/	/	
5	EFFluent 1		2.7	2.8	2.6	n	n	n									ดูอายุ timer	3.5A		/	/	
6	EFFluent 2		2.7	2.6	2.6	n	n	n									n	3.5A		/	/	
7	Return 1		1.5	1.6	1.4	n	n	n									timer	2A		/	/	
8	Return 2		1.7	1.5	1.6	n	n	n									n	2A		/	/	
																	</					

สรุปเข้า 1 ชุดรวม

โดยรวม 3 ชุดรวม

ค่ากระแส 1 ชุดรวม 30 นาที

สรุปออก 1 ชุดรวม

แบบประเมินความพึงพอใจของลูกค้า

การทำงาน										ปรับปรุง		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	ดี	ปานกลาง	พอใช้
1	การบริการตรงตามเวลานัดหมาย มีความกระตือรือร้น และให้บริการด้วยความสุภาพ											
2	การให้บริการตามขบวนการและขั้นตอนที่กำหนดให้ลูกค้า ได้รับการบริการครบถ้วนถูกต้อง											
3	การให้บริการตรงกับความต้องการของลูกค้า และให้บริการเหมาะสมกับสภาพงาน, ทำงานตามระยะเวลา											
4	อื่นๆ											

นักวิชาอาวุโสหัวหน้าแผนก	พนักงานบริการ	ผู้รับบริการ	บริการเสร็จสิ้นไป
	18 / 11 / 68	18 / 11 / 68	

ภาคผนวก 4

การสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบวางบิล

วันที่ 25 / 12 / 68

ชื่อ นายศตวรรษ สัมเชื้อ

ชื่ออาคาร และที่อยู่

นิติบุคคลอาคารชุด 888 นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์โดมอนด์คอนโดมิเนียมประดู่
ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กทม 10400
โทร 026566650

ข้อมูล

รายละเอียดงาน	ราคาประเมิน	รวมราคา
สุขภัณฑ์ประกอบท่อประปาโม่ ได้ผลซ้ำ	25000	25000
		(สองหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

หมายเหตุ

- มีใบอนุญาตการทำงานในพื้นที่อันอากาศ (4ผู้)
- มีอุปกรณ์เครื่องมือที่เหมาะสมและความปลอดภัยในการทำงาน
- ศึกษาและตรวจภายในบ่อทุกบ่อ

การชำระเงิน

- เงินสด/โอน หรือจ่ายเช็ค (เครดิต30วัน)
- หากมีข้อสงสัย กรุณาติดต่อนายศตวรรษ สัมเชื้อ โทร 0829408461

ลงชื่อผู้วางบิล

ลงชื่อผู้รับบิล

BS (นน)

(คุณศตวรรษ สัมเชื้อ)

(25/12/68)

วันที่ 25 / 12 / 68

วันที่ / /

ดูบกาตตะกอน ก.ค.-ค.ค.68



ภาคผนวก 5

การตรวจสอบและดูแลระบบการจ่ายน้ำใช้

ตรวจเช็คปั้มน้ำบาดาลฟ้า



นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 ต.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจนเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 700								150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							70	70	120	70	70	120	70	70	120	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							75	75	380	75	75	380	75	75	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							75	75	380	75	75	380	75	75	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							75	75	380	75	75	380	75	75	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	80	8	8	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

- ✓ = Normal / ปกติ
- ✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

01.00
15.00
16.00



แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 ก.ค. 2568

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / คาดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 40-60 / TP 180 / JP 200		71	75	34	72	74	37	180	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		40-60	40-60	40-60	40-60	40-60	40-60	180	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	270	270	220	270	270	220	270	270	220	270	270	220	270	270	220	Remark / หมายเหตุ		
	คู่สาย RS (380 Volts)	750	750	980	750	750	760	750	750	780	750	750	750	750	750	750			
	คู่สาย ST (380 Volts)	750	750	980	750	750	760	750	750	780	750	750	750	750	750	750			
	คู่สาย TR (380 Volts)	750	750	980	750	750	760	750	750	780	750	750	750	750	750	750			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A			

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

- ✓ = Normal / ปกติ
- X = Abnormal / ไม่ปกติ

Recorder by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Signature / ลงลายเซ็น

09.00
15.00
24.00

Time / เวลา

09.00
15.00
24.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประทุมมา

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

๕ ๖ ก.ค. 2568

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/		ใต้ดิน
Heating	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / มัดเช้า	
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / มัดบ่าย	
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา						/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / มัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)						0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP														[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)						100	100	150	150	100	150	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP														Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220	220	220		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380		
(Volt / โวลต์)	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380		
Ampere Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14		
บันทึกกระแสไฟฟ้า	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14		
(Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14		
Equipment Status	Manual / ค้างมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)														

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Other mark N/A if not available / 14 N/A ถ้าไม่มี

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / มัดเช้า

Afternoon Shift / มัดบ่าย

Other Shift / มัดอื่น

Signature / ลงชื่อ

๒๕๖๘
[Signature]

Time / เวลา

๐๙.๐๐
๑๕.๐๐
๒๔.๐๐

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

๓๓ ก.ค. ๒๕๖๘

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุนํ้า		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / สดักเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/			
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / สดักบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/			
Coupling / งานต่อเฟลา						/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / สดักกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 0 / JP N/A						0	0	0	0	0	0	N/A	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 200						150	150	150	150	150	150	200			
						150	150	150	150	150	150	200			
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ		
	คู่สาย RS (380 Volts)					280	280	380	280	280	380	280			
	คู่สาย ST (380 Volts)					280	280	380	280	280	380	280			
	คู่สาย TR (380 Volts)					280	280	380	280	280	380	280			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / คิวมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					M	M	M	M	M	M	M			

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / สดักเช้า

Afternoon Shift / สดักบ่าย

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09.00

15.00

14.10.0

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประทุมมา

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจเช็คเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 3 ก.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจีเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / มัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / มัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเหลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / มัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 180 / JP 200		32	35	33	31	34	33	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ค้อนมือ (M)	0	0	A	0	0	A	0	0	M	0	0	M	0	0	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A if not applicable / ไม่ใส่ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / มัดเช้า

Afternoon Shift / มัดบ่าย

Night Shift / มัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

08.00

15.00

14.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจเช็คเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

19 ก.พ. 2568

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังเก็บน้ำ	
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/		ใต้ดิน
Heating	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลลา						/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)						0	0	0	0	0	0	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A						100	100	150	100	100	150	100	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)						100	100	150	100	100	150	100	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 100						170	150	150	150	150	150	100	Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					770	770	110	770	770	110	110		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380		
(Volt / โวลต์)	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14		
บันทึกกระแสไฟฟ้า	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14		
(Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14		
Equipment Status	Manual / คิวมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)													

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Signature / ลงชื่อ

02/02/2568

15/00

14 00

Time / เวลา

09.00

15.00

14 00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประทุมมา

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ ๙ ก.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของน้ำในถัง	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / มัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / มัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเหล็ก		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / มัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 100 / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 100 / TP 180 / JP 200		32	35	33	31	34	32	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / คิวมือ (M)	M	M	A	M	M	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A if not applicable (if N/A, do not sign)

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / มัดเช้า

Afternoon Shift / มัดบ่าย

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

09.00
15.00
14.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-प्रतुณำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

๒๖ ก.ค. 2568

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์									/			/			/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ									/			/			/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์									/			/			/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ									/			/			/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์									/			/			/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ									/			/			/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์									/			/			/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ									/			/			/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์									/			/			/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ									/			/			/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา										/			/			/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 																		

Device mark / ใต้เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Device mark N/A = Not applicable / ไม่ใช้

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Device mark N/A = Not applicable / ไม่ใช้

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

14 00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตู่
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 12 6 ค.ศ. 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP		Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			/			/			/			/			/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/			/			/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			/			/			/			/			/	Morning Shift / มดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/			/			/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			/			/			/			/			/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/			/			/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			/			/			/			/			/	Afternoon Shift / มดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/			/			/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			/			/			/			/			/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/			/			/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเหลา				N/A			N/A			/			/			/	Night Shift / มดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A				N/A			N/A			0			0			N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 32-40 / TP 150 / JP 200				32			31			150			150			200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
				32-40			30-40			150			150			200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			220			220			220			220			220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)			380			380			380			380			380		
	คู่สาย ST (380 Volts)			380			380			380			380			380		
	คู่สาย TR (380 Volts)			380			380			380			380			380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP			N/A			N/A			110			110			11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			N/A			N/A			110			110			11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			N/A			N/A			110			110			11		
Equipment Status ค่าแห่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			A			A			M			M			M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Close mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ - Normal / ปกติ

X - Abnormal / ไม่ปกติ

Close mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / มดเช้า

Afternoon Shift / มดบ่าย

Night Shift / มดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

14.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 10.11.2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / คาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเพลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 0								150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	8	14	14	14	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	8	14	14	14	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	8	14	14	14	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ตัวมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Close mark / ใส่เครื่องหมาย

/ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

Recorded by / ลงบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

10.00

10.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

๒๖ ก.ค. 2568

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 40-40 / TP 150 / JP 600		31	45	31	33	44	31	180	180	150	180	150	180	150	180	200	350	350
		40-40	40-40	40-40	40-40	40-40	40-40	180	180	150	180	150	180	150	180	200	350	350
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	N/A	220	220	N/A	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	420	420	380	420	420	380	420	420	380	420	420	380	420	420		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	420	420	380	420	420	380	420	420	380	420	420	380	420	420		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	420	420	380	420	420	380	420	420	380	420	420	380	420	420		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Tappe mark / ใต้เครื่องหมาย

✓ - Normal / ปกติ

X - Abnormal / ไม่ปกติ

Blank space N/A if not applicable / ว่าง N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

9.00

15.00

14.00

Checked / ตรวจสอบ

Date / วันที่

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

(Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person)

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่

๕ ๑ ๒ ๒๕๖๘

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/		ใต้ดิน
Heating	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / จานค่อเพลลา						/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)						๐	๐	0	๐	๐	0	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A													[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)						150	150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150 200													Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)					770	770	110	770	220	110	220		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า	ตู้สาย RS (380 Volts)					350	350	380	350	350	380	350		
(Volt / โวลท์)	ตู้สาย ST (380 Volts)					350	350	380	350	350	380	350		
	ตู้สาย TR (380 Volts)					350	350	380	350	350	380	350		
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP 8					8	8	8	8	8	8	14		
บันทึกกระแสไฟฟ้า	Phase / เฟส R BP / TP / JP 8					8	8	8	8	8	8	14		
(Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP 8					8	8	8	8	8	8	14		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)													

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

15.00

14.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 ต.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1					
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / คาดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
Coupling / งานต่อเพลลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 180 / JP 200		31	35	33	32	34	31	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
		30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	150	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	270	270	220	270	270	220	270	270	220	270	270	270	220	270	220	Remark / หมายเหตุ		
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง		M	M	A	M	M	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M			

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Signature / ลงชื่อ

09.00
15.00
16.00

Time / เวลา

09.00
15.00
16.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ ๕ ๘ ค.ย. ๒๕๖๘

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานค่อเพลลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A								๐	๐	0	๐	๐	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150								150	150	150	150	150	150	100	100	100	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	100	100	100	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							770	770	110	770	770	110	220	220	110	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

16.00

14.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประทุมมา

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ ๘ ส.ค. 2560

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		31	34	33	32	35	31	180	180	180	180	180	180	180	200	200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Signature / ลงนาม

Signature / ลงนาม

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

15.00

14.10

นิติบุคคลอาคารชุดคอนโดมิเนียม-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 4 ต.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/		ใต้ดิน
Heating	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา						/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)						0	0	0	0	0	0	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A													[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)						150	150	150	150	150	150	200	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 200						150	150	150	150	150	150	200	Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220	220		
บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า	ตู้สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380		
(Volt / โวลต์)	ตู้สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14		
บันทึกกระแสไฟฟ้า	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14		
(Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14		
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M		
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)													

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

15.00

14.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 14 ธ.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุนํ้า	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 180 / JP 200		21	50	32	72	45	33	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		70-100	70-100	60-60	70-90	70-90	70-90	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770		
	คู่สาย ST (380 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770		
	คู่สาย TR (380 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	110	10	10	110	10	10	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	110	10	10	110	10	10	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	110	10	10	110	10	10	11		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

10.00

14.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตู่

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่

123 ตุลาคม 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP				Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ			
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์					/		/		/				Roof / ฝ้าฟ้า	Underground
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/					ใต้ดิน
Heating	Motor / มอเตอร์					/		/		/				Morning Shift / ผลัดเช้า	
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/				[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication	Motor / มอเตอร์					/		/		/				[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/				[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์					/		/		/				Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/				[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์					/		/		/				[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/		/				[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานคัปเพล						/		/		/				Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)						0		0		N/A				[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A														[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)						150		150		110				[] High (3/4)	[] High (3/4)
ค่ามาตรฐาน BP 0 / TP 150 / JP 110						150		150		110				Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					110		110		110					
	คู่สาย RS (380 Volts)					380		380		380					
	คู่สาย ST (380 Volts)					380		380		380					
	คู่สาย TR (380 Volts)					380		380		380					
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80		80		11					
	บันทึกกระแสไฟฟ้า					80		80		11					
	(Amp. / แอมป์)					80		80		11					
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)					M		M		M					
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)														

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09:00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		ระดับของถังบรรจุนํ้า	
Vibration & Noisy	Motor / มอเตอร์	/		/		/		/		/		Roof / ฝ้า	Underground
การสั่นสะเทือน และ เสียง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/		/		/		/			ใต้ดิน
Heating	Motor / มอเตอร์	/		/		/		/		/		Morning Shift / ผลัดเช้า	
ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/		/		/		/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication	Motor / มอเตอร์	/		/		/		/		/		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/		/		/		/		[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Grease & Bearing	Motor / มอเตอร์	/		/		/		/		/		Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
จาระบี และ ลูกปืน	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/		/		/		/		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal	Motor / มอเตอร์	/		/		/		/		/		[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
รอยรั่ว และ ซีล	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/		/		/		/		[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A		N/A		/		/		/		Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		N/A		N/A		0		0		N/A		[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP - / JP N/A		N/A		N/A								[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		33		31		180		180		200		[] High (3/4)	[] High (3/4)
ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 180 / JP 180		30-40		30-40		180		180		200		Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220		220		220		220		220			
	คู่สาย RS (380 Volts)	380		380		380		380		380			
	คู่สาย ST (380 Volts)	380		380		380		380		380			
	คู่สาย TR (380 Volts)	380		380		380		380		380			
Amperes Record	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A		N/A		110		110		14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A		N/A		110		110		14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A		N/A		110		110		14			
Equipment Status	Manual / ด้วยมือ (M)	A		A		M		M		M			
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 13/03/2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์									/			/			/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ									/			/			/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์									/			/			/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ									/			/			/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์									/			/			/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ									/			/			/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์									/			/			/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ									/			/			/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์									/			/			/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ									/			/			/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา										/			/			/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A . if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

24.00

Checker / ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 13 0 2 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			/			/			/			/			/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/			/			/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			/			/			/			/			/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/			/			/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			/			/			/			/			/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/			/			/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			/			/			/			/			/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/			/			/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			/			/			/			/			/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/			/			/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานค่อเพลลา				N/A			N/A			/			/			/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A				N/A			N/A			0			0			N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 10-40 / TP 180 / JP 200				33			31			180			180			200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
				0-40			20-40			180			180			200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			220			220			220			220			220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)			380			380			380			380			380		
	คู่สาย ST (380 Volts)			380			380			380			380			380		
	คู่สาย TR (380 Volts)			380			380			380			380			380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP			N/A			N/A			110			110			11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			N/A			N/A			110			110			11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			N/A			N/A			110			110			11		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			A			A			M			M			M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใต้เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A if not applicable / ใต้ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

.....

.....

.....

Time / เวลา

.....

.....

.....

.....

.....

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 ก.พ. 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ		
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/			
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/			
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/			
Coupling / งานต่อเฟลา						/	/	/	/	/	/			
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP							0		0		N/A	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP							150		150		200			
							150		150		200			
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)						220		220		220	Remark / หมายเหตุ		
	คู่สาย RS (380 Volts)						380		380		380			
	คู่สาย ST (380 Volts)						380		380		380			
	คู่สาย TR (380 Volts)						380		380		380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP						8A		8A		14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP						8A		8A		14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP						8A		8A		14			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)						M		M		M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)													

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

Morning Shift / ผลัดเช้า

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 ก.ย. 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			/				/					
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/				/					
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			/				/					
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/				/					
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			/				/					
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/				/					
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			/				/					
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/				/					
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			/				/					
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/				/					
Coupling / งานต่อเหล็ก				N/A				/					
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A				N/A				0				N/A	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 33-40 / TP 180 / JP 200				33-40				180				200	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)			220				220				220	
	ตู้สาย RS (380 Volts)			380				380				380	
	ตู้สาย ST (380 Volts)			380				380				380	
	ตู้สาย TR (380 Volts)			380				380				380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP			N/A				110				11	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			N/A				110				11	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			N/A				110				11	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			A				M				M	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

Morning Shift / ผลัดเช้า

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตู่

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ ๑๑ ก.ย. ๒๕๖๘

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP			TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ			
		BP. No. 1		BP. No. 2	TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน			
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/	/	/			
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/	/	/			
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/	/	/			
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/	/	/			
Coupling / งานต่อเฟลา					/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP ๐ / JP N/A					๐	๐	๐	๐	๐	๐	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 100 / JP ๕๐๐					150	170	150	150	150	150	๕๐๐	๕๐๐	๕๐๐	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)				710	๒๒๐	710	710	๒๒๐	710	๕๐๐	๒๒๐	๕๐๐	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)				750	380	750	750	380	750	๕๐๐	380	๕๐๐		
	คู่สาย ST (380 Volts)				750	380	750	750	380	750	๕๐๐	380	๕๐๐		
	คู่สาย TR (380 Volts)				750	380	750	750	380	750	๕๐๐	380	๕๐๐		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP				80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP				80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP				80	80	80	80	80	80	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)				M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)														

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

๐๙.๐๐

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ ๑๑ ก.ย. 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 3			Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 10 / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 100 / TP 18 / JP 200		71	33	35	72	31	74	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [x] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	770	220	970	70	660	70	70	220	70	70	220	70	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	700	380	700	700	380	700	700	380	700	700	380	700	700	380	700		
	คู่สาย ST (380 Volts)	700	380	700	700	380	700	700	380	700	700	380	700	700	380	700		
	คู่สาย TR (380 Volts)	700	380	700	700	380	700	700	380	700	700	380	700	700	380	700		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง		A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

15.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 15 ก.พ. 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ		
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/			
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
Coupling / งานต่อเฟลา						/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP						0	0	0	0	0	0	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP						150	150	150	150	150	150	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)						150	150	150	150	150	150	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					70	70	70	70	70	70	70	Remark / หมายเหตุ		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					70	70	70	70	70	70	70			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					70	70	70	70	70	70	70			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					70	70	70	70	70	70	70			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง						M	M	M	M	M	M	M			

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 5 ก.พ. 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 2-40 / TP 180 / JP 200		72	75	33	71	74	32	180	18	180	18	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		70-40	70-40	20-40	70-10	70-40	20-40	180	180	180	180	180	180	180	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	770	770	420	770	770	220	770	770	420	770	770	420	420	420	420	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	770	770	380	770	770	380	770	770	380	770	770	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	770	770	380	770	770	380	770	770	380	770	770	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	770	770	380	770	770	380	770	770	380	770	770	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	0	0	A	0	0	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

Recorded by / ลงบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Signature / ลงนาม

.....

Time / เวลา

09.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 12 3 ก.ย. 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานะจเนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP			TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1		BP. No. 2	TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์				/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ				/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟลา					/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0 / 0 / 0					0	0	0	0	0	0	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 100 / 100 / 100					150	150	150	150	150	150	150		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)				710	710	710	710	710	710	710	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)				380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)				380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)				380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP				8	8	8	8	8	8	8		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP				8	8	8	8	8	8	8		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP				8	8	8	8	8	8	8		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)				M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Signature / ลงลายเซ็น

ลงลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 12 3 0 ~ 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 700		21	25	32	32	34	33	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส S BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส T BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 20

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP		TRANSFER PUMP		JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP No. 1	BP No. 2	TP. No. 1	TP. No. 2	TP. No. 1			
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์								
	Pump / เครื่องสูบน้ำ								
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์								
	Pump / เครื่องสูบน้ำ								
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์								
	Pump / เครื่องสูบน้ำ								
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์								
	Pump / เครื่องสูบน้ำ								
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์								
	Pump / เครื่องสูบน้ำ								
Coupling / งานต่อเฟลา									
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 0 / TP N/A / JP									
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 150 / TP 150 / JP 200									
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)								
	คู่สาย RS (380 Volts)								
	คู่สาย ST (380 Volts)								
	คู่สาย TR (380 Volts)								
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP								
	Phase / เฟส R BP / TP / JP								
	Phase / เฟส R BP / TP / JP								
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)								
	Automatic / อัตโนมัติ (A)								

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประจักษ์

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ ๒๔ ก.ย. ๒๕๖๘

บริหารโดย



บริษัท พัทยา พร็อพเพอร์ตี้ มานเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP No. 1		ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์		/		/		/		/		/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/		/		/		/		/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์		/		/		/		/		/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/		/		/		/		/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์		/		/		/		/		/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/		/		/		/		/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์		/		/		/		/		/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/		/		/		/		/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์		/		/		/		/		/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ		/		/		/		/		/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลา			N/A		N/A		/		/		/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A			N/A		N/A		0		0		N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 40 / TP 180 / JP 200			33		32		180		180		200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
			20-40		20-40		180		180		200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)		220		220		220		220		220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)		380		380		380		380		380		
	คู่สาย ST (380 Volts)		380		380		380		380		380		
	คู่สาย TR (380 Volts)		380		380		380		380		380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP		N/A		N/A		110		110		11		
	Phase / เฟส S BP / TP / JP		N/A		N/A		110		110		11		
	Phase / เฟส T BP / TP / JP		N/A		N/A		110		110		11		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)		A		A		M		M		M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

Morning Shift / ผลัดเช้า

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 10 1 ต.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank			
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ			
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/		/	/		✓	/		✓	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/	/		✓	/		✓		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/		/	/		✓	/		✓	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/	/		✓		✓			
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/		/	✓		✓	✓		✓	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/	✓		✓	✓		✓	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/		/	✓		✓	✓		✓	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		/	✓		✓	✓		✓		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/		✓	✓		✓	✓		✓		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/		✓	✓		✓	✓		✓		
Coupling / งานค่อเพลลา						/		/	/		✓	✓		✓	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 																

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

01.00

14.00

Checker / ตรวจสอบโดย

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 10 ธ.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทวา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1					
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/		/	/		/	/		/	/		/		/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/	/		/	/		/	/		/		/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/		/	/		/	/		/	/		/		/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/	/		/	/		/	/		/		/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/		/	/		/	/		/	/		/		/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/	/		/	/		/	/		/		/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/		/	/		/	/		/	/		/		/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/	/		/	/		/	/		/		/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/		/	/		/	/		/	/		/		/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/		/	/		/	/		/	/		/		/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A		N/A	N/A		N/A	/		/	/		/		/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		N/A		N/A	N/A		N/A	0		0	0		0	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		71		75	77		74	18		18	18		18	700	700	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		10-60		70-90	70-90		70-90	18		18	18		18	700	700	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	770		770	770		770	770		770	770		770	770	770	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	780		780	780		780	780		780	780		780	780	780		
	คู่สาย ST (380 Volts)	780		780	780		780	780		780	780		780	780	780		
	คู่สาย TR (380 Volts)	780		780	780		780	780		780	780		780	780	780		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A		N/A	N/A		N/A	40		40	40		40	40	40		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A		N/A	N/A		N/A	40		40	40		40	40	40		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A		N/A	N/A		N/A	40		40	40		40	40	40		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	0		0	0		0	M		M	M		M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	0		0	0		0	M		M	M		M	M	M		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

Checker / ตรวจสอบ

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 08 ธ.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / คาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Coupling / งานต่อเฟลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	0	0	0	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 200								150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
								150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							70	70	110	70	70	110	270	270	210	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							280	280	380	280	280	380	280	280	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							280	280	380	280	280	380	280	280	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							280	280	380	280	280	380	280	280	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A . if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อบก

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

[Signature]

Time / เวลา

09.00
15.00
24.00

Checker / ตรวจสอบ

Patra Property Management Co., Ltd.

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 10.08.2568

บริหารโดย



บริษัท กัทวา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 31 / TP 180 / JP 200		31	34	32	32	35	33	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		34	36	34	34	37	35	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[x] High (3/4)	[x] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	210	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	110	10	10	10	110	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	110	10	10	10	110	11	11		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	110	10	10	10	110	11	11		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A . if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Signature of Morning Shift

Time / เวลา

09.00
15.00
24.00

Checker / ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 13 ต.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank			
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุนํ้า			
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์														Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ															
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์														Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ														[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์														[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ														[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์														Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ														[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์														[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ														[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเพลลา															Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A															[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150															[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
															[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)														Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)															
	คู่สาย ST (380 Volts)															
	คู่สาย TR (380 Volts)															
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP															
	Phase / เฟส R BP / TP / JP															
	Phase / เฟส R BP / TP / JP															
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)															
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A . if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

15.00

14.00

14.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

U.3 G.L. 2568

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A								N/A	N/A	N/A	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 180 / JP 200		31	35	34	32	34	33	180	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
		30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	180	180	180	180	180	180	180	200	200	200		
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ : 11 8 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเฟลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 100								150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80	80		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80	80		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80	80		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

07.00

15.00

24.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 18 ต.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทธา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 40 / TP 180 / JP 100		41	45	33	42	44	33	180	180	180	180	180	180	180	100	100	100	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		40-40	40-40	30-40	40-40	40-40	20-40	180	180	180	180	180	180	180	100	100	100	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	A	M	M	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

05/10

25/0

18

Time / เวลา

09-00

15-00

24.00

Checker / ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 12 5 01 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเหลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP								150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80	80	80	80	80	80	80	80	80		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A if not applicable (ใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง)

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

With Stamp / มีตราประทับ

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

07.00
18.00
24.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตู่

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 12 5 ค.ศ. 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 180 / JP 200		31	34	33	32	35	31	180	180	180	180	180	180	700	700	220	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	180	180	180	180	180	180	700	700	220	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780		
	คู่สาย ST (380 Volts)	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780		
	คู่สาย TR (380 Volts)	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	0	0	A	0	0	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

- ✓ = Normal / ปกติ
- X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย
Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

12/5/68

Time / เวลา

09.00
15.00
24.00

Checked / ตรวจสอบ

.....

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตู่

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 13 ต.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ		
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์														Morning Shift / ผลัดเช้า
	Pump / เครื่องสูบน้ำ														
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์														[] Low (1/4) [] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ														
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์														[] High (3/4) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ														
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์														Afternoon Shift / ผลัดบ่าย
	Pump / เครื่องสูบน้ำ														
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์														[] Mid. (1/2) [] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ														
Coupling / งานต่อเพล															Night Shift / ผลัดกลางคืน
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 0 / JP N/A															[] Low (1/4) [] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 700															[] Mid. (1/2) [] Mid. (1/2)
															[] High (3/4) [X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)														Remark / หมายเหตุ
	คู่สาย RS (380 Volts)														
	คู่สาย ST (380 Volts)														
	คู่สาย TR (380 Volts)														
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP														
	Phase / เฟส R BP / TP / JP														
	Phase / เฟส R BP / TP / JP														
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)														
	Automatic / อัตโนมัติ (A)														

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

15.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 13 1 ๓.๓. 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานะเจนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / ใต้ดิน	Underground	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ใต้ดิน	Underground	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Coupling / งานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0-10 / 180 / 700		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A			
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 20-40 / 20-40 / 20-40		71	34	75	72	31	74	18	180	18	18	180	18	700	200	700	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)		210	220	720	770	220	770	770	220	770	770	220	770	770	220	770	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
	Phase / เฟส S BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110			
	Phase / เฟส T BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง		0	A	0	0	A	0	M	M	M	M	M	M	M	M	M	Remark / หมายเหตุ		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 W.Y. 2566

บริหารโดย



บริษัท พัทยา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า		
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/		/			/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/		/			/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/		/			/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/		/			/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/		/			/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/		/			/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/		/			/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/		/			/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/		/			/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/		/			/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา								/		/			/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0 / 0 / N/A								0		0			N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150 / 150 / 200								150		150			200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150		150			200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220		220			220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380		380			380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380		380			380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380		380			380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80		80			14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80		80			14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							80		80			14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M		M					
	Automatic / อัตโนมัติ (A)														

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 พ.ย. 2568

.....

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP			TRANSFER PUMP			JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
		BP. No. 1		BP. No. 2	TP. No. 1		TP. No. 2	TP. No. 1		Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			/			/			/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			/			/			/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			/			/			/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			/			/			/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			/			/			/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/		
Coupling / งานต่อเพลา			N/A		N/A		/		/			
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A			N/A		N/A		0		0		N/A	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 70-40 / TP 180 / JP 200			39		93		180		180		200	
			70-40		20-40		180		180		200	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)		220		220		220		220		220	
	คู่สาย RS (380 Volts)		380		380		380		380		380	
	คู่สาย ST (380 Volts)		380		380		380		380		380	
	คู่สาย TR (380 Volts)		380		380		380		380		380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP		N/A		N/A		110		110		11	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP		N/A		N/A		110		110		11	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP		N/A		N/A		110		110		11	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)		A		A		M		M		M	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)											
Morning Shift / ผลัดเช้า												
										[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
										[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
										[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย												
										[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
										[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
										[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Night Shift / ผลัดกลางคืน												
										[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
										[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
										[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Remark / หมายเหตุ												
.....												
.....												
.....												
.....												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

.....

.....

.....

Time / เวลา

.....

.....

.....

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ - 5 พ.ย. 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank			
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ			
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดค้ำฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / จานต่อเพลลา						/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0 / 0 / 0						0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150 / 150 / 150						150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					710	710	710	710	710	710	710	710	710	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)					730	730	730	730	730	730	730	730			
	คู่สาย ST (380 Volts)					730	730	730	730	730	730	730	730			
	คู่สาย TR (380 Volts)					730	730	730	730	730	730	730	730			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

.....
.....
.....

Time / เวลา

07.00
15.00
24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ - 5 May 2568

บริหารโดย



บริษัท พัทยา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดค้ฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)		[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเพลลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		31	35	37	37	42	44	180	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		10-10	10-10	10-10	10-10	10-10	10-10	150	150	150	150	150	150	150	200	200	200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	Remark / หมายเหตุ		
	คู่สาย RS (380 Volts)	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780			
	คู่สาย ST (380 Volts)	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780			
	คู่สาย TR (380 Volts)	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780	780			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

.....

.....

.....

Time / เวลา

07.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 11 WEL 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทธา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ จิล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา								/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
* Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0															

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

10.00

14.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 11 WEL 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Nolsy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 72-100 74-100 31-46 31-40 45-55 33-40 18-180 18-180 18-180 18-180 18-180 18-180 18-180 18-180 18-180 18-180 18-180 18-180		72	74	31	31	45	33	18	18	18	18	18	18	18	18	18	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	0	0	A	0	0	A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	0	0	A	0	0	A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

.....

.....

.....

Time / เวลา

09.00

10.00

14.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตู่

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 15 May 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP				Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ		
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1						
Vibration & Nolsy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานค่อเพลลา						/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP						0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP						150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						150	150	150	150	150	190	200	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	ตู้สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , If not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09.00

15.00

14.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 15 พ.ย. 2568

บริษัท โกล



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Nolsy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		72	74	31	71	75	32	18	18	180	180	180	180	180	700	700	700	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	70	70	220	70	70	220	70	70	220	70	70	220	70	70	220	Remark / หมายเหตุ		
	ตู้สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380			
	ตู้สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380			
	ตู้สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	A	M	M	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

.....

.....

.....

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 21 May 2568

บริหารโดย



บริษัท พัทยา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า		
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
Vibration & Nolsy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2) [] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Coupling / งานต่อเพลา						/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2) [] Mid. (1/2)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 0 / JP N/A						0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] High (3/4) [] High (3/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP 150 / JP 700						150	150	150	150	150	150	150	150	150	Remark / หมายเหตุ
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					770	770	770	770	770	770	770	770	770	
	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380	380	
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380	380	
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380	380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14	14	14	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14	14	14	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14	14	14	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M	M	M	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)														

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A . If not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

.....

.....

.....

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-प्रतुณ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 21 พ.ย. 2563

บริหารโดย

บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Coupling / งานต่อเฟลา		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		/	/	/	/	/	/	0	0	0	0	0	0	0	0	0	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		31	34	32	35	37	34	18	18	18	18	18	18	18	18	18	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	18	18	18	18	18	18	18	18	18	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	770	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	0	0	0	0	0	0	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

.....

.....

.....

Time / เวลา

09.00

13.00

14.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 26 พ.ย. 2568

บริษัทฯ



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจีเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage-Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า			
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ จิล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา						/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0 / 0 / 0						0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150 / 150 / 150						150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					770	770	770	770	770	770	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

09.00

18.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประทุมฯ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 26 พ.ย. 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 72 / TP 150 / JP 700		72	74	71	75	71	74	150	150	150	150	150	150	150	700	700	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	770	770	770	770	770	770	770	220	770	770	770	770	770	770	270	270	
	ตู้สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	
	ตู้สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	
	ตู้สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

.....

.....

.....

Time / เวลา

09.00

15.00

21.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 30 May 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานะจเน็ท จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Nolsy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	✓ High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	✓ High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 30 พ.ย. 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Nolsy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ตาตฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		31	35	34	32	34	31	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		2-40	2-40	2-40	2-40	2-40	2-40	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09:00

15:00

24:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 2566

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank			
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ			
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/			
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/			
Coupling / จานคัปเพลลา								/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP								0	0	0	0	0	0	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP								150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
								150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ		
	คู่สาย RS (380 Volts)							220	220	220	220	220	220			
	คู่สาย ST (380 Volts)							220	220	220	220	220	220			
	คู่สาย TR (380 Volts)							220	220	220	220	220	220			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	14			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09.00

15.00

21.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 11 ส.ค. 2566

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noley การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ นิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		71	75	72	74	71	74	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710		
	คู่สาย ST (380 Volts)	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710		
	คู่สาย TR (380 Volts)	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710	710		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งกานเดินเครื่อง	Manual / คิวมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

.....

.....

.....

Time / เวลา

09.00

10.00

11.00

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

Date / วันที่ 01.11.2018

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ			
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์						/		/			/				
	Pump / เครื่องสูบน้ำ						/		/			/				
Heating ความร้อนของเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์						/		/			/	Morning Shift / มืดเช้า			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ						/		/			/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)		
Lubrication การหล่อลื่นของเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์						/		/			/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ						/		/			/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์						/		/			/	Afternoon Shift / มืดบ่าย			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ						/		/			/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์						/		/			/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ						/		/			/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)		
Coupling / งานต่อเพลา							/		/			/	Night Shift / มืดกลางคืน			
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A						0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 100						150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						150	150	150	150	150	150	200	200	200	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส S BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Please mark / โปรดเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ขั้ตทการดึน

Signature / ลายเซ็น

Time / 1987

89.06

15-00

24.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 11.01.2560

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 2-40 18 700		01	05	32	07	44	55	180	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		2-40	2-40	2-40	2-40	2-40	2-40	180	180	180	180	180	180	180	200	200	200	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes-Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	D	D	A	D	D	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

- ✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ตรวจสอบ

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตู่

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 10 ธ.ค. 2566

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ			
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/			
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/			
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/			
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/			
Coupling / งานต่อเฟลา						/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP N/A						0	0	0	0	0	0	N/A	N/A			N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150						150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
						150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ		
	คู่สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380			
	คู่สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380			
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14	14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14	14			
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					8	8	8	8	8	8	14	14			
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M	M			
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

.....

.....

.....

Time / เวลา

07.00

15.00

24.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 11 0 6.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน			
Vibration & Nolsy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A		
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		31	35	62	34	31	35	180	180	180	180	180	180	700	700	700	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
		2-40	2-40	20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	180	180	700	700	700	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
																	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	๕	๕	๕	๕	๕	๕	๓	๓	๓	๓	๓	๓	๓	๓	๓		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A . if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

07.00

15.00

21.00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 15 ธ.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/			
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[X] High (3/4)	
Coupling / งานต่อเพลา								/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน		
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0 / 0 / 0								0	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150 / 150 / 150								150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
								150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	[] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	8	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	8	14	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	8	14	14	14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

05.00

15.00

24.00

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร



แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 15 ธ.ค. 2568

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		31	35	33	32	34	32	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	210	210	220	210	210	220	270	270	220	270	270	220	270	270	220	Remark / หมายเหตุ	
	ตู้สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	110	10	10	110	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	110	10	10	110	10	10	10		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	10	10	110	10	10	110	10	10	10		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / คิวมือ (M)	0	0	A	0	0	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)																	

lease mark / ใสเครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

(= Abnormal / ไม่ปกติ

lease mark N/A, if not applicable / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 20 ธ.ค. 2560

บริหารโดย



บริษัท กัทธา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP			TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank			
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุนํ้า
Vibration & Nolsy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์							/	/	/	/	/	/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Coupling / งานต่อเพลา								/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP								150	150	150	150	150	150	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)							770	770	220	770	770	220	770	770
	ตู้สาย RS (380 Volts)							770	770	380	770	770	380	770	770
	ตู้สาย ST (380 Volts)							770	770	380	770	770	380	770	770
	ตู้สาย TR (380 Volts)							770	770	380	770	770	380	770	770
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	14	14
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	14	14
	Phase / เฟส R BP / TP / JP							8	8	8	8	8	8	14	14
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	Remark / หมายเหตุ	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)							M	M	M	M	M	M		

lease mark / ใส่เครื่องหมาย

= Normal / ปกติ

= Abnormal / ไม่ปกติ

lease mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 20 ธ.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1				
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซิล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP		31	30	34	32	34	31	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
		10-40	10-40	10-40	10-40	10-40	10-40	150	180	180	180	180	180	180	180	180	[X] High (3/4)	[X] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	770	770	220	770	770	220	770	770	220	770	770	220	770	770	220	Remark / หมายเหตุ	
	ตู้สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	A	M	M	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	M	M	A	M	M	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M		

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

/ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09.00

18.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 23 ธ.ค. 2560

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP			Water Storage Tank		
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1			ระดับของถังบรรจุนํ้า		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					/	/	/	/	/	/	/	/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
Coupling / งานต่อเพลา						/	/	/	/	/	/	/	/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP						0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP						150	150	150	150	150	150	200	200	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
						150	150	150	150	150	150	200	200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
						150	150	150	150	150	150	200	200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)					220	220	220	220	220	220	220	220	Remark / หมายเหตุ	
	ตู้สาย RS (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย ST (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย TR (380 Volts)					380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP					80	80	80	80	80	80	14	14		
Equipment Status สถานะการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)					M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					M	M	M	M	M	M	M	M		

Case mark / ใส่เครื่องหมาย

= Normal / ปกติ

= Abnormal / ไม่ปกติ

Case mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงชื่อ

Time / เวลา

09:00

18:00

24:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 23 ธ.ค. 2565

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP						TRANSFER PUMP						JOCKEY PUMP			Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1			BP. No. 2			TP. No. 1			TP. No. 2			TP. No. 1			Roof / าดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Nolsy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Morning Shift / ผลัดเช้า	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Coupling / งานต่อเฟลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 150 / JP 220		31	35	39	72	74	31	180	180	180	180	180	180	180	180	180	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)	[] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Equipment Status สถานะการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		

Case mark / ใสเครื่องหมาย

= Normal / ปกติ

= Abnormal / ไม่ปกติ

Case mark N/A, if not applicable / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

09:00

15:00

24:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจนเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า	
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์						/		/		/		
	Pump / เครื่องสูบน้ำ						/		/		/		
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์						/		/		/	Morning Shift / ผลัดเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ						/		/		/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์						/		/		/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ						/		/		/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์						/		/		/	Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ						/		/		/	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์						/		/		/	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ						/		/		/	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Coupling / งานต่อเฟลา							/		/		/	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 0 / 0 / N/A							0		0		N/A	[] Low (1/4)	[] Low (1/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP / TP / JP 150 / 150 / 200							150		150		200	[] Mid. (1/2)	[] Mid. (1/2)
							150		150		200	[] High (3/4)	[] High (3/4)
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)						220		220		220	Remark / หมายเหตุ	
	คู่สาย RS (380 Volts)						380		380		380		
	คู่สาย ST (380 Volts)						380		380		380		
	คู่สาย TR (380 Volts)						380		380		380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP						80		80		14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP						80		80		14		
	Phase / เฟส R BP / TP / JP						80		80		14		
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)						M		M		M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลงนาม

Time / เวลา

24-00

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 30 ธ.ค. 2568

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ		BOOSTER PUMP				TRANSFER PUMP				JOCKEY PUMP		Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุนํ้า		
		BP. No. 1		BP. No. 2		TP. No. 1		TP. No. 2		TP. No. 1		Roof / ฝ้าฟ้า	Underground ใต้ดิน	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			/			/			/				Morning Shift / ผลัดเช้า
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/				
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			/			/			/				[] Low (1/4) [] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] Mid. (1/2) [] High (3/4) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/				
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			/			/			/				
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/				
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			/			/			/				Night Shift / ผลัดกลางคืน [] Low (1/4) [] Low (1/4) [] Mid. (1/2) [] Mid. (1/2) [] High (3/4) [] High (3/4)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/				
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			/			/			/				
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			/			/			/				
Coupling / งานค่อเพลลา				N/A			N/A			/			/	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A				N/A			N/A			0			0	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200				33			32			180			190	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)			220			220			220			220	
	ตู้สาย RS (380 Volts)			380			380			380			380	
	ตู้สาย ST (380 Volts)			380			380			380			380	
	ตู้สาย TR (380 Volts)			380			380			380			380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP			N/A			N/A			110			110	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			N/A			N/A			110			110	
	Phase / เฟส R BP / TP / JP			N/A			N/A			110			110	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			A			A			M			M	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)													

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย

Morning Shift / ผลัดเช้า

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา

14.00

Checker / ตรวจสอบ

ภาคผนวก 6

การตรวจสอบดูแลระบบจ่ายไฟฟ้าหลัก
ระบบไฟฟ้าสำรอง

การตรวจเช็คระบบ/อุปกรณ์ไฟฟ้า (โดย บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด) ก.ค.-ธ.ค.68





PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD



รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)

ประจำเดือน กรกฎาคม 2568 ครั้งที่ 7

GRAND DIAMOND

บทสรุปรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด ที่ Grand Diamond

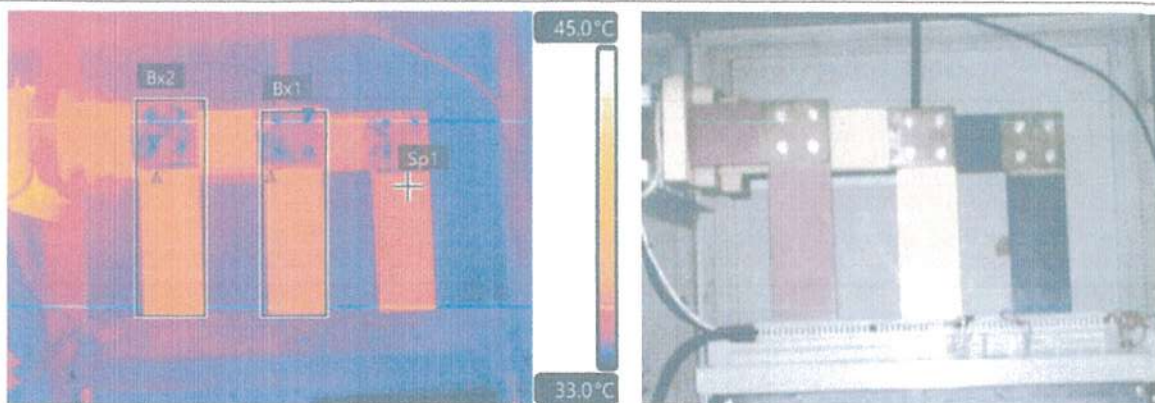
วันที่ตรวจสอบ : 7 กรกฎาคม 2568 มีดังต่อไปนี้ :

Report Page	สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	อุปกรณ์ / สถานะ :	แนวทางการแก้ไข :
01	MDB ROOM / MDB 1 Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
02	MDB ROOM / MDB 1 NORMAL PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
03	MDB ROOM / MDB 1 BD2B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
04	MDB ROOM / MDB 1 BD1A	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
05	MDB ROOM / MDB 2 / Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
06	MDB ROOM / MDB 2 CHILLER PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
07	MDB ROOM / MDB 2 BD1B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
08	MDB ROOM / MDB 2 ATS N	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 7/7/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	35.5 °C
Bx1 Average	35.3 °C
Bx1 Maximum	36.2 °C
Bx1 Minimum	33.2 °C
Bx2 Average	35.4 °C
Bx2 Maximum	36.3 °C
Bx2 Minimum	33.2 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.6 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.7 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)

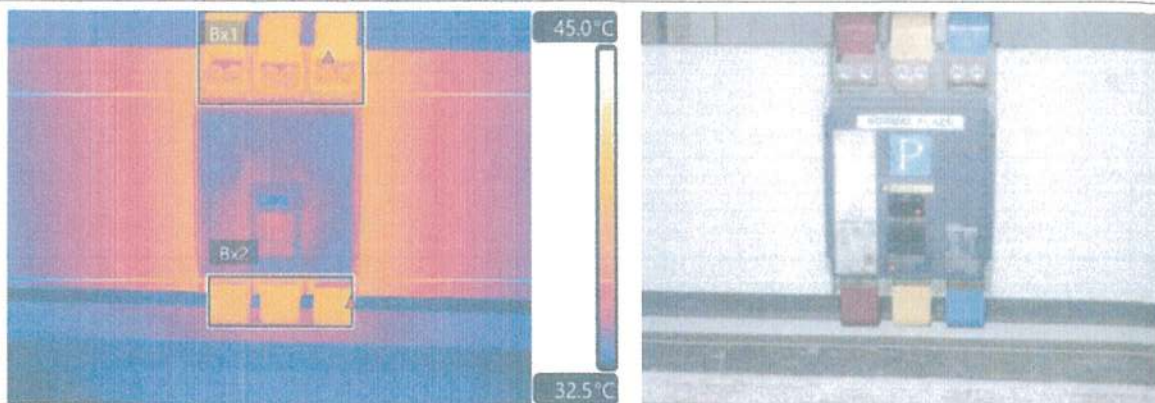
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C

ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 7/7/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	37.9 °C
Bx1 Maximum	40.8 °C
Bx1 Minimum	33.1 °C
Bx2 Average	37.5 °C
Bx2 Maximum	39.9 °C
Bx2 Minimum	32.7 °C
Dt1 (Bx1.Max - Bx2.Max)	0.9 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

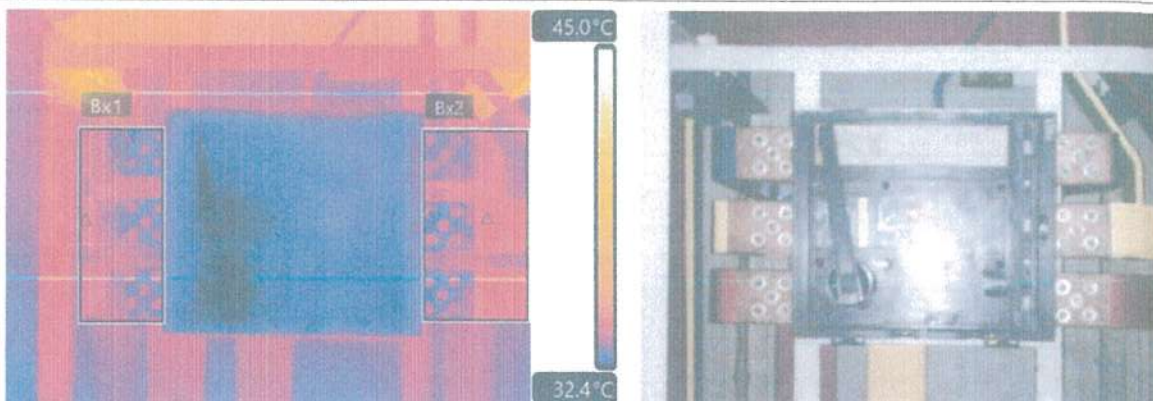
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 7/7/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 BD2B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	33.4 °C
Bx1 Maximum	33.9 °C
Bx1 Minimum	32.7 °C
Bx2 Average	33.6 °C
Bx2 Maximum	34.2 °C
Bx2 Minimum	32.4 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

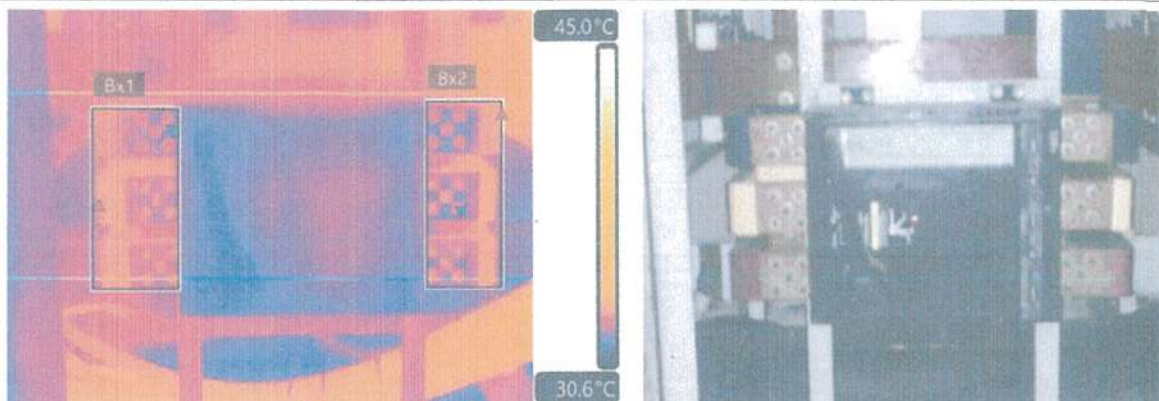
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 7/7/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 BD1A
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	32.7 °C
Bx1 Maximum	33.2 °C
Bx1 Minimum	31.6 °C
Bx2 Average	32.6 °C
Bx2 Maximum	33.5 °C
Bx2 Minimum	31.5 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

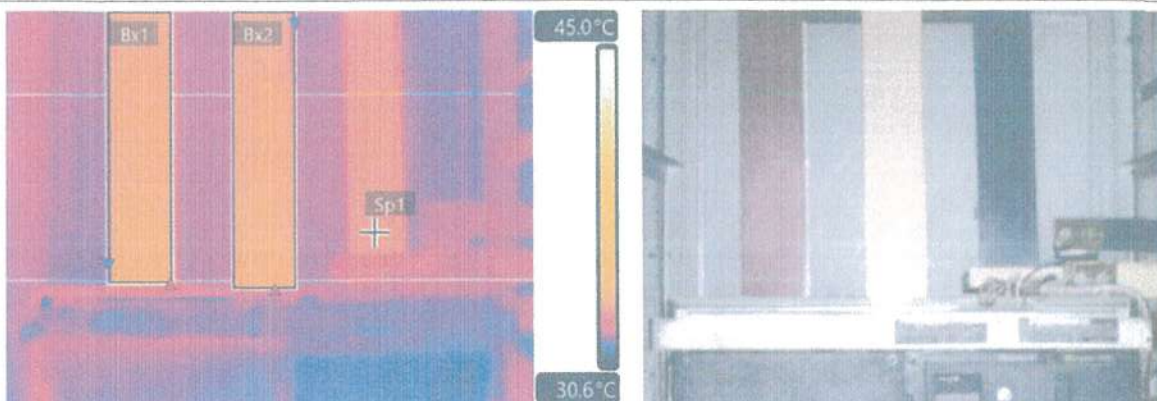
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 7/7/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 / Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	33.3 °C
Bx1 Average	33.7 °C
Bx1 Maximum	34.0 °C
Bx1 Minimum	31.8 °C
Bx2 Average	33.6 °C
Bx2 Maximum	34.1 °C
Bx2 Minimum	31.9 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.7 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.8 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

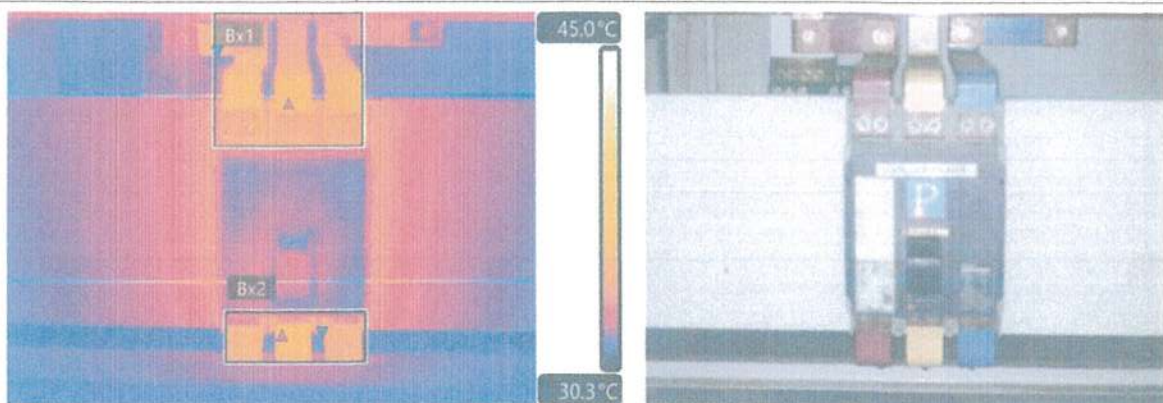
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 7/7/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	34.4 °C
Bx1 Maximum	36.4 °C
Bx1 Minimum	31.5 °C
Bx2 Average	34.3 °C
Bx2 Maximum	36.5 °C
Bx2 Minimum	31.2 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

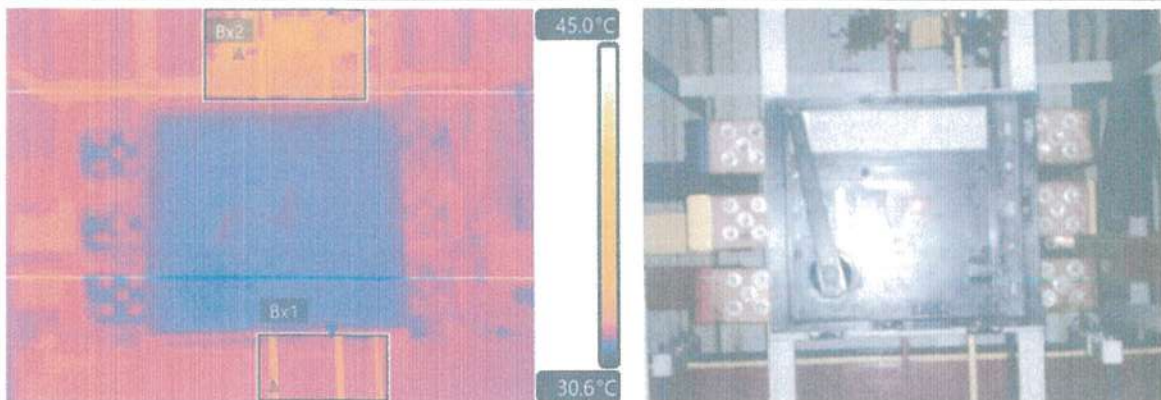
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร โสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 7/7/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 BD1B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	32.3 °C
Bx1 Maximum	33.5 °C
Bx1 Minimum	31.7 °C
Bx2 Average	33.1 °C
Bx2 Maximum	34.0 °C
Bx2 Minimum	32.0 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.4 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating

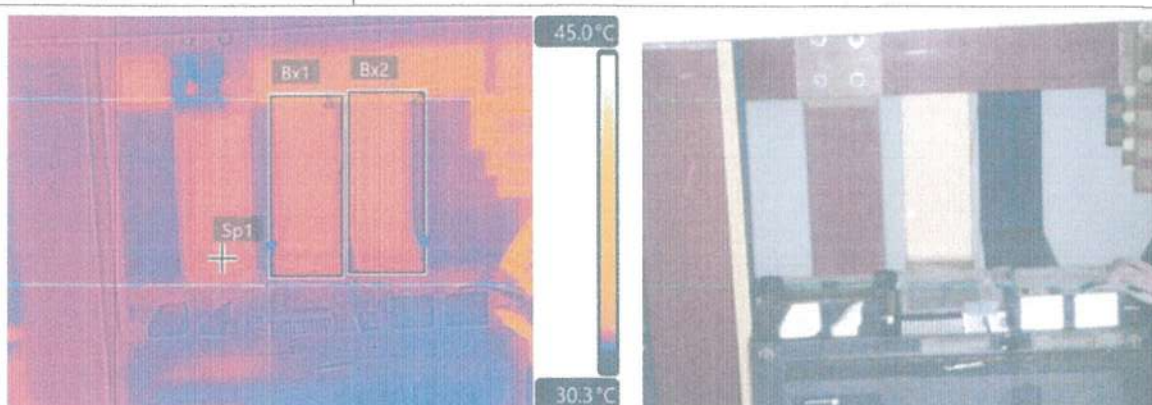
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 7/7/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 ATS N
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	32.2 °C
Bx1 Average	32.2 °C
Bx1 Maximum	32.4 °C
Bx1 Minimum	31.7 °C
Bx2 Average	32.1 °C
Bx2 Maximum	32.5 °C
Bx2 Minimum	31.7 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.1 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating

Normal

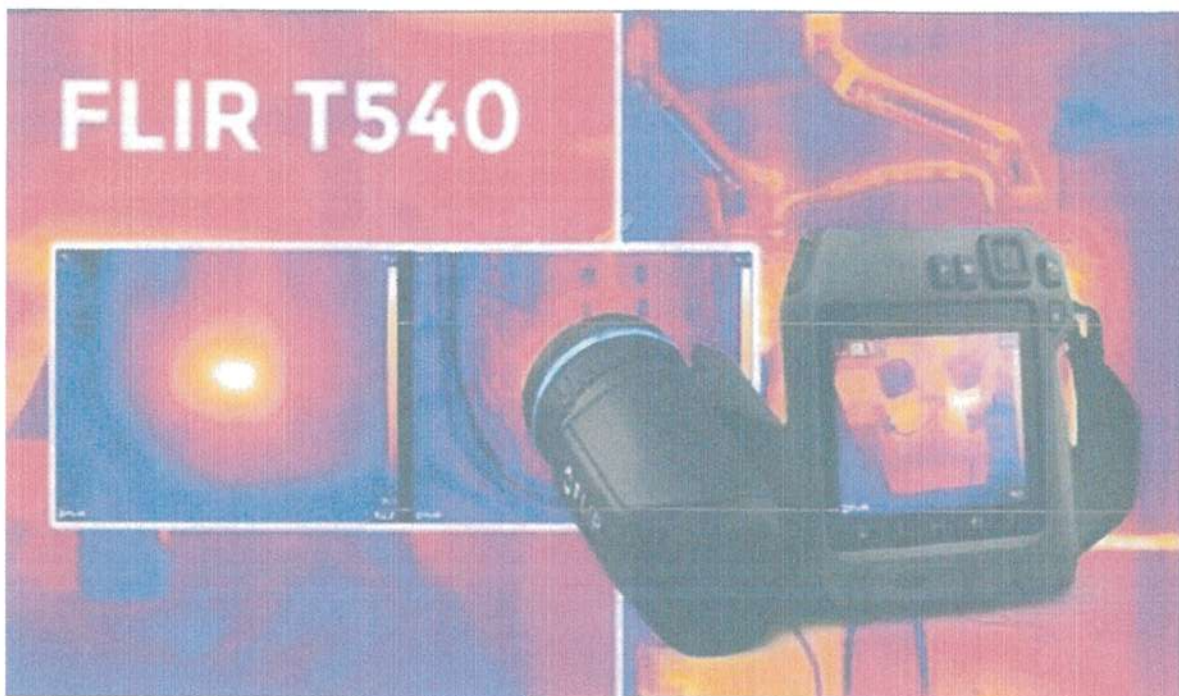
Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		



PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD



รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)
ประจำเดือน สิงหาคม 2568 ครั้งที่ 8

GRAND DIAMOND

บทสรุปรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด ที่ Grand Diamond

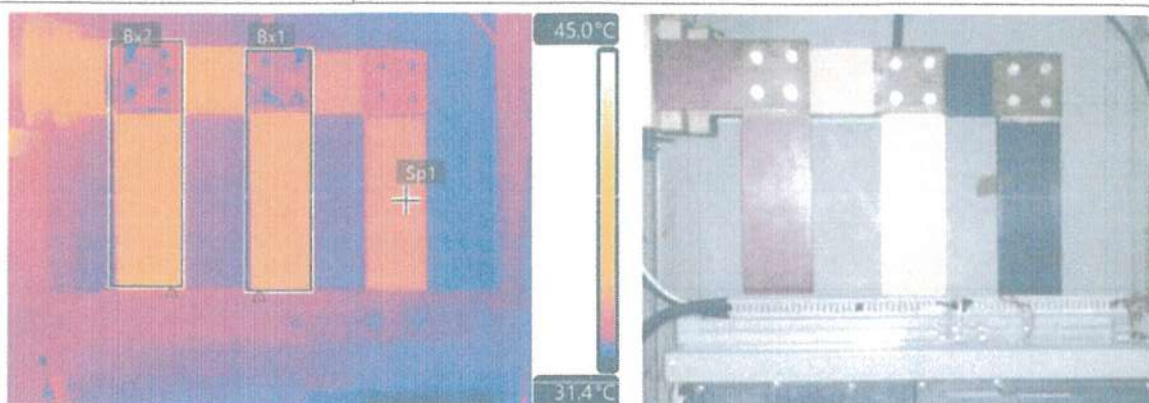
วันที่ตรวจสอบ : 18 สิงหาคม 2568 มีดังต่อไปนี้ :

Report Page	สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	อุปกรณ์ / สถานะ :	แนวทางการแก้ไข :
01	MDB ROOM / MDB 1 Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
02	MDB ROOM / MDB 1 NORMAL PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
03	MDB ROOM / MDB 1 BD1A	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
04	MDB ROOM / MDB 2 CAP1 STEP1	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
05	MDB ROOM / MDB 2 / Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
06	MDB ROOM / MDB 2 CHILLER PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
07	MDB ROOM / MDB 2 BD1A	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
08	MDB ROOM / MDB 2 ATS N	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
09	MDB ROOM / MDB2 STEP 6	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 18/8/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	34.2 °C
Bx1 Average	34.1 °C
Bx1 Maximum	35.0 °C
Bx1 Minimum	31.8 °C
Bx2 Average	34.1 °C
Bx2 Maximum	35.1 °C
Bx2 Minimum	31.9 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.8 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.9 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.4 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

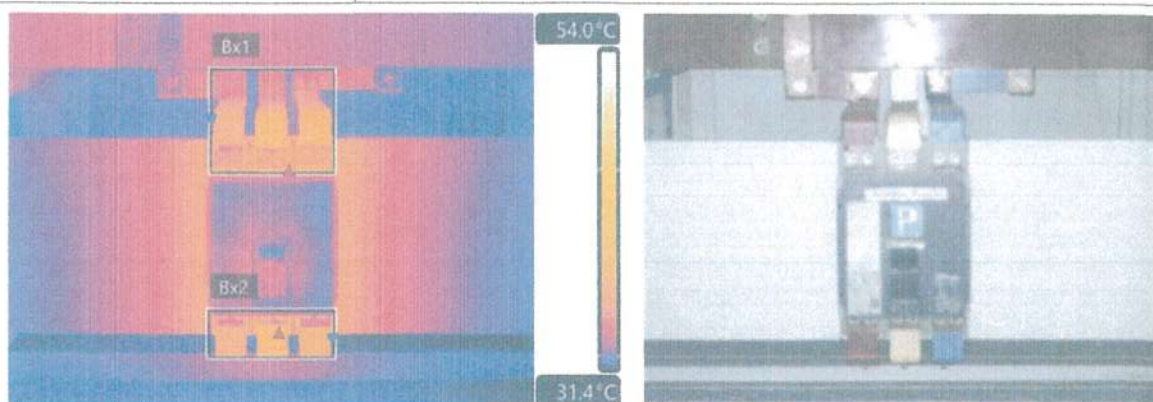
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 18/8/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	35.9 °C
Bx1 Maximum	39.4 °C
Bx1 Minimum	31.9 °C
Bx2 Average	36.1 °C
Bx2 Maximum	39.3 °C
Bx2 Minimum	31.4 °C
Dt1 (Bx1.Max - Bx2.Max)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

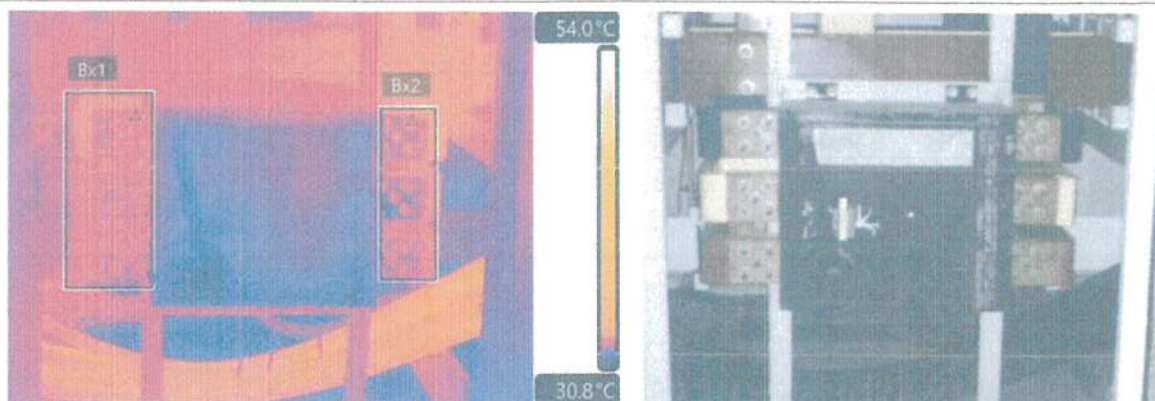
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 18/8/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 BD1A
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	32.8 °C
Bx1 Maximum	33.4 °C
Bx1 Minimum	31.8 °C
Bx2 Average	32.8 °C
Bx2 Maximum	33.6 °C
Bx2 Minimum	31.8 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.8 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

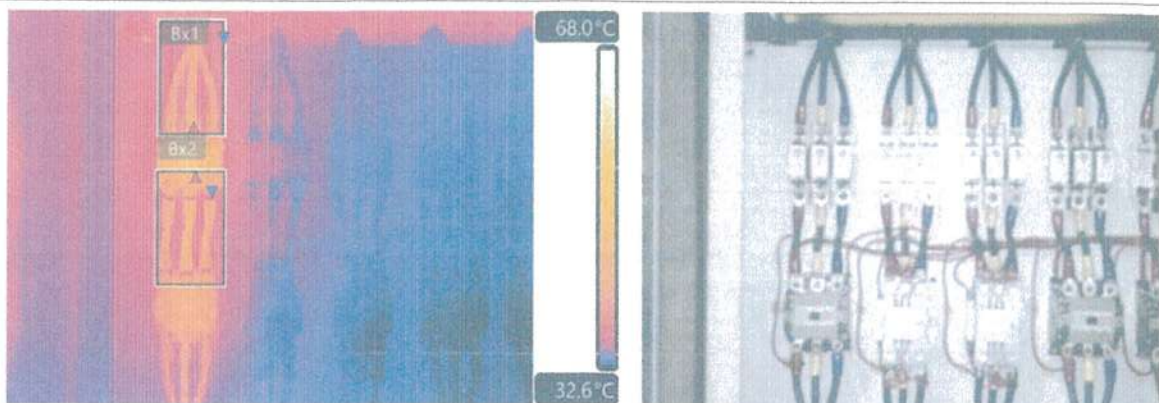
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 18/8/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 CAP1 STEP1
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	39.3 °C
Bx1 Maximum	46.5 °C
Bx1 Minimum	36.1 °C
Bx2 Average	40.8 °C
Bx2 Maximum	52.3 °C
Bx2 Minimum	34.9 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	5.8 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.0 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating

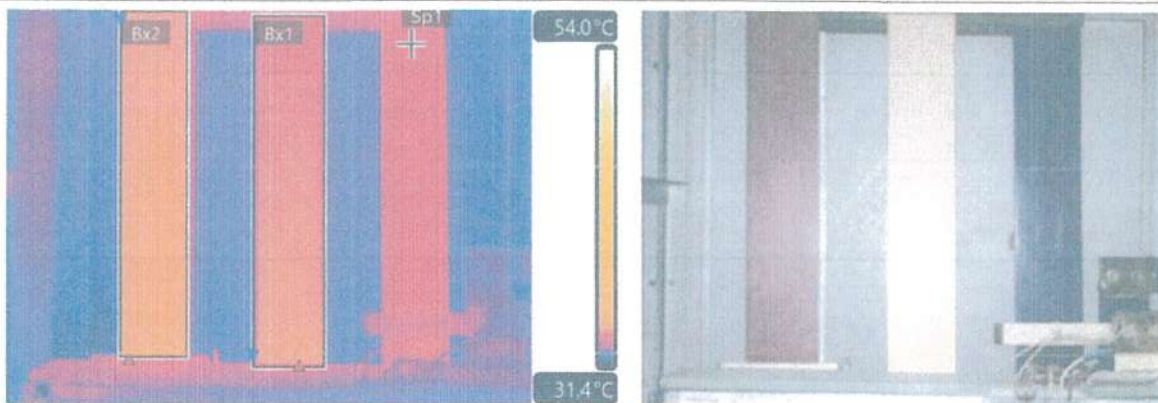
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทโรสฬ		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 18/8/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 / Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	33.8 °C
Bx1 Average	34.0 °C
Bx1 Maximum	34.4 °C
Bx1 Minimum	32.4 °C
Bx2 Average	34.4 °C
Bx2 Maximum	34.9 °C
Bx2 Minimum	33.2 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.7 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.3 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

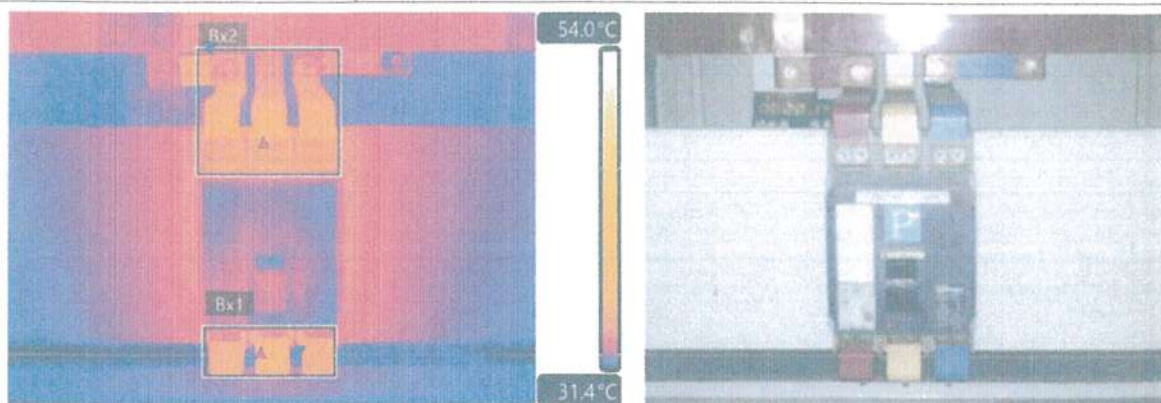
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทระโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 18/8/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	34.5 °C
Bx1 Maximum	36.7 °C
Bx1 Minimum	31.4 °C
Bx2 Average	34.6 °C
Bx2 Maximum	36.6 °C
Bx2 Minimum	31.8 °C
Dt1 (Bx1.Max - Bx2.Max)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

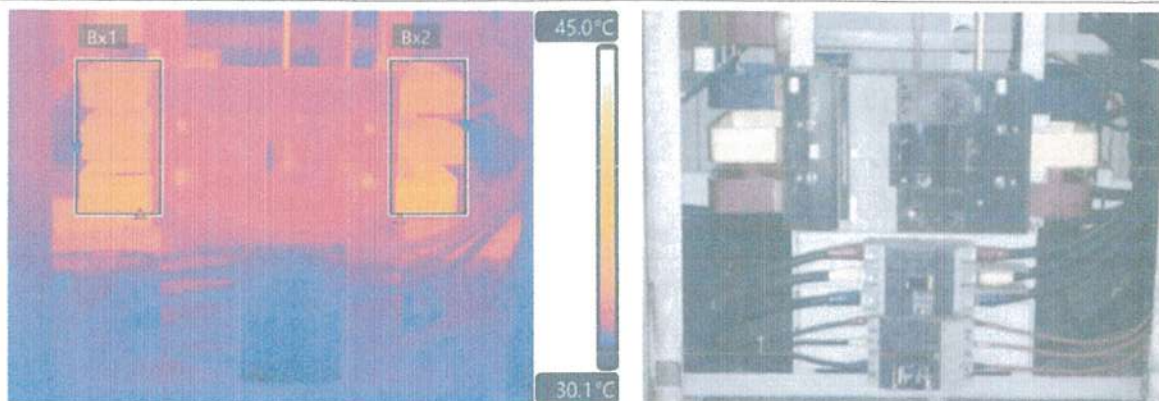
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 18/8/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 BD1A
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	33.8 °C
Bx1 Maximum	35.9 °C
Bx1 Minimum	31.6 °C
Bx2 Average	33.9 °C
Bx2 Maximum	36.5 °C
Bx2 Minimum	31.4 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.6 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.8 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

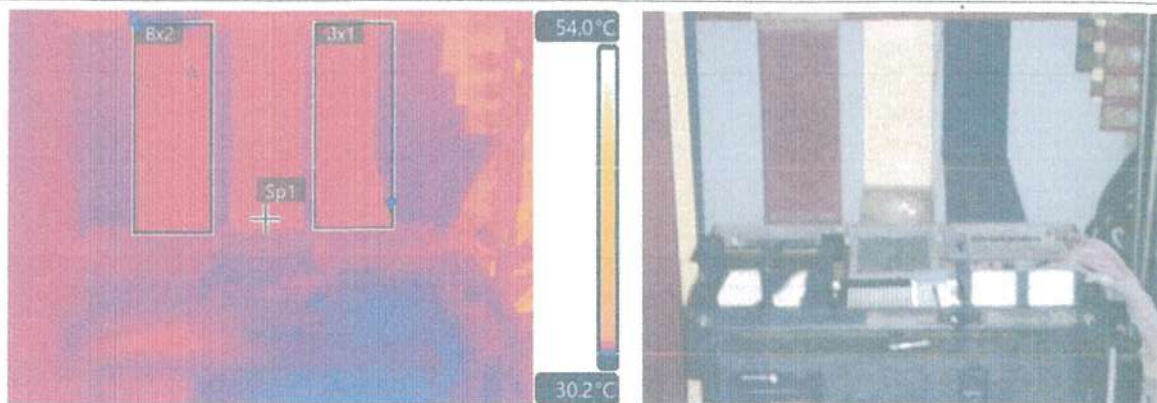
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 18/8/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 ATS N
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	32.0 °C
Bx1 Average	32.0 °C
Bx1 Maximum	32.2 °C
Bx1 Minimum	31.5 °C
Bx2 Average	32.0 °C
Bx2 Maximum	32.1 °C
Bx2 Minimum	31.3 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.8 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

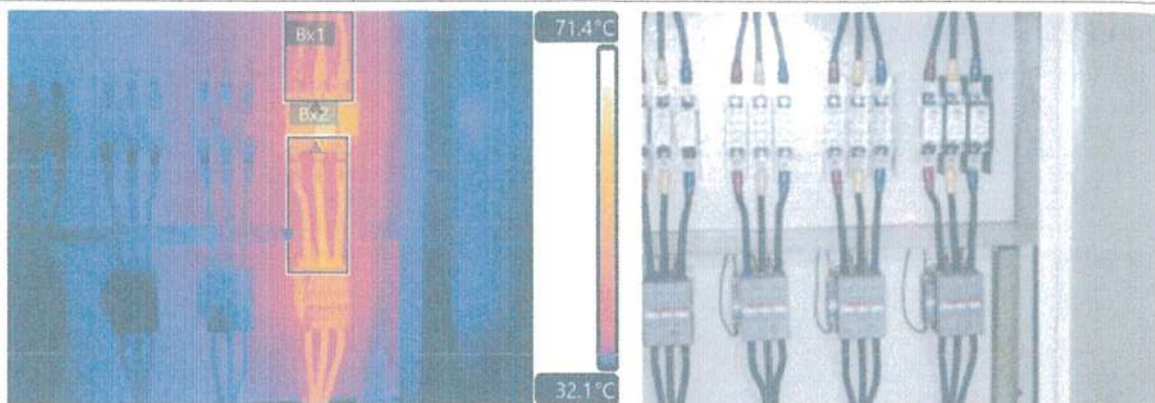
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 18/8/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 STEP 6
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	41.8 °C
Bx1 Maximum	59.6 °C
Bx1 Minimum	35.0 °C
Bx2 Average	44.8 °C
Bx2 Maximum	65.8 °C
Bx2 Minimum	35.1 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	6.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating

Normal

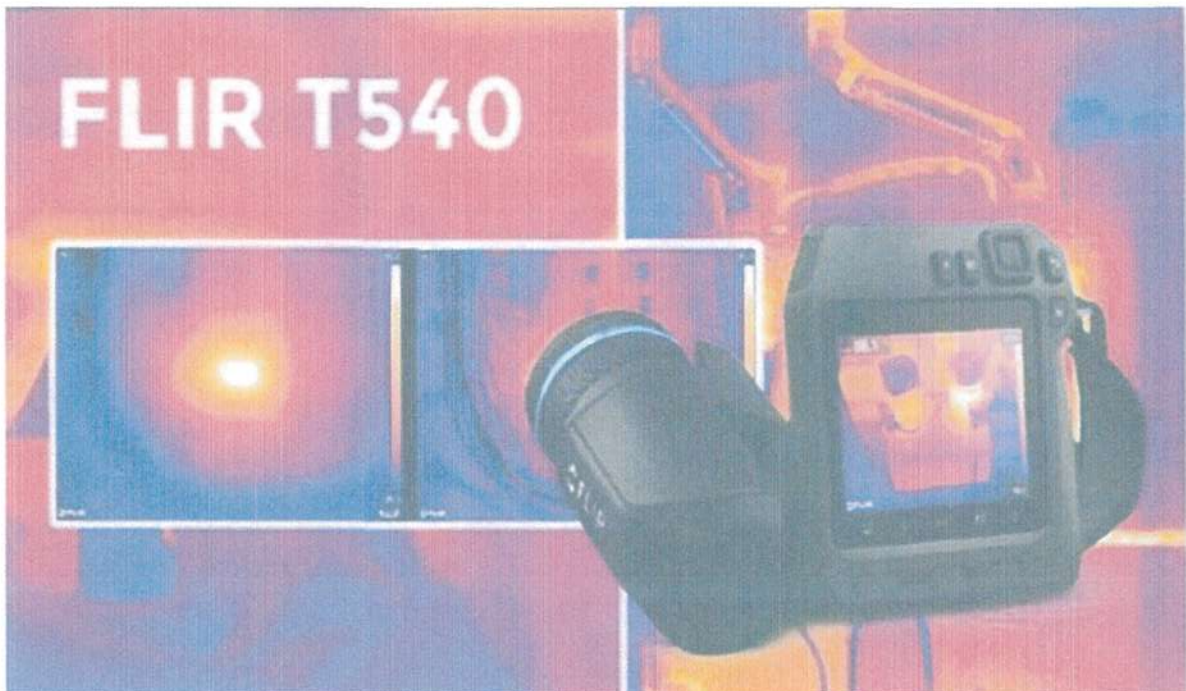
Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		



PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD



รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)

ประจำเดือน กันยายน 2568 ครั้งที่ 9

GRAND DIAMOND

บทสรุปรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด ที่ Grand Diamond

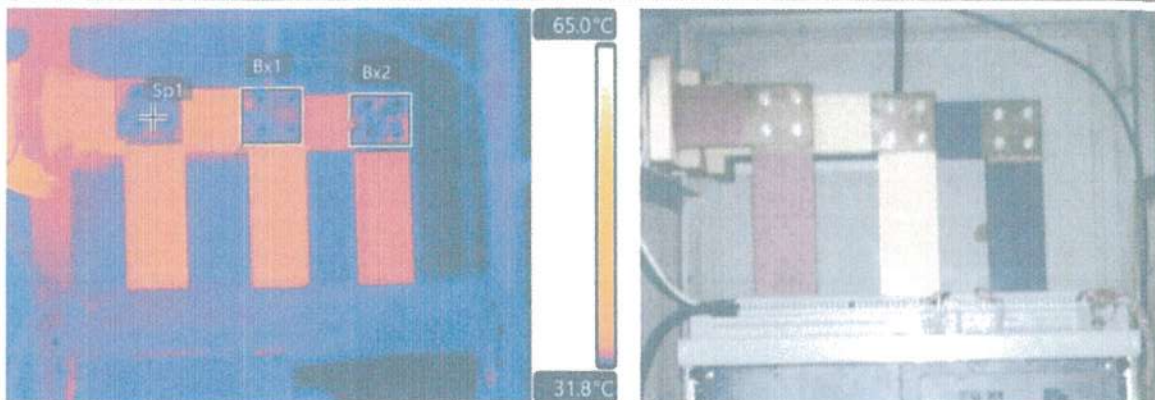
วันที่ตรวจสอบ : 4 กันยายน 2568 มีดังต่อไปนี้ :

Report Page	สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	อุปกรณ์ / สถานะ :	แนวทางการแก้ไข :
01	MDB ROOM / MDB 1 Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
02	MDB ROOM / MDB 1 NORMAL PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
03	MDB ROOM / MDB 1 BD1A	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
04	MDB ROOM / MDB 2 / Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
05	MDB ROOM / MDB 2 CHILLER PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
06	MDB ROOM / MDB 2 BD1B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
07	MDB ROOM / MDB 2 ATS N	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 4/9/2025

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	32.3 °C
Bx1 Average	32.3 °C
Bx1 Maximum	33.6 °C
Bx1 Minimum	31.6 °C
Bx2 Average	32.2 °C
Bx2 Maximum	33.1 °C
Bx2 Minimum	31.2 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	1.3 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.8 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

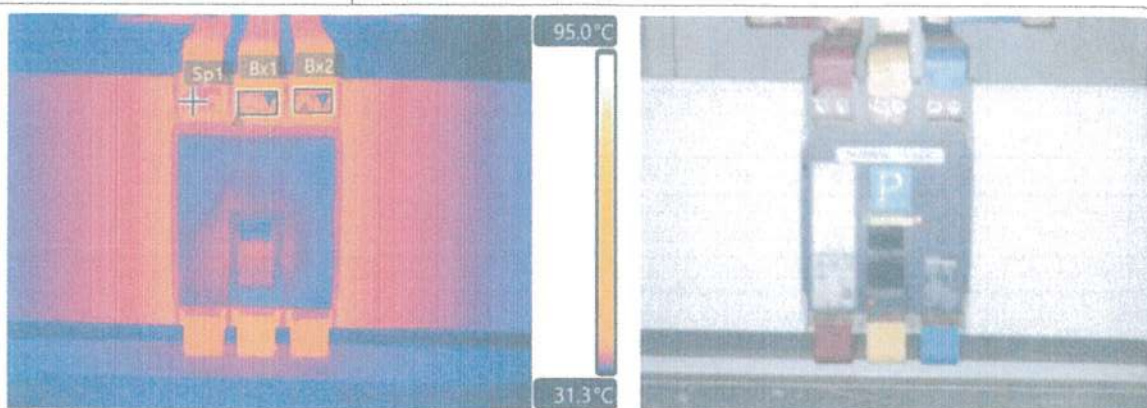
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 4/9/2025

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	36.4 °C
Bx1 Average	36.3 °C
Bx1 Maximum	38.7 °C
Bx1 Minimum	34.2 °C
Bx2 Average	36.3 °C
Bx2 Maximum	37.9 °C
Bx2 Minimum	34.5 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	2.3 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.5 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

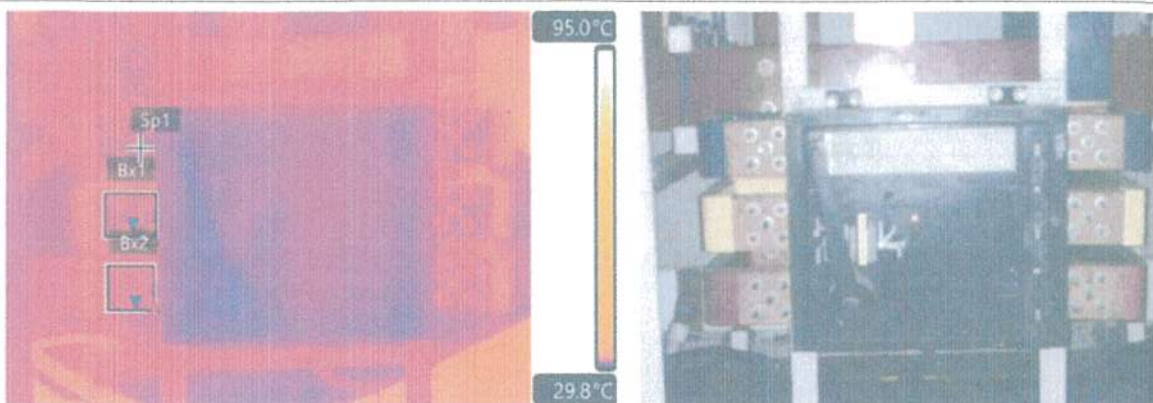
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทระโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 4/9/2025

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์คอมมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 BD1A
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	31.2 °C
Bx1 Average	31.5 °C
Bx1 Maximum	32.1 °C
Bx1 Minimum	31.0 °C
Bx2 Average	31.6 °C
Bx2 Maximum	32.0 °C
Bx2 Minimum	31.2 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.9 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.8 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

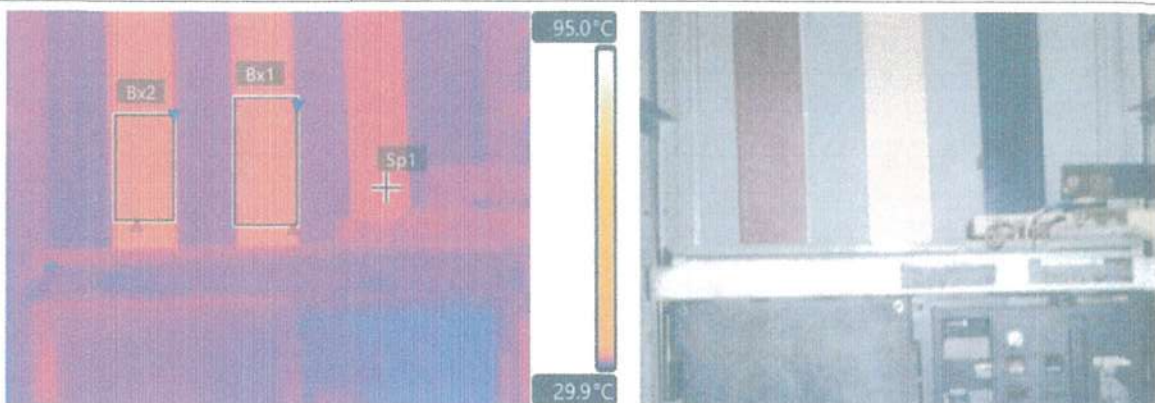
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 4/9/2025

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 / Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	32.6 °C
Bx1 Average	33.1 °C
Bx1 Maximum	33.3 °C
Bx1 Minimum	31.2 °C
Bx2 Average	33.2 °C
Bx2 Maximum	33.3 °C
Bx2 Minimum	32.2 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.7 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.7 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating
Normal

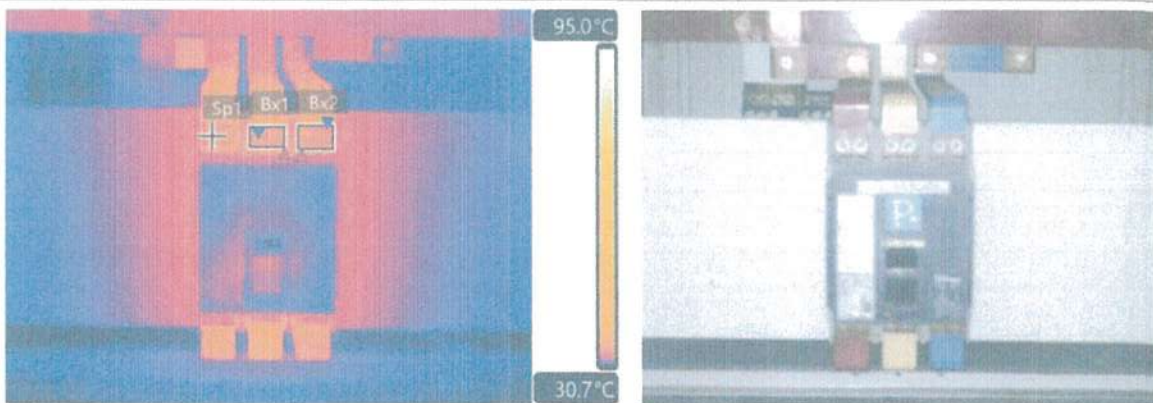
Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)

Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทโรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 4/9/2025

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	35.3 °C
Bx1 Average	34.7 °C
Bx1 Maximum	36.0 °C
Bx1 Minimum	34.0 °C
Bx2 Average	34.7 °C
Bx2 Maximum	35.8 °C
Bx2 Minimum	33.0 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.7 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.5 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

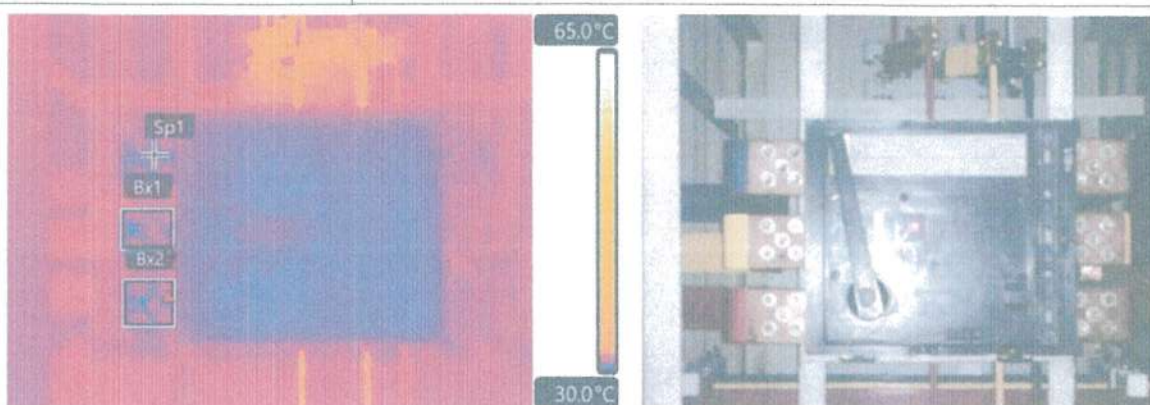
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทโรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 4/9/2025

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไดมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 BD1B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	31.3 °C
Bx1 Average	31.0 °C
Bx1 Maximum	31.4 °C
Bx1 Minimum	30.6 °C
Bx2 Average	31.0 °C
Bx2 Maximum	31.5 °C
Bx2 Minimum	30.7 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.1 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating

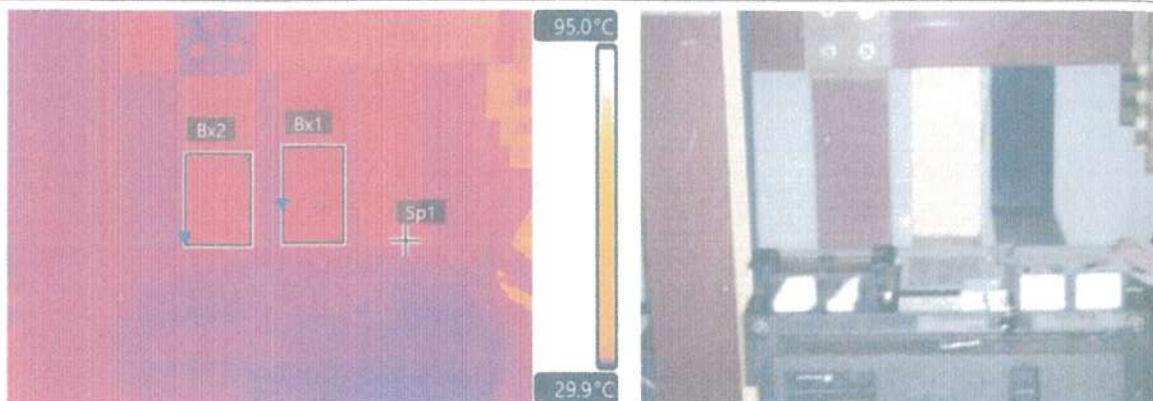
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทระโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 4/9/2025

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 ATS N
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	31.6 °C
Bx1 Average	31.7 °C
Bx1 Maximum	31.8 °C
Bx1 Minimum	31.5 °C
Bx2 Average	31.7 °C
Bx2 Maximum	31.7 °C
Bx2 Minimum	31.2 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทโรตยศ		



PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD



รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)

ประจำเดือน ตุลาคม 2568 ครั้งที่ 10

GRAND DIAMOND

บทสรุปรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด ที่ Grand Diamond

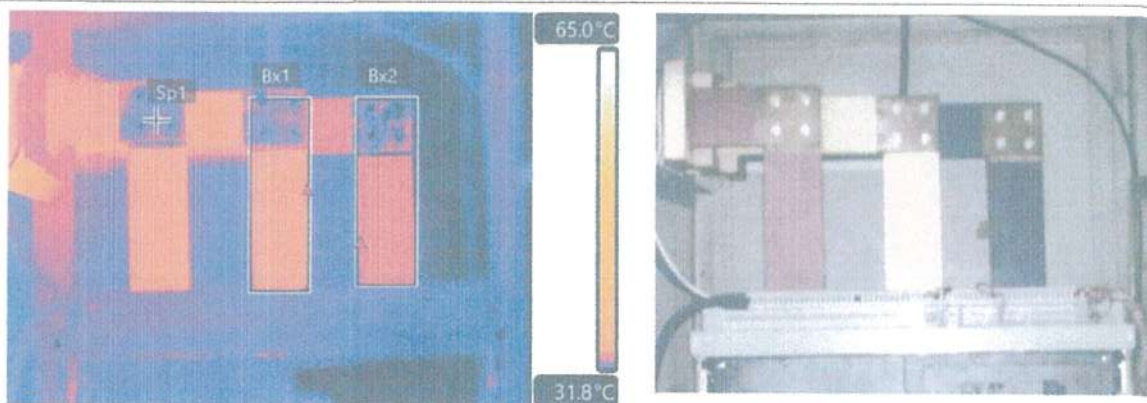
วันที่ตรวจสอบ : 1 ตุลาคม 2568 มีดังต่อไปนี้ :

Report Page	สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	อุปกรณ์ / สถานะ :	แนวทางการแก้ไข :
01	MDB ROOM / MDB 1 Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
02	MDB ROOM / MDB 1 NORMAL PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
03	MDB ROOM / MDB 1 BD1A	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
04	MDB ROOM / MDB 2 / Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
05	MDB ROOM / MDB 2 CHILLER PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
06	MDB ROOM / MDB 2 BD1B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
07	MDB ROOM / MDB 2 ATS N	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 1/10/2025

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไดมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	32.3 °C
Bx1 Average	33.5 °C
Bx1 Maximum	34.1 °C
Bx1 Minimum	31.6 °C
Bx2 Average	33.0 °C
Bx2 Maximum	33.7 °C
Bx2 Minimum	31.2 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	1.8 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

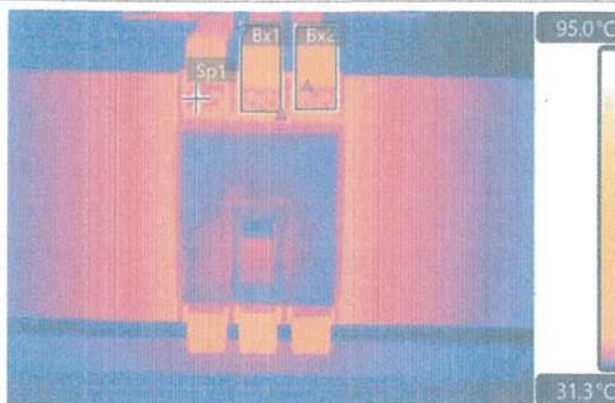
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสพล		

รายงานการตรวจสอบสภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 1/10/2025

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮแมค
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	36.4 °C
Bx1 Average	37.0 °C
Bx1 Maximum	39.0 °C
Bx1 Minimum	31.6 °C
Bx2 Average	37.1 °C
Bx2 Maximum	38.7 °C
Bx2 Minimum	31.3 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	2.6 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	2.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

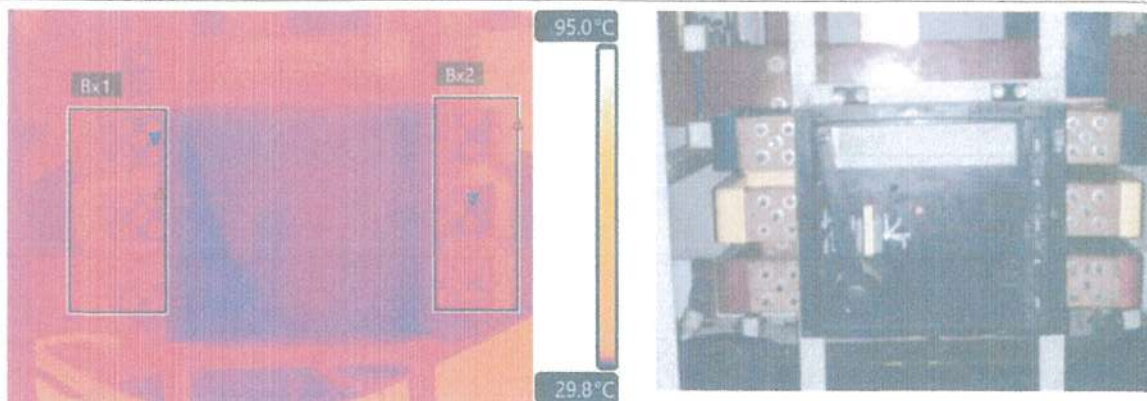
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทโรสฬ		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 1/10/2025

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไดมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 BD1A
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	31.7 °C
Bx1 Maximum	32.2 °C
Bx1 Minimum	30.8 °C
Bx2 Average	31.7 °C
Bx2 Maximum	32.4 °C
Bx2 Minimum	31.0 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

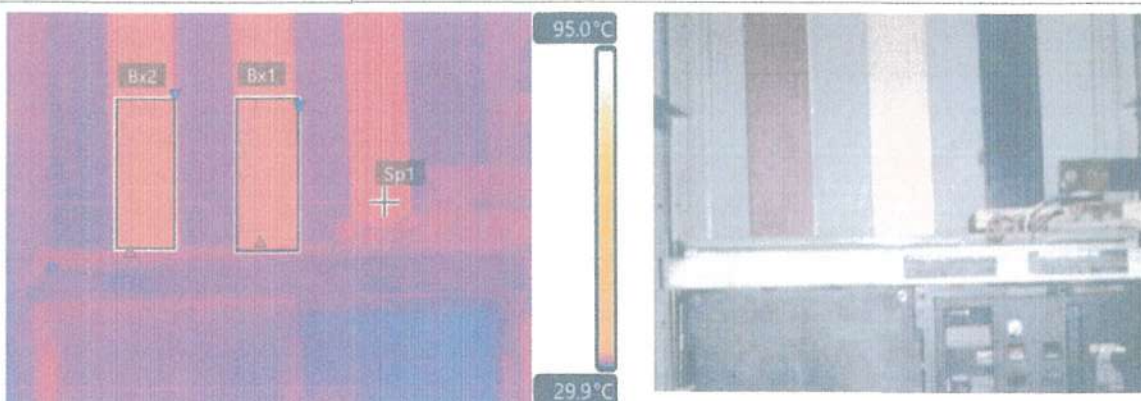
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 1/10/2025

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์คอมมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 / Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	32.6 °C
Bx1 Average	33.1 °C
Bx1 Maximum	33.3 °C
Bx1 Minimum	31.2 °C
Bx2 Average	33.2 °C
Bx2 Maximum	33.4 °C
Bx2 Minimum	32.1 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.7 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.7 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

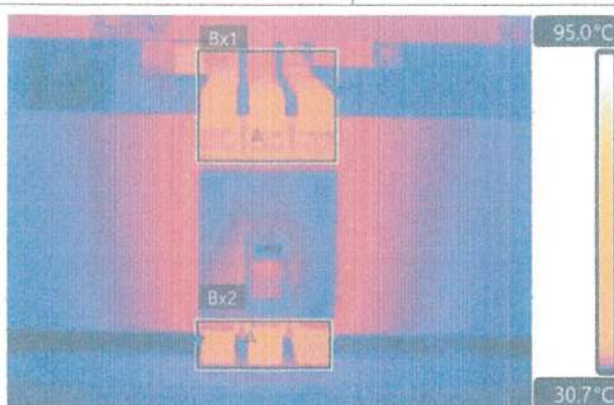
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทโรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 1/10/2025

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	34.4 °C
Bx1 Maximum	36.5 °C
Bx1 Minimum	31.1 °C
Bx2 Average	34.3 °C
Bx2 Maximum	36.6 °C
Bx2 Minimum	30.8 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating

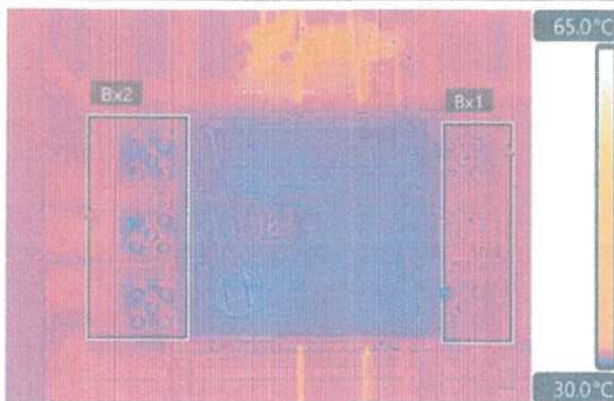
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 1/10/2025

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 BD1B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	31.3 °C
Bx1 Maximum	31.5 °C
Bx1 Minimum	31.0 °C
Bx2 Average	31.2 °C
Bx2 Maximum	31.8 °C
Bx2 Minimum	30.6 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

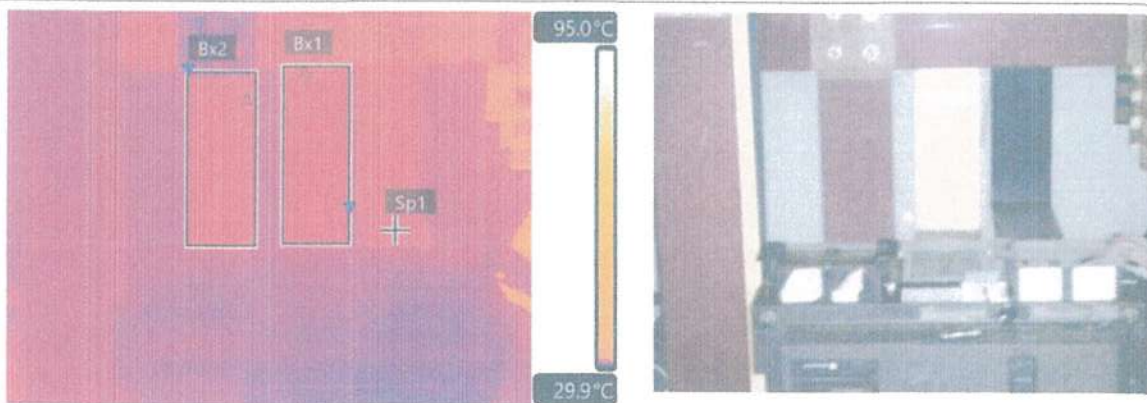
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทพร ไสยส		

รายงานการตรวจสอบสภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 1/10/2025

ชื่อลูกค้า :	แกรนด์ไฮมอนด์
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 ATS N
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	31.7 °C
Bx1 Average	31.7 °C
Bx1 Maximum	31.9 °C
Bx1 Minimum	31.1 °C
Bx2 Average	31.7 °C
Bx2 Maximum	31.8 °C
Bx2 Minimum	30.8 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		



PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD



รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)

ประจำเดือน พฤศจิกายน 2568 ครั้งที่ 11

GRAND DIAMOND

บทสรุปรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด ที่ Grand Diamond

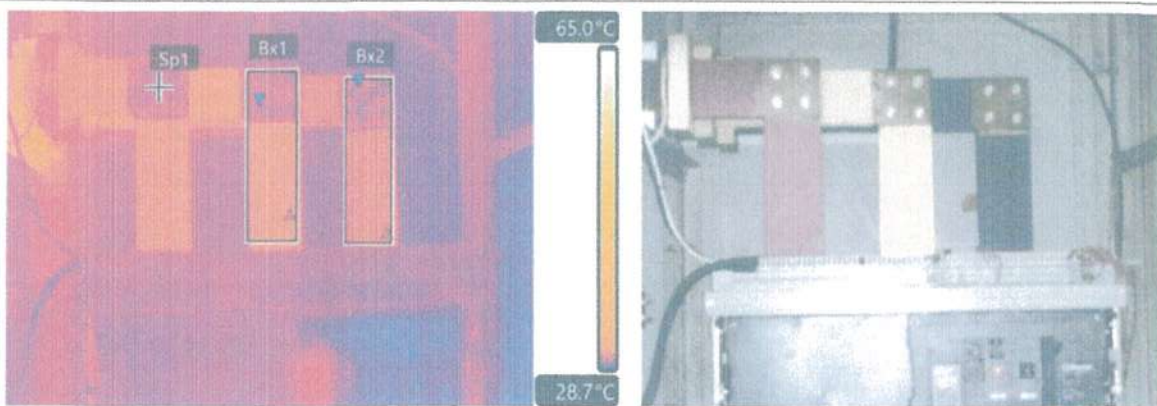
วันที่ตรวจสอบ : 5 พฤศจิกายน 2568 มีดังต่อไปนี้ :

Report Page	สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	อุปกรณ์ / สถานะ :	แนวทางการแก้ไข :
01	MDB ROOM / MDB 1 Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
02	MDB ROOM / MDB 1 NORMAL PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
03	MDB ROOM / MDB 1 BD1A	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
04	MDB ROOM / MDB 2 / Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
05	MDB ROOM / MDB 2 CHILLER PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
06	MDB ROOM / MDB 2 BD1B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
07	MDB ROOM / MDB 2 ATS N	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 5/11/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Daimond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	29.8 °C
Bx1 Average	30.6 °C
Bx1 Maximum	31.1 °C
Bx1 Minimum	29.4 °C
Bx2 Average	30.3 °C
Bx2 Maximum	30.7 °C
Bx2 Minimum	29.1 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	1.3 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.0 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

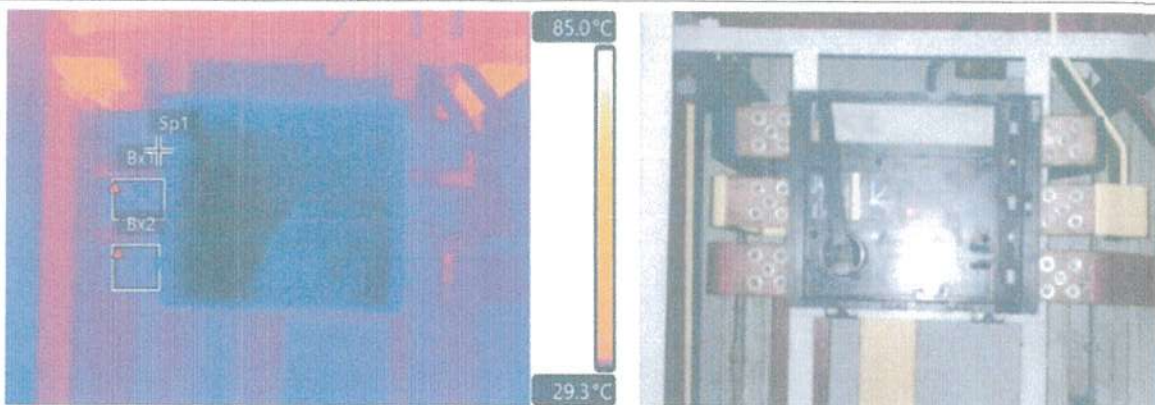
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 5/11/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Daimond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	29.8 °C
Bx1 Average	29.7 °C
Bx1 Maximum	30.0 °C
Bx1 Minimum	29.5 °C
Bx2 Average	29.8 °C
Bx2 Maximum	29.9 °C
Bx2 Minimum	29.5 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

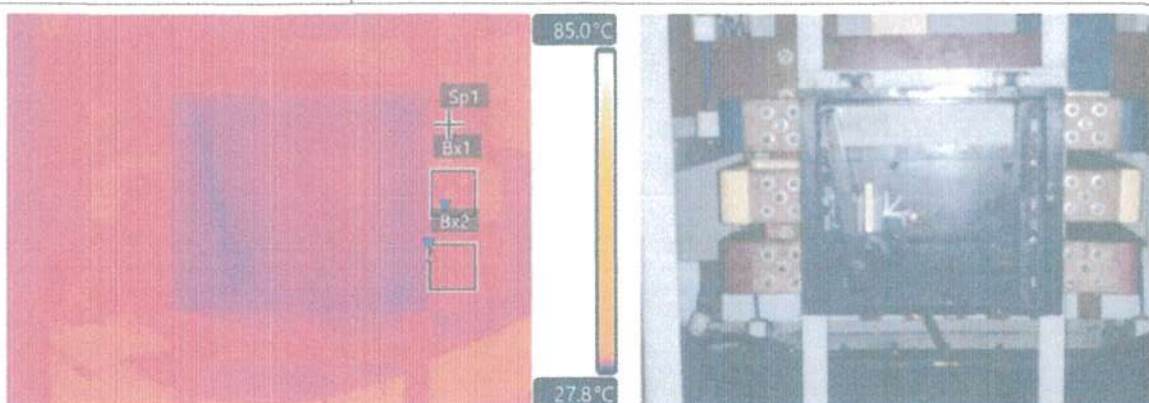
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 5/11/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Daimond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 BD1A
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	30.0 °C
Bx1 Average	29.9 °C
Bx1 Maximum	30.2 °C
Bx1 Minimum	29.5 °C
Bx2 Average	29.7 °C
Bx2 Maximum	30.0 °C
Bx2 Minimum	29.4 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.3 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

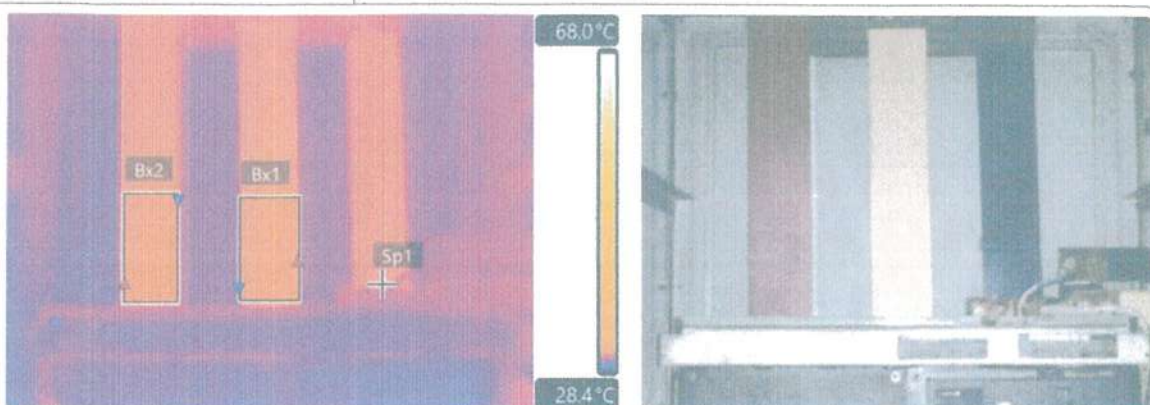
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทโรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 5/11/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Daimond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 / Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	31.0 °C
Bx1 Average	31.2 °C
Bx1 Maximum	31.4 °C
Bx1 Minimum	30.0 °C
Bx2 Average	31.2 °C
Bx2 Maximum	31.3 °C
Bx2 Minimum	31.1 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.4 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

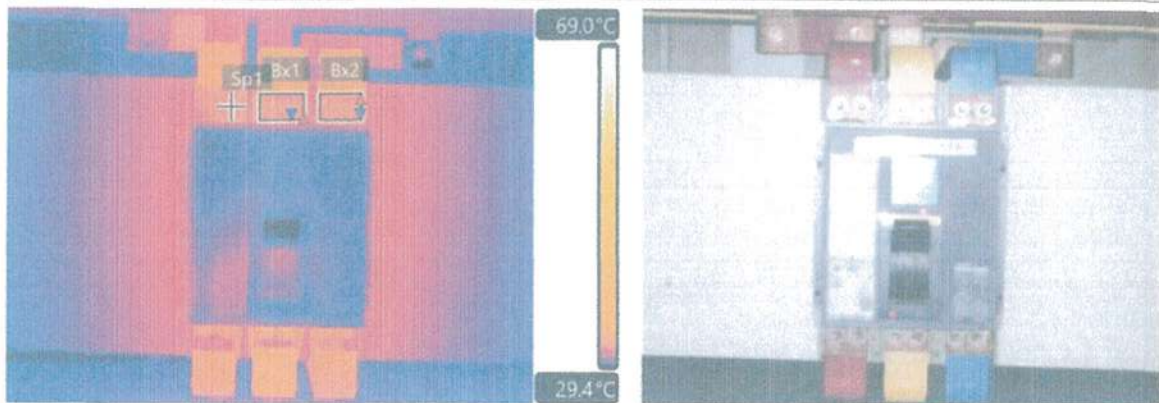
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 5/11/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Daimond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	32.6 °C
Bx1 Average	32.3 °C
Bx1 Maximum	33.3 °C
Bx1 Minimum	31.6 °C
Bx2 Average	32.4 °C
Bx2 Maximum	33.2 °C
Bx2 Minimum	31.2 °C
Dt1 (Bx1. Max - Sp1)	0.7 °C
Dt2 (Bx2. Max - Sp1)	0.6 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.3 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

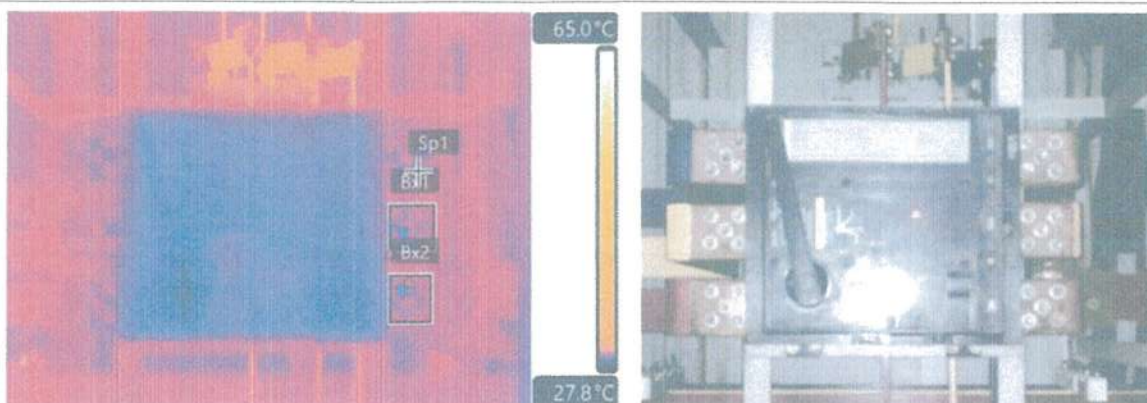
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทโรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 5/11/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Daimond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 BD1B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	29.8 °C
Bx1 Average	29.7 °C
Bx1 Maximum	30.0 °C
Bx1 Minimum	29.5 °C
Bx2 Average	29.7 °C
Bx2 Maximum	29.9 °C
Bx2 Minimum	29.4 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating

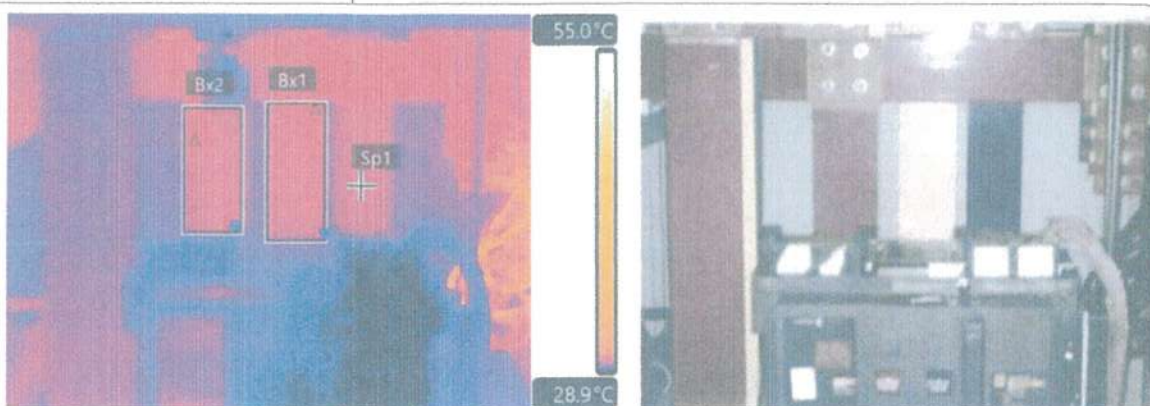
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	≥ 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร โสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 5/11/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Daimond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 ATS N
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	29.8 °C
Bx1 Average	29.8 °C
Bx1 Maximum	29.9 °C
Bx1 Minimum	29.3 °C
Bx2 Average	29.8 °C
Bx2 Maximum	29.9 °C
Bx2 Minimum	29.2 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.3 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)

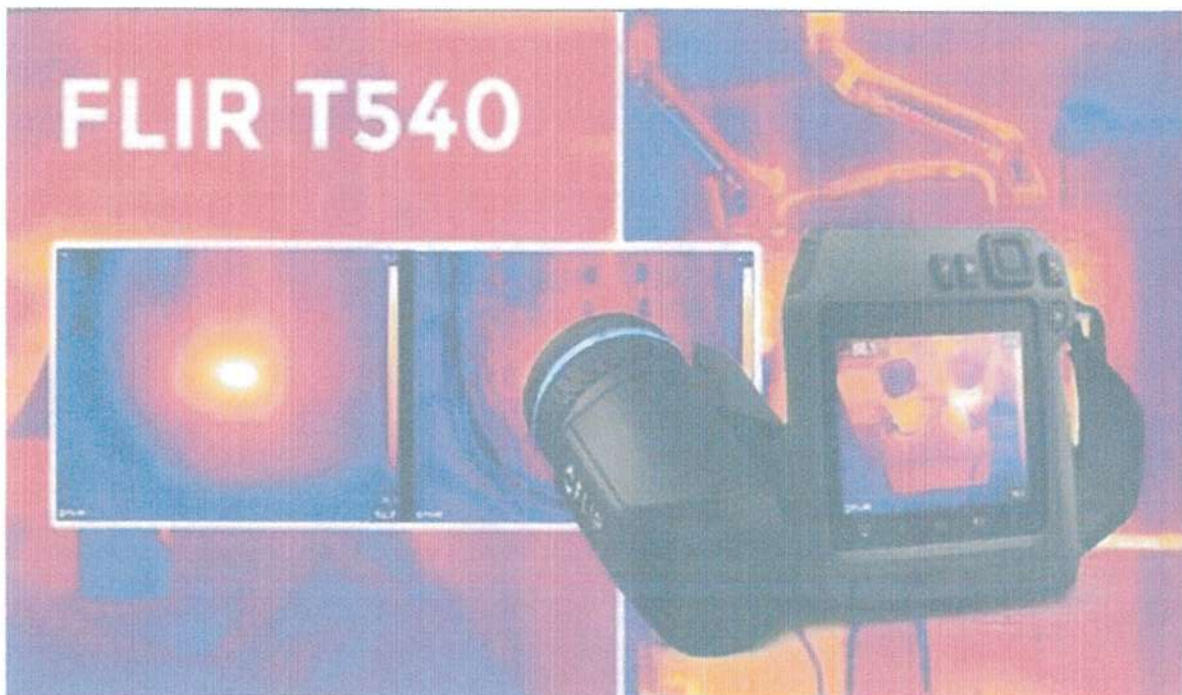
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		



PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD



รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)

ประจำเดือน ธันวาคม 2568 ครั้งที่ 12

GRAND DIAMOND

บทสรุปรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด ที่ Grand Diamond

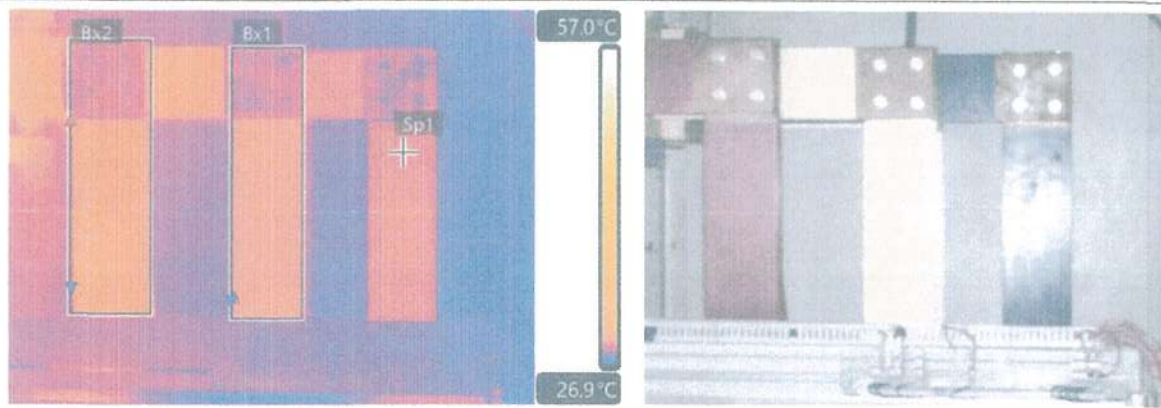
วันที่ตรวจสอบ : 2 ธันวาคม 2568 มีดังต่อไปนี้ :

Report Page	สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	อุปกรณ์ / สถานะ :	แนวทางการแก้ไข :
01	MDB ROOM / MDB 1 Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
02	MDB ROOM / MDB 1 NORMAL PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
03	MDB ROOM / MDB 1 BD2B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
04	MDB ROOM / MDB 1 BD1A	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
05	MDB ROOM / CAP 1 STEP 6	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
06	MDB ROOM / MDB 2 / Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
07	MDB ROOM / MDB 2 CHILLER PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
08	MDB ROOM / MDB 2 BD1B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
09	MDB ROOM / MDB 1 BD2A	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
10	MDB ROOM / EMDB ATS N	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
11	MDB ROOM / EMDB CAP STEP 8	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/12/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	29.3 °C
Bx1 Average	29.4 °C
Bx1 Maximum	29.8 °C
Bx1 Minimum	28.1 °C
Bx2 Average	29.6 °C
Bx2 Maximum	30.2 °C
Bx2 Minimum	28.3 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.5 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.9 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.2 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating

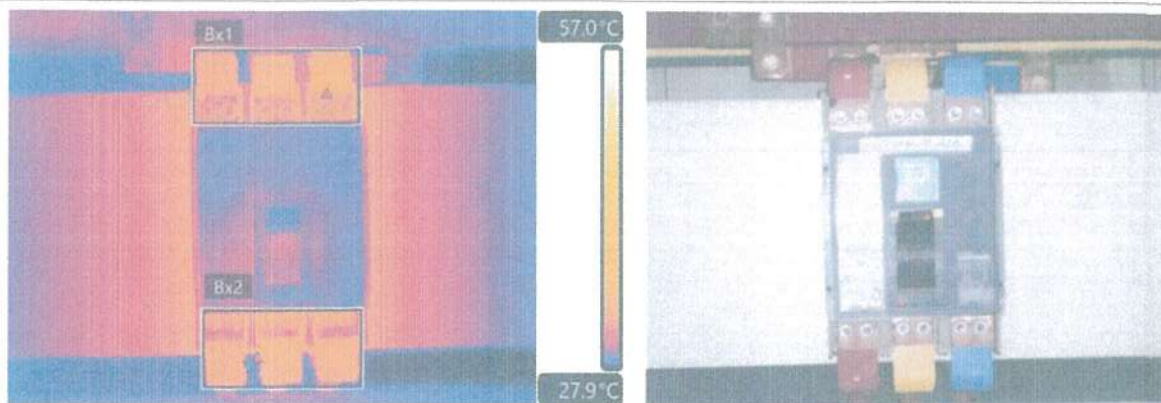
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร โสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/12/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	32.7 °C
Bx1 Maximum	35.1 °C
Bx1 Minimum	28.5 °C
Bx2 Average	32.6 °C
Bx2 Maximum	34.7 °C
Bx2 Minimum	28.2 °C
Dt1 (Bx1.Max - Bx2.Max)	0.4 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.4 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

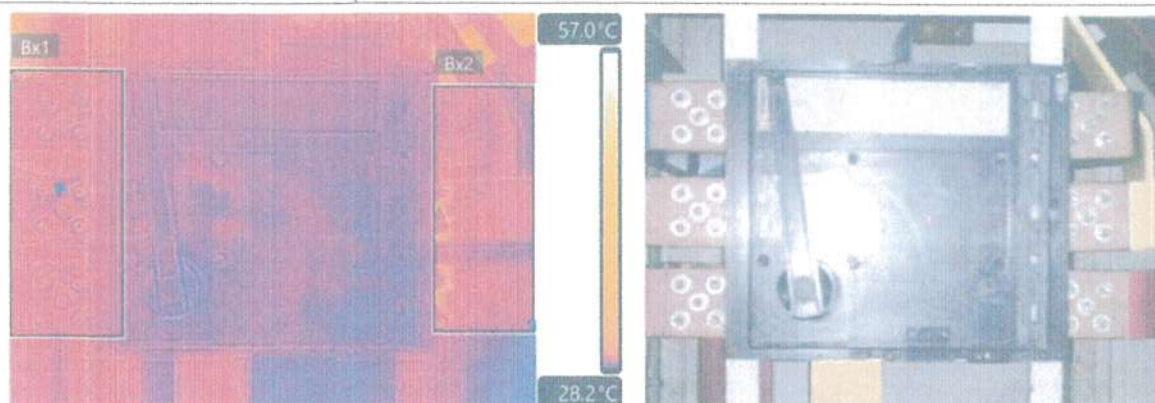
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช อันทรรโสภา		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/12/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 BD2B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	29.1 °C
Bx1 Maximum	30.2 °C
Bx1 Minimum	28.7 °C
Bx2 Average	29.1 °C
Bx2 Maximum	31.0 °C
Bx2 Minimum	28.6 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.8 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.3 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

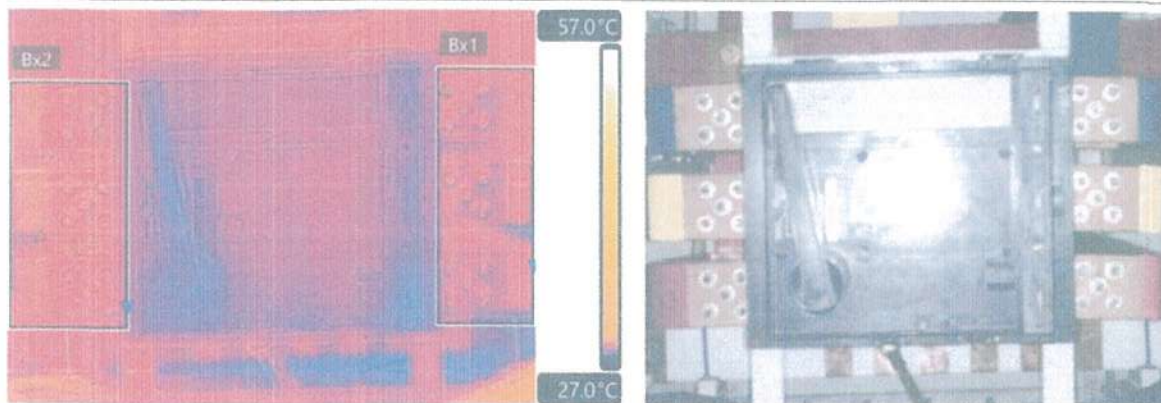
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/12/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 BD1A
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	28.9 °C
Bx1 Maximum	29.3 °C
Bx1 Minimum	28.4 °C
Bx2 Average	29.2 °C
Bx2 Maximum	29.5 °C
Bx2 Minimum	28.6 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.1 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.3 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

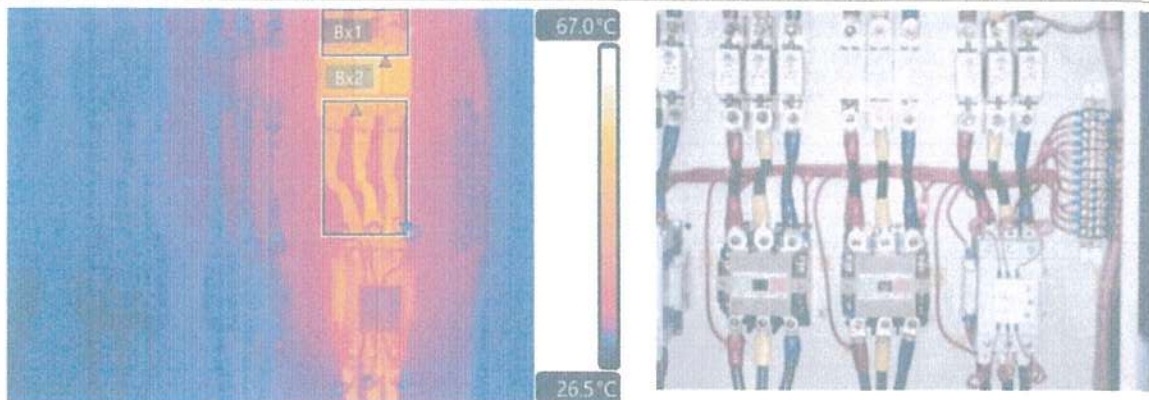
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/12/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / CAP 1 STEP 6
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	43.8 °C
Bx1 Maximum	57.2 °C
Bx1 Minimum	34.2 °C
Bx2 Average	43.1 °C
Bx2 Maximum	58.5 °C
Bx2 Minimum	30.4 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	1.3 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

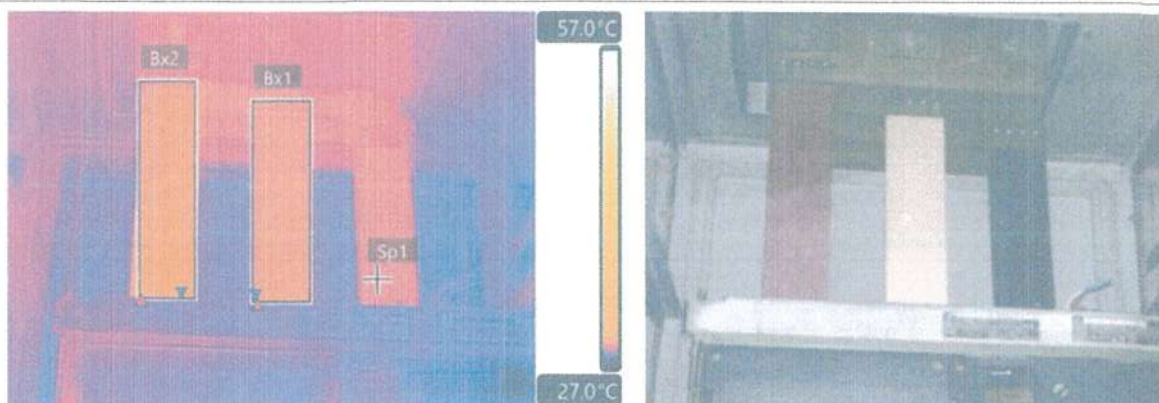
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร ไสพส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/12/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 / Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	29.4 °C
Bx1 Average	29.6 °C
Bx1 Maximum	29.8 °C
Bx1 Minimum	28.5 °C
Bx2 Average	29.8 °C
Bx2 Maximum	30.1 °C
Bx2 Minimum	28.5 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.4 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.7 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	2.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

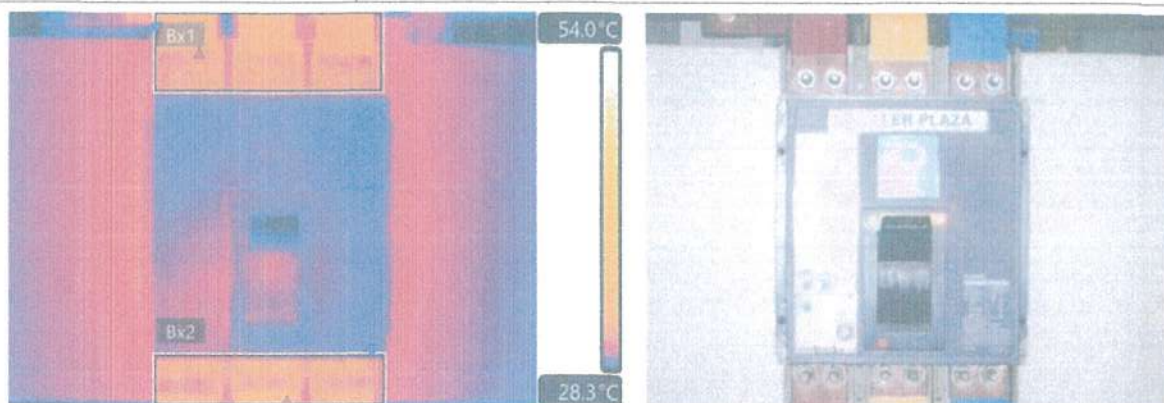
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทระโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ: 2/12/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	31.5 °C
Bx1 Maximum	32.6 °C
Bx1 Minimum	28.4 °C
Bx2 Average	31.3 °C
Bx2 Maximum	32.7 °C
Bx2 Minimum	28.6 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.0 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

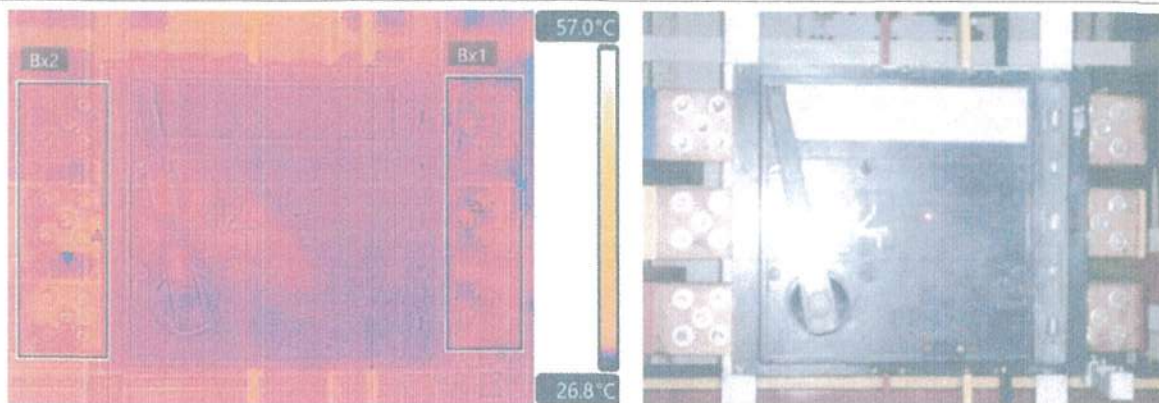
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/12/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 2 BD1B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	28.5 °C
Bx1 Maximum	28.9 °C
Bx1 Minimum	28.2 °C
Bx2 Average	28.8 °C
Bx2 Maximum	29.8 °C
Bx2 Minimum	28.4 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.9 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.2 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

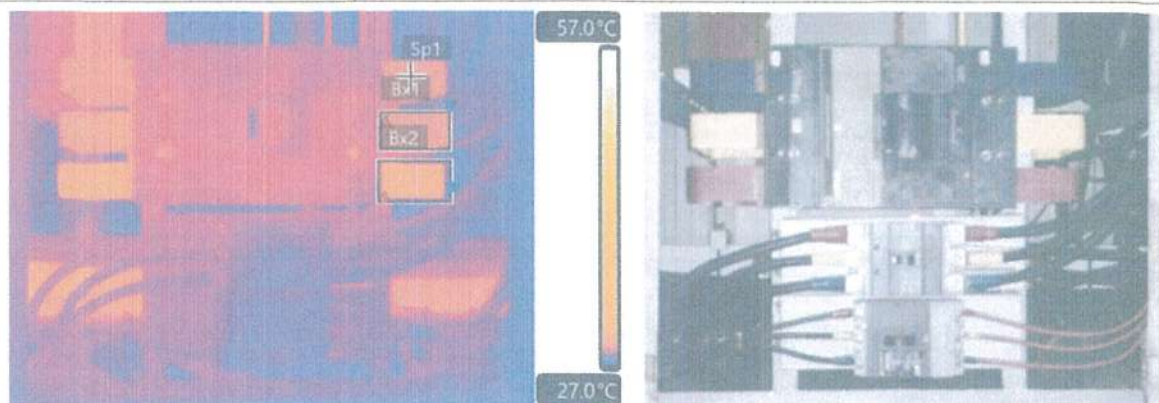
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/12/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB 1 BD2A
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	29.3 °C
Bx1 Average	29.2 °C
Bx1 Maximum	29.4 °C
Bx1 Minimum	28.2 °C
Bx2 Average	29.5 °C
Bx2 Maximum	30.4 °C
Bx2 Minimum	27.8 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.1 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.0 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.8 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

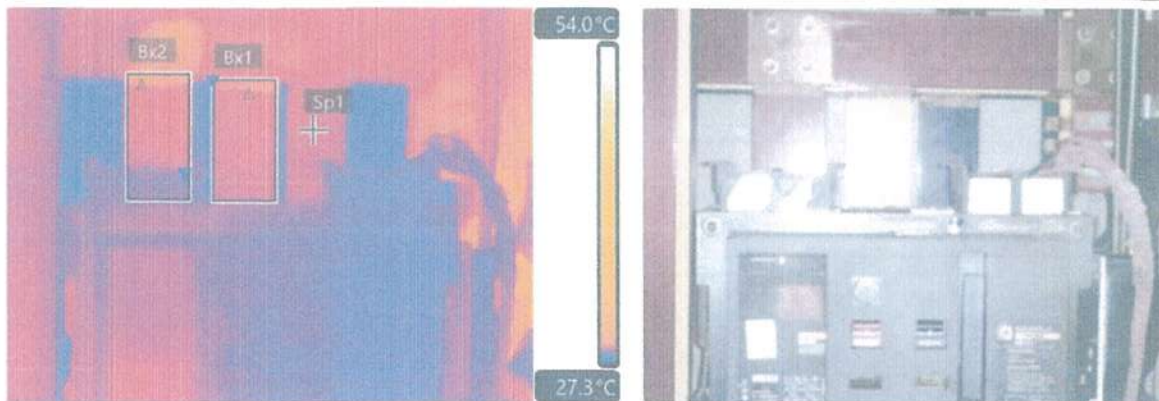
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสฬส		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/12/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / EMDB ATS N
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Sp1 Value	28.7 °C
Bx1 Average	28.8 °C
Bx1 Maximum	29.5 °C
Bx1 Minimum	28.2 °C
Bx2 Average	28.8 °C
Bx2 Maximum	30.0 °C
Bx2 Minimum	28.4 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.8 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.2 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.2 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

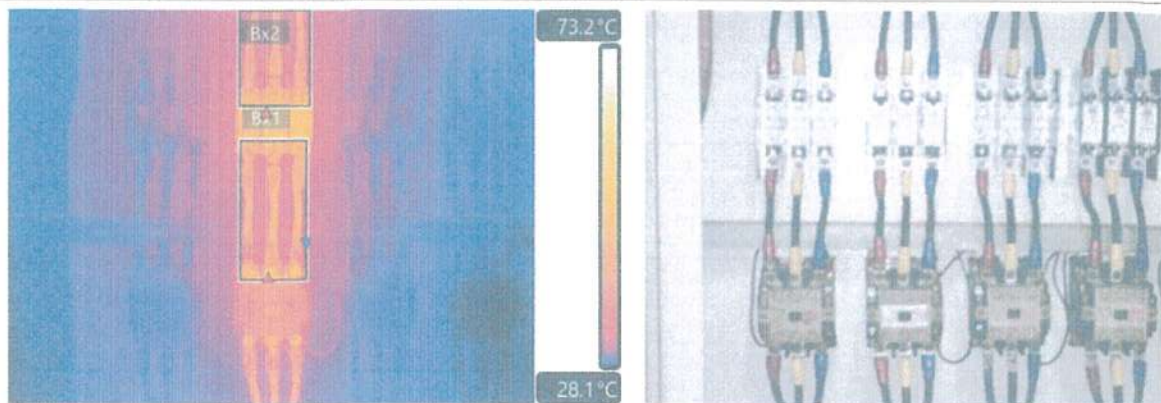
Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทรโสพล		

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 2/12/2025

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / EMDB CAP STEP 8
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements

Spots	-
Bx1 Average	40.2 °C
Bx1 Maximum	55.7 °C
Bx1 Minimum	31.1 °C
Bx2 Average	39.0 °C
Bx2 Maximum	54.2 °C
Bx2 Minimum	32.1 °C
Dt1 (Bx1.Max - Bx2.Max)	1.4 °C

Parameters

Emissivity	0.95
Distance	1.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50%

Fault Rating
Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0 °C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C
ปัญหาที่พบ :			
แนวทางการแก้ไข :			
ผู้ตรวจสอบ :	อภิเดช จันทร โสฬส		

ภาคผนวก 7

การตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 3 ก.ค. 62

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	C/F		C/F	
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	C/F		C/F	
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม		[] ต่ำ [] เต็ม	
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM			
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI			
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI			
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/			
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/			
CONTROL SECTION	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/			
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/			
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	V/DC			
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่	3/7				
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๒ ก.ค. ๖๕

๒

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 10 ก.ค. 68

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทธา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 10 ก.ค. 62

๒

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

อาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตุน้ำ

Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

ฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

12. 01. 68

A

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Cooled System	/	/	/	
ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/	/	
Coolant Water Level Record	/	/	/	
บันทึกระดับน้ำระบบระบายความร้อน	/	/	/	
Water Temperature Record	34/100 C/F	177/170 C/F		
บันทึกอุณหภูมิน้ำระบบระบายความร้อน (C/F)	34/100	177/170		
Oil Temperature Record	0	345/50		
บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0	345/50		
Oil Level Record	11 ค่ำ / เติม	11 ค่ำ / เติม		
บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	11 ค่ำ / เติม	11 ค่ำ / เติม		
Belt Tension	/	/	/	
ความตึงสายพาน	/	/	/	
Smoke Condition	N/A	/	/	
สภาพเขม่าควัน	N/A	/	/	
Diesel Level Record	[] ค่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ค่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ค่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ค่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
Vibration & Noise	N/A	/	/	
การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	/	
Grease & Bearing	/	/	/	
จาระบี และลูกปืน	/	/	/	
Speed Record	0 RPM	2700 RPM		
บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2700 RPM		
Pressure IN Record	0 PSI	~90 PSI		
บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	~90 PSI		
Pressure OUT Record	0 PSI	200 PSI		
บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
Pressure Relief Valve	/	/	/	
วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/	/	
Battery Condition	/	/	/	
สภาพแบตเตอรี่	/	/	/	
Distilled Water of Battery	/	/	/	
น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/	/	
Battery Charger	/	/	/	
ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/	/	
Battery Amperes Record	13.8 / 13.6 Vol	13.7 / 13.7 Vol		
บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.8 / 13.6 Vol	13.7 / 13.7 Vol		
Testing Period (Minute)	10 นาที	10 นาที		
ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading)	57.6	57.7		
ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.6	57.7		
Checked By / ตรวจสอบโดย	17/7/68	17/7/68		
Date / วันที่	17/7/68	17/7/68		
Time / เวลา	15.00	15.10		
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทธา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 15 ก.ค. 68

B

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	78/100 C/F	177/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0	345/50		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ / เติมน้ำมัน	() ต่ำ / เติมน้ำมัน		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) / () กลาง (1/2) / () สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) / () กลาง (1/2) / () สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	~20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	60 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.8/13.6 VDC	13.8/13.9 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	56.8	56.9		
Checked By / ตรวจสอบโดย		/	/		
Date / วันที่		17/7/68	17/7/68		
Time / เวลา		15.10	15.20		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใต้เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 24 ก.ค. 68

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 24 ก. ค. 68

12

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
CONTROL SECTION	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใต้เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย

บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๒1 ก.ค. ๖๘

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	177/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0	345/50		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ / เติม	() ต่ำ / เติม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2700 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.6/13.9 Vdc	13.6/13.9 Vdc		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.7	57.7		
Checked By / ตรวจสอบโดย		/	/		
Date / วันที่		21/7/68	21/7/68		
Time / เวลา		11.00	11.10		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 31 ก.ค. 68

๒

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	78/100 C/F	177/170 C/F		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	๗๐	๗45/50		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ค่า / เติม	() ค่า / เติม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ค่า (1/4) / (กลาง (1/2) / สูง (3/4)	() ค่า (1/4) / (กลาง (1/2) / สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	- 20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.8/0 Voc	13.5/13.6 Voc		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	56.9	56.9		
Checked By / ตรวจสอบโดย	TH	TH		
Date / วันที่	31/7/68	31/7/68		
Time / เวลา	11.10	11.20		
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

- ✓ Normal / ปกติ
- X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๗ ๘.๖. ๖๘

A

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	34/100 C/F	177/170 C/F		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0	345/50		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เติมน้ำมัน	[] ต่ำ / เติมน้ำมัน		
Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2700 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.4 / 13.6 VDC	13.2 / 13.4 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.7	57.8		
Checked By / ตรวจสอบโดย	AB	AB		
Date / วันที่	7/8/68	7/8/68		
Time / เวลา	11.00	11.10		
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๕ ค.ย. ๖๘

๒

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	39/100 C/F	177/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0	345/50		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เติม	[] ต่ำ / เติม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	7000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	- 20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	200 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.4 / 0 VDC	13.2 / 13.8 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	56.9 10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	56.9	57.0		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	76	76		
Date / วันที่	7/8/68	7/8/68			
Time / เวลา	11.10	11.20			
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย

บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 14 มี.ค. 68

D

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minutes) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

()

()

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 14 ส.ค. 68

15

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 11.8.68

A

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/	
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/	
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/109	97/1120	
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/0	50/925	
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	11 ค่ำ/เต็ม	11 ค่ำ/เต็ม	
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/	
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/	
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	11 ค่ำ (1/4) 11 กลาง (1/2) 11 สูง (3/4)	11 ค่ำ (1/4) 11 กลาง (1/2) 11 สูง (3/4)	
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/	
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0	2900	
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0	-20	
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0	170	
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/	
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/	
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/	
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/13 VDC	13/13 VDC	
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที	
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.8	57.9	
Checked By / ตรวจสอบโดย	สุวัฒน์	พิน		
Date / วันที่	21/8/68	21/8/68		
Time / เวลา	11.30	11.30		
Remark / หมายเหตุ ผลรวม Test Fire pump 11.30				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 21 ธ.ค. 68

B

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	79/100	79/170		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0/0	95/512		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	ค่า / เดิม	ค่า / เดิม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	ค่า (1/4) / กลาง (1/2) สูง (3/4)	ค่า (1/4) / กลาง (1/2) สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0	- 20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0	200 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14V DC	14/14V DC		11 ม.ค. 21 ไร่
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	5/10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.0	57.1		
Checked By / ตรวจสอบโดย		อ.ก.	อ.ก.		
Date / วันที่		21/8/68	21/8/68		
Time / เวลา		11.00	11.10		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใต้เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๑๘ ส.ค. ๖๘

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	๙๙/1๐๐	๙๙/1๙๐		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	๐	50/๙4๒		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ / เต็ม	() ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) / () กลาง (1/2) () สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) / () กลาง (1/2) / () สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	๐	๘๕๐๐		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	๐	- ๔๐		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	๐	18๐		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	1๙/1๙/VPC	1๙/1๙ V DC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	๕๐ นาที	1๐ นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		๕๙.๙	5๙.๐		
Checked By / ตรวจสอบโดย		ผู้ตรวจ	ผู้ตรวจ		
Date / วันที่		๑๘/๘/๖๘	๑๘/๘/๖๘		
Time / เวลา		11.10	11.๒๐		

Remark / หมายเหตุ

ผล Test Fire pump จาก 15 A ๔/๑๐๘

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 28 ค.ย. 68

B

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98 / 100	77 / 170		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0	50 / 94.5		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0	3,000		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0	-20		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0	200		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14 / 0VDC	14 / 14VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.0	57.2		
Checked By / ตรวจสอบโดย		สม	สม		
Date / วันที่		28/9/68	28/9/68		
Time / เวลา		11.00	11.10		

Remark / หมายเหตุ

ผลการ Test Fire pump จาก B ปกติ

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 4 ก.ย. 68

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบบระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบบระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	50/345 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ () เต็ม	() ต่ำ () เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	✓	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2700 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
	CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		✓	✓		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		✓	✓		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)		14/13 VDC	14/14 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)		10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		58.0	58.1		
Checked By / ตรวจสอบโดย		ส.ส.ว.	ส.ส.ว.		
Date / วันที่	4/9/68	4/9/68			
Time / เวลา	11.05 น.	11.15 น.			
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

- ✓ Normal / ปกติ
X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 4 ก.ย 68

3

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	99/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 O/F	50/145 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 YPM	3000 YPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	- 20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
CONTROL SECTION	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/13 VDC	14/14 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.4	57.5		
Checked By / ตรวจสอบโดย		ด.ก.น.	ด.ก.น.		
Date / วันที่		4/9/68	4/9/68		
Time / เวลา		11.20 น.	11.30 น.		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 11 ก.ย. 68

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	99/100	77/170		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0	50/145		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เติม	[] ต่ำ / เติม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0	2700		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0	-20		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0	280		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	19/19 VDC	19/19 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	58.1	58.8		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	8 ก.ย. 68	8 ก.ย. 68		
Date / วันที่		11/9/68	11/9/68		
Time / เวลา		11.00	11.10		

Remark / หมายเหตุ

น.อ. ก.ย. 68 Fire pump 0.0000 0.0000

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่..... 11. 11. 68

B

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/100 C/F	97/190 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	50/945 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ / เติม	() ต่ำ / เติม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) / 1/2 กลาง (1/2) / 3/4 สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) / 1/2 กลาง (1/2) / 3/4 สูง (3/4)			
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0	9000		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0	- 90		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0	800		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
	CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)		14/0 PC	14/0 DC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)		10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		57.2	57.3		
Checked By / ตรวจสอบโดย		26 221 800	46 800		
Date / วันที่	4/9/88	4/9/88			
Time / เวลา	11.10	11.30			
Remark / หมายเหตุ 1500 มล. น้ำมันเชื้อเพลิง 45 ลิตร 221 800 4/9/88 B 2/00					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวน้ำฝายต่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 18 ก.ค. 68

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใต้เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

.....

.....

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทมา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 18 ก.ย. 68

๗

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน				
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
CONTROL SECTION	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูนํ้า

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๑๕ ก.ย. ๖๘

D

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	๗๐ ๙๘°C / ๑๖๖°F	๗๕°C / ๑๖๕°F	๔๕°F	
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	๐ / ๐	๒๘๐°C / ๕๓๖°F	๑๖๐°F	
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [✓] เต็ม	[] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	—	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	—	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	—	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	—	๒๖๐๐ RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	๐ PSI	๐ PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	๐ PSI	๗๙๐ PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	๑๓ / ๑๓	๑๓ / ๑๓		
	Testing Period (Minutes) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	๑๕ นาที	๑๐ นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	๕๘.๑	๕๘.๒		
Checked By / ตรวจสอบโดย		๑๕ ก.ย. ๖๘	๑๕ ก.ย. ๖๘		
Date / วันที่		๑๕ ก.ย. ๖๘	๑๕ ก.ย. ๖๘		
Time / เวลา		๑๑.๐๐	๑๑.๒๐		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๑๕ ก.ย. ๖๘

๕

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	๐.๖	๒๐๐		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98 C / 100 F	50 C / 150 F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 / 0	45 C / 65 F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	1 ค่าเพิ่ม	1 ค่าเพิ่ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	✓	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	✓	✓	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0	2 900 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0	150 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		190 PSI	190 PSI		
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน		✓	✓		
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13 / 0	13 / 0		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 min	10 min		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.2	57.3		
Checked By / ตรวจสอบโดย		อ.ก. + พ.	อ.ก. + พ.		
Date / วันที่		๑๕ ก.ย. ๖๘	๑๕ ก.ย. ๖๘		
Time / เวลา		11.๐๖	11.20		
Remark / หมายเหตุ ปกติ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่อุปกรณ์

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๒ ๓ ๑ ๖๘

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	๗๐	๗๐		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38 / 100	70°C / 158°F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	038 / ๙๐	270°C / 160°F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ (✓) เต็ม	() ต่ำ (✓) เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	—	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	—	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) (✓) กลาง (1/2) () สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) (✓) กลาง (1/2) () สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	—	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	—	2600 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	170 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	190 PSI	190 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13 / 13	13 / 13		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	582	58.3			
Checked By / ตรวจสอบโดย		๑๑ + ๗	๑๑ + ๗		
Date / วันที่		๒-๑๐-๖๘	๒-๑๐-๖๘		
Time / เวลา		11.00	11.20		
Remark / หมายเหตุ 2/กค.					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๙ ต.ค. ๖๘

๑

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	180	180		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98 C / 100 F	50 C / 140 F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	10 / 10 C	400 C / 60 F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	11 ต่ำ / เต็ม	12 ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	✓	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] ใกล้เคียง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] ใกล้เคียง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	✓	✓	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0	2900 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0	150		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		190	190		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		✓	✓		
CONTROL SECTION		Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	ดี / 15 ปี	ดี / 15 ปี	
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.1 / 0	13 / 0		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.3	57.4		
Checked By / ตรวจสอบโดย		๙๙ + ๙	๙๙ + ๙		
Date / วันที่		๙ ต.ค. ๖๘	๙ ต.ค. ๖๘		
Time / เวลา		11.20	11.20		
Remark / หมายเหตุ					
ปกติ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่อุปกรณ์

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 9 ต.ค. 68

D

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/190 C/F	92/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	90	50/145		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เติมน้ำมัน	[] ต่ำ / เติมน้ำมัน		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2900 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	12/13 VDC	12/13 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	58.2	58.		
Checked By / ตรวจสอบโดย		จิ๋ว	จิ๋ว		
Date / วันที่		9/10/68	9/10/68		
Time / เวลา		11.00	11.10		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 9 ต.ค. 68

๒

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/100	99/110		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0	50/94.5		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ / เติม	() ต่ำ / เติม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) X สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) X สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/			
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0	9000		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0	-20		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0	900		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/0 VPC	14/0 VPP		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.4	57.5		
Checked By / ตรวจสอบโดย		ร. รัตน			
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 16 ต. ค. 68

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	C	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/100 c/f	97/179 c/f		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 c/f	60/145 c/f		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เต็ม	[] ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) / กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) / กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
PUMP SECTION	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/			
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2900 ppm		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/13 VDC	14/13 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	58.3	58.4		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	ธีรวิทย์	ธีรวิทย์		
Date / วันที่		16/10/68	16/10/68		
Time / เวลา		11.00	11.10		

Remark / หมายเหตุ

ผลกา Test Fire pump ว่าง A 16/10/68

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใต้เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 16 ต.ค. 68

0

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/100 C/F	97/170		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	50/95 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เติม	[] ต่ำ / เติม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) X สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) X สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/			
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	9500 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	900 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	12/0 VDC	12/0 VDC		11.2V / 11.2V
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.5			
Checked By / ตรวจสอบโดย		8/10/68	8/10/68		
Date / วันที่		16/10/68	16/10/68		
Time / เวลา		11.00	11.20		
Remark / หมายเหตุ พบการปล่อย fire pump จากตัว B ผิด					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่อุปกรณ์หมายเหตุ

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๑3 ต. ๑. ๖8

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๒๖ ต.ค. ๖๘

๒

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทธา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๒๐ ต.ค. ๖๘

๑

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน				
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่				
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่				
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่				
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)				
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทธา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๒๐ ต.ค. ๖๘

๐

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ				
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน				
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน				
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน				
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง				
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน				
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)				
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)				
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)				
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน				
	CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่			
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่					
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่					
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)					
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)					
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)					
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 6 ม.ค. 68

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38°C / 100°F	70 / 150		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	80°C / 176°F	346 / 50		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	—	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	—	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	—	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0	2700 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0	170		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	170	200		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓ 13 / 13	13 / 13 ✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13 / 13	13 / 13		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10	10		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	58.5	58.6		
Checked By / ตรวจสอบโดย		กต + น	กต + น		
Date / วันที่		6 / 1 / 68	6 / 1 / 68		
Time / เวลา		11.00	11.20		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 6 ม.ค. 68

๒

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98 / 100	350 / 60		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 / 0	65 / 150		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	1 ต่ำ เติม	1 ต่ำ เติม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	—	✓		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	✓	✓		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	—	✓		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0	2900 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0			
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	160	185		
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13 / 0	13 / 0		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10	10		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.6	57.7		
Checked By / ตรวจสอบโดย	6/1/68	6/1/68		
Date / วันที่	6/1/68	6/1/68		
Time / เวลา	11.20	11.40		
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 13 ม.ค. 68

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/100	92/170		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	9	25/172		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	11 ต่ำ / เติม	11 ต่ำ / เติม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	11 ต่ำ (1/4) / 1 กลาง (1/2) 11 สูง (3/4)	11 ต่ำ (1/4) / 1 กลาง (1/2) 11 สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0	2700		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0	-20		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0	180		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าวงจร (DC Volts)	19/13 VDC	19/13 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	58.6	58.7		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	จิรัชกร	จิรัชกร		
Date / วันที่		13/1/68	13/1/68		
Time / เวลา		11.00	11.10		

Remark / หมายเหตุ

ผล Test Fire pump จาก A ผลดี

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 19 ม.ค. 68

B

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/100	97/120		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0	60/94		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	11 ต่ำ / 1 เต็ม	11 ต่ำ / 1 เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/			
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0	9000		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0	-20		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0	200		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/0 VDC	14/0 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	57.8 / 10 นาที	57.8 / 10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.2	57.8		
Checked By / ตรวจสอบโดย		จิณ	จิณ		
Date / วันที่		19/1/68	19/1/68		
Time / เวลา		11.10	11.20		
Remark / หมายเหตุ					
ผลการ Test Fire pump ของ B 4/5					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใต้เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๐๖ ม.ค. ๖๘

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / [x] เต็ม	[] ต่ำ / [x] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [x] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [x] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	2700		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	-20		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	200		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	19/19 VDC	19/19 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๒๒ ม.ค. ๖๘

๒

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)				
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)				
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เติม	[] ต่ำ / เติม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) / [] กลาง (1/2) / [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) / [] กลาง (1/2) / [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0	9000		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0	-20		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0	200		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
CONTROL SECTION	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)				
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๑๙ ม.ค. ๖๘

๐

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38 / 100 °C/F	77 / 176 °C		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 °C	50 / 345 °C		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ / เติม	[] ต่ำ / เติม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2700 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	70 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	90 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
	CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)		13.6 / 13.6 VDC	13.6 / 13.7 VDC		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)		10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		58.7	58.8		
Checked By / ตรวจสอบโดย					
Date / วันที่		27/11/68	27/11/68		
Time / เวลา		15.00	13.10		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๒๕ พ.ค. ๖๕

B

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	76 / 100 C/F	170 / 77 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	50 / 74 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[] ต่ำ [] เต็ม	[] ต่ำ [] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	/	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) [] สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/	/		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0 RPM	3000 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0 PSI	20 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0 PSI	200 PSI		
CONTROL SECTION	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.4 / 0 Vdc	13.6 / 0 Vdc		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.6	57.4		
Checked By / ตรวจสอบโดย		/	/		
Date / วันที่		27 / 11 / 65	27 / 11 / 65		
Time / เวลา		19.10	19.10		
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมธานี

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 4 ธ.ค. 68

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98 / 100	70 C / 160 F		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	00 / 0 F	345 C / 50 F		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ / เติม	() ต่ำ / เติม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	—	✓		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	—	✓		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0	2700 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0	180 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0	180 PSI		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13 / 13	13 / 13		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10	10		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	58.7	58.9		
Checked By / ตรวจสอบโดย	พ.พ. ๑๖-๖๘	พ.พ. ๑๖-๖๘		
Date / วันที่	๖-12-68	๖-12-68		
Time / เวลา	11.00	11.20		
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ ๔ ธ.ค. ๒๕๖๔

Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☒ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION				
Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38 / 100	70 / 160		
Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	90 / 10	450 / 65		
Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ () เต็ม	() ต่ำ () เต็ม		
Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	—	✓		
Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) () กลาง (1/2) () สูง (3/4)		
PUMP SECTION				
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	—	✓		
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0	2900 RPM		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	180 PSI		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	180 PSI	180 PSI		
Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION				
Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13 / 0	13 / 0		
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10	10		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.8	57.9		
Checked By / ตรวจสอบโดย	กนก ภูมิต	กนก ภูมิต		
Date / วันที่	4-12-64	4-12-64		
Time / เวลา	11.20	11.40		
Remark / หมายเหตุ				

Please mark N/A if not application / ใส N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใสเครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร



FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 18 ธ.ค 68

A

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	39/100	73/170		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0	60/145		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	() ต่ำ / เต็ม	() ต่ำ / เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	() ต่ำ (1/4) / กลาง (1/2) () สูง (3/4)	() ต่ำ (1/4) / กลาง (1/2) () สูง (3/4)		
	PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/	
Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน		/			
Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)		0	2400		
Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)		0	10 - 20		
Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)		0	180		
Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน		/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	12/12 VDC	12/12 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	58.9	59.0		
Checked By / ตรวจสอบโดย		จิรัช	จิรัช		
Date / วันที่		18/12/68	18/12/68		
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่น/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่อุปกรณ์หมายเหตุ

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....)

ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ปทุมวัน

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย



บริษัท กัทธา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 18 ธ.ค. 68

๖

Description / รายการ		Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบบระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบบระบายความร้อน (C/F)	98/100	70/120		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	9	50/125		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	11 ต่ำ / เติมน้ำมัน	11 ต่ำ / เติมน้ำมัน		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) X สูง (3/4)	[] ต่ำ (1/4) [] กลาง (1/2) X สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0	9000		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0	20		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0	900		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
	CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/	
Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่		/	/		
Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่		/	/		
Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Voits)		14/14 vdc	0		11 ฟังเสียง
Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)		10 นาที	10 นาที		
Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)		57.9	58.0		
Checked By / ตรวจสอบโดย		98 mm	88		
Date / วันที่					
Time / เวลา					
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application/ ไม่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

X Abnormal / ไม่ปกติ

(.....)

(.....)

หัวหน้าฝ่ายช่าง

ผู้จัดการอาคาร

ภาคผนวก 8

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

การรายงานสรุปผลการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เขียนที่ บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

วันที่ ๑๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

เลขที่ทะเบียนนิติบุคคล ๐-๑๒๕๕-๕๕๐๐๗-๐๑-๒ ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๕-๐๐๑๒

วันอนุญาต ๒๑ กันยายน ๒๕๖๘ วันหมดอายุ ๒๐ กันยายน ๒๕๗๑

ตั้งอยู่เลขที่ ๕๗/๑๒ หมู่ที่ ๑ ตำบล บางศรีเมือง อำเภอ เมืองนนทบุรี จังหวัด นนทบุรี รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐

โทรศัพท์ ๐๒-๐๒๘-๘๖๖๕ ๐๘๑-๓๔๓-๖๖๘๑ Email : Thunderfire@outlook.co.th

ส่วนที่ ๒ การดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

๑ กรณีสถานประกอบการเดียว ชื่อสถานประกอบการ นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า

ตั้งอยู่เลขที่ ๘๘๘ อาคารแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า ถนน เพชรบุรี แขวง ถนนเพชรบุรี

เขต ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๕๐๐

โทรศัพท์ ๐๒-๖๕๖-๖๖๕๐ โทรสาร ๐๒-๖๕๖-๖๖๕๒

ประกอบกิจการ คอนโดมิเนียม ที่พักอาศัย

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน ๑๑๒ คน

๐ กรณีสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบการตั้งอยู่ร่วมกัน

ระบุชื่ออาคาร / สถานที่

ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ตำบล อำเภอ จังหวัด รหัสไปรษณีย์

โทรศัพท์ โทรสาร

สถานประกอบการที่เข้าร่วมทั้งหมด จำนวน แห่ง ประกอบด้วย

๑. ชื่อสถานประกอบการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

๒. ชื่อสถานประกอบการ

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน คน ผู้เข้ารับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน คน

ดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ วันที่ ๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ส่วนที่ ๓ เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องแนบ ดังนี้

๑. สำเนาแบบแจ้งกำหนดการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (แบบ กภ.จ.๒)

๒. รายชื่อวิทยากร

๓. รายละเอียดและผลประเมินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



ลงชื่อ

[Redacted Signature]

ผู้รับใบอนุญาต

(นายธีระพล รุ่งควงคี)

วันที่ ๑๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ชื่อหน่วยงานที่ได้รับการขึ้นทะเบียน บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด
หมายเลขทะเบียน ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๕-๐๐๑๒ หมดยุ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๕
อ้างอิงหนังสือแจ้งการฝึกซ้อม เลขที่ ESPSIA001-00000000713511 ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๕

ส่วนที่ ๑ รายงานการฝึกอบรม

๑. ข้อมูลสถานประกอบการที่เข้ารับการฝึกอบรม

ชื่อสถานประกอบการ นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไฮม์ - ประตูนํ้า
ประเภทกิจการ คอนโดมิเนียม ที่พักอาศัย
เลขที่ ๘๘๘ อาคารแกรนด์ไฮม์ - ประตูนํ้า ถนน เพชรบุรี แขวง ถนนเพชรบุรี
เขต ราชเทวี จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๕๐๐
โทรศัพท์ ๐๒-๖๕๖-๖๖๕๐ โทรสาร ๐๒-๖๕๖-๖๖๕๒

๒. วัน เดือน ปี ที่ฝึกอบรม ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

๓. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมดับเพลิง ๒๓ คน หญิง ๑๓ คน ชาย ๑๐ คน

๔. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ๑๑๒ คน หญิง ๕๕ คน ชาย ๕๗ คน

๕. ระยะเวลาในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ๓.๑๒ นาที

๖. ชื่อวิทยากรผู้ทำการฝึกอบรมภาคทฤษฎี

๖.๑ นายธีระพล รุ่งดวงดี ๖.๒ นายภักดี พสุทัศน์
๖.๓ ๖.๔

๗. ชื่อผู้ควบคุมการฝึกซ้อม

๗.๑ นายพรชัย วิชาชู ๗.๒
๗.๓ ๗.๔

สถานที่ฝึกภาคปฏิบัติ นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไฮม์ - ประตูนํ้า

ลงชื่อ

[Redacted Signature]



[Redacted Signature]

(นางศุภานิติ กนกนาก)

ผู้จัดทำรายงาน

(นายธีระพล รุ่งดวงดี)

ผู้อำนวยการทำการแทนหน่วยงานฝึกอบรม

ดับเพลิงและอพยพหนีไฟ

วัน/เดือน/ปี ที่รายงาน ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ส่วนที่ ๒ การรับรอง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ได้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีไฟตามรายละเอียดข้างต้นจริง

ลงชื่อ

[Redacted Signature]

(นายธีระพล รุ่งดวงดี) วิทยากร

ลงชื่อ

[Redacted Signature]

(นายภักดี พสุทัศน์) วิทยากร

ลงชื่อ

(.....) วิทยากร

ลงชื่อ

(.....) วิทยากร

ลงชื่อ

(.....)

นายจ้าง/เจ้าของสถานประกอบการที่ได้รับการฝึกซ้อม

ดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหรือผู้อำนวยการทำการแทน



บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

THUNDER FIRE SAFETY CO., LTD.

๕๗/๑๒ หมู่ ๑ ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐ โทร / แฟกซ์ ๐๒-๐๒๘-๘๖๖๕

ที่ ทค.๐๑๒๔/๒๕๖๘

๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง รับรองผลอบรมหลักสูตร “การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ”
เรียน กรรมการผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า
สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประกอบการรายงานผลการฝึกอบรม

ตามที่ท่านได้มอบความไว้วางใจให้หน่วยงานฝึกอบรม บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด มาดำเนินการฝึกอบรมหลักสูตร “การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ” ให้กับ เจ้าหน้าที่ พนักงาน และ ผู้ใช้อาคาร นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า เลขที่ ๘๘๘ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐ โดยใช้ห้องประชุม นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า เป็นสถานที่ฝึกอบรมและฝึกซ้อมฯ ในวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ น. นั้น

บัดนี้ ทางบริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด ได้ดำเนินการฝึกอบรมเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอรับรองหลักสูตร “การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ” ของ นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไคมอนด์ - ประตูนํ้า โดยมีเจ้าหน้าที่ พนักงาน และ ผู้ใช้อาคาร เข้าร่วมการฝึกอบรม พนักงานหญิง ๕๕ ท่าน พนักงานชาย ๕๗ ท่าน รวมจำนวนทั้งหมด ๑๑๒ ท่าน พร้อมทั้งได้แนบสำเนารายชื่อผู้ผ่านการฝึกอบรมฯ พร้อมกับหนังสือฉบับนี้ ซึ่งผลการฝึกซ้อมฯ นั้น เจ้าหน้าที่ พนักงาน และ ผู้ใช้อาคาร ทุกท่าน ได้ให้ความร่วมมือใน การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ เป็นอย่างดี และ ปฏิบัติ ได้อย่างถูกต้อง

จึงเรียนมาเพื่อท่านทราบ และขอขอบคุณท่านมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



(นายธีระพล รุ่งดวงคี)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด



หน่วยฝึกอบรม

โทร.(๐๒) ๐๒๘-๘๖๖๕ นางศุภานิติ กนกนาก



เลขทะเบียนวุฒิปัตร ทค.๐๑๓๒/๒๕๖๘

บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๕-๐๐๑๒

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์ - ประตูนํ้า

เลขที่ ๘๘๘ อาคารแกรนด์ไดมอนด์ - ประตูนํ้า ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี จังหวัดกรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

ได้ดำเนินการฝึกอบรมดับเพลิง และ ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ จำนวนผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมทั้งหมด ๑๑๒ ท่าน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

(นายธีระพล คุ้มวงศ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

ภาพประกอบการฝึกอบรม

หลักสูตร “การฝึกซ้อมดับเพลิง และ ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ”

วันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘







นายธีระพล รุ่งดวงดี
กรรมการผู้จัดการ / วิทยากร
บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

ภาคผนวก 9

การติดต่อประสานหน่วยงานเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด

การนำขยะมูลฝอยไปกำจัด

การเก็บขยะของอาคาร

การเก็บขยะบนอาคาร จะมีทั้งหมด 3 รอบ ดังนี้

1. จากเวลา 09.00 น. ถึง 10.00 น.
2. จากเวลา 15.00 น. ถึง 16.00 น.
3. จากเวลา 21.00 น. ถึง 22.00 น.

หมายเหตุ : แม่บ้านจะคัดแยกขยะบนอาคารลงมาด้วย ในกรณีทีลฟต์เสีย จะมีการเลื่อนเวลาการเก็บขยะตามความเหมาะสม

การเก็บขยะของเขต

รถเก็บขยะของทางเขต จะเข้ามาเก็บขยะในระหว่างเวลา 20.00 น. โดยจะเข้ามาไม่เกิน 21.00 น. ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับกรณีการติดขัด ของจราจรด้วย

